



**CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA**  
Provincia Barletta – Andria - Trani

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**REG. GEN. 1023 del 11/09/2017**

**IV SETTORE - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E  
AMBIENTE**

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N° 1117 DEL 11/09/2017**

**OGGETTO:** Procedura negoziata, in modalità telematica, gestita tramite il portale Empulia, per affidamento incarico di direttore dei lavori, relativo all'intervento di nuova edilizia residenziale pubblica sovvenzionata - n.8 alloggi in zona PEEP- Determina a contrarre.

Richiamata la relazione istruttoria e conseguente proposta, pari data e oggetto della presente, redatta dal Responsabile dell'istruttoria Dott.ssa Maria Cristiano, previa verifica di insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ex Art. 6 bis della Legge n. 241/90 come introdotto dalla Legge n. 190/2012, così formulata:

***Premesso che:***

- con determinazione del Dirigente del III Settore Urbanistica, Edilizia, Agricoltura, Attività Produttive e Sport n. 724/Reg. Gen. del 27.6.2016, per le motivazioni nello stesso provvedimento contenute, è stata confermata l'aggiudicazione definitiva della gara di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori "Nuova edilizia residenziale pubblica sovvenzionata – n.8 alloggi in zona PEEP, all'impresa CADINVEST s.r.l. di Cerignola per l'importo complessivo di € 794.229,84 oltre IVA (di cui € 734.262,39, oltre IVA, relativo ai lavori e alla progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza, al netto dell'1,00% di ribasso sull'importo posto a base di gara, ed euro € 60.037,44 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso);

***Considerato che:***

- risulta necessario affidare l'incarico di direttore lavori relativo all'intervento di nuova edilizia residenziale pubblica sovvenzionata – n.8 alloggi in zona PEEP;
- il personale interno di questa Stazione Appaltante, stante l'attuale carico di lavoro, è impossibilitato a svolgere tale attività;

***Letti*** l'art.31, comma 8 del D.Lgs. n.50/2016, così come modificato dal D.Lgs. n.56 del 19.4.2017 e le Linee Guida n.1, di attuazione del nuovo Codice degli Appalti, recanti “ *Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'Ingegneria*”, approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n.973 del 14 settembre 2016, da cui si evince che, per affidamenti di incarichi tecnici di importo inferiore a

40.000,00 si possa procedere in via diretta o mediante procedura negoziata, attingendo anche ad elenchi, ove esistenti di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

**Letto**, altresì, l'art.37 del predetto Codice degli Appalti "Aggregazione e centralizzazione delle committenze" che stabilisce l'obbligo per le stazioni appaltanti di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

**Considerato** che, in ottemperanza a tali disposizioni, questo Ente ha sottoscritto la convenzione con INNOVAPUGLIA SpA Soggetto aggregatore della Regione Puglia, per l'utilizzo del servizio telematico EmpPULIA, al fine di avvalersi del predetto soggetto aggregatore della Regione Puglia (SarPULIA), nella sua qualità di centrale di committenza, costituita ai sensi del comma 455 dell'art.1 della legge 27 dicembre 2006, n.296 e di centrale di acquisto territoriale, ai sensi dell'art.37 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50.

**Ritenuto**, necessario procedere all'affidamento di alcuni incarichi, mediante pubblicazione di Avvisi Pubblici di manifestazione di interesse, da parte di professionisti interessati, sulla piattaforma telematica EMPULIA, la cui scadenza è stata fissata per il giorno 27.8.2017, al fine di procedere successivamente alla gestione della procedura negoziata in forma telematica fra i soggetti che avrebbero manifestato interesse all'invito a gara.

**Accertato** che l'importo relativo alla prestazione di che trattasi è pari ad € 45.680,50, di cui € 36.002,91 come imponibile (onorario + rimborso spese), € 1.440,12 per Cassa previdenziale al 4% ed € 8.237,47 per IVA al 22%;

**Accertato, inoltre**, che ricorrono i presupposti per l'affidamento dell'incarico di direttore lavori relativo all'intervento di nuova edilizia residenziale pubblica sovvenzionata – n.8 alloggi in zona ERP, mediante procedura negoziata, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ed esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, fra gli operatori economici che hanno inviato istanza di manifestazione di interesse, tramite la piattaforma telematica EmpPULIA;

**Visto**, che in data 3.8.2017, si è proceduto alla pubblicazione dell'Avviso Pubblico per la manifestazione di interesse sulla piattaforma telematica, lo stesso avviso in pari data è stato pubblicato sul sito del Comune di Canosa di Puglia;

**Visto**, inoltre, dalla consultazione di detta piattaforma telematica, che entro le ore 12,00 del 28.8.2017, termine di scadenza prefissato, sono pervenute n.88 regolari domande di partecipazione da parte di altrettanti operatori economici;

**Ritenuto** di dover procedere all'indizione della procedura negoziata, tramite l'utilizzo del servizio telematico EmpPULIA, invitando n. 88 operatori economici, che hanno presentato nel suddetto termine domanda di manifestazione di interesse per la partecipazione alla gara di che trattasi, del cui elenco si omette la pubblicazione, ai sensi dell'art.53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

**Visto** l'art.192 del D.Lgs. n.267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si deve concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

**Precisato che:**

- con l'esecuzione del contratto si intendono acquisire servizi tecnici, in particolare, di direttore lavori relativo all'intervento di nuova edilizia residenziale pubblica sovvenzionata – n.8 alloggi in zona PEEP;

- Ai sensi dell'art.32, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., la stipula del contratto, in quanto non superiore a 40.000,00, avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in apposito scambio di lettere e sottoscrizione da parte del contraente, per accettazione, della determinazione di aggiudicazione definitiva;
- la scelta del contraente, cui affidare il servizio sarà effettuata, ricorrendone i presupposti, in ordine all'importo del servizio da affidare, invitando n. 88 operatori economici, che hanno presentato nel suddetto termine regolare domanda di manifestazione di interesse per la partecipazione alla gara di che trattasi, del cui elenco si omette la pubblicazione, ai sensi dell'art.53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
  - Le clausole essenziali del contratto si rinvencono nel disciplinare di gara;
  - I requisiti, le modalità e la documentazione necessaria per partecipare all'affidamento sono indicati nello schema della lettera di invito a selezione, allegata alla presente;
  - la scelta del contraente cui affidare il servizio di che trattasi sarà effettuata mediante procedura negoziata da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ed esclusione delle offerte anomale, sull'importo posto a base di gara di € 36.002,91 ( onorario + rimborso spese ), oltre IVA e Cassa Previdenziale- **CIG Z261F7A9F6**;

**Ritenuto**, dunque, di dover assumere ed impegnare la spesa di 45.680,50, di cui € 36.002,91 come imponibile (onorario + rimborso spese), € 1.440,12 per Cassa previdenziale al 4% ed € 8.237,47 per IVA al 22%;

## **PROPONE**

per i motivi in narrativa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

1. di invitare alla procedura negoziata n. 88 operatori economici, che hanno presentato nel termine prescritto nell'Avviso Pubblico, domanda di manifestazione di interesse per la partecipazione alla gara, da gestirsi tramite piattaforma telematica EmPULIA, del cui elenco si omette la pubblicazione, ai sensi dell'art.53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., per affidamento incarico di direttore lavori relativo all'intervento di nuova edilizia residenziale pubblica sovvenzionata – n.8 alloggi in zona PEEP;
2. di approvare il disciplinare di gara, lo schema schema della lettera di invito e relativa modulistica; di stabilire che l'affidamento verrà effettuato mediante procedura negoziata da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ed esclusione automatica delle offerte anomale, sull'importo posto a base di gara di € 36.002,91 ( onorario + rimborso spese ), oltre IVA e Cassa Previdenziale **CIG Z261F7A9F6**
3. di dare atto che:
  - l'importo complessivo dell' affidamento di € 45.680,50, risulta essere compreso nel quadro economico dell'intervento, riapprovato con la citata determinazione dirigenziale n.724/2016, tra le somme a disposizione dell'amministrazione;
  - l'intervento in oggetto è finanziato per euro 1.000.000,00 dalla Regione Puglia giusta D.D. n. 117/2011 – Imp. 834.01/2017 Cap. 3306;
4. di avviare le procedure per l'affidamento dell'incarico di che trattasi.

## **IL DIRIGENTE**

**Richiamata e condivisa** interamente la proposta innanzi formulata;  
**Accertata** l'assenza di situazioni di conflitto d'interessi ex art. 6 bis della Legge n.241/1990 come introdotto dalla Legge n. 190/2012;

**Vista** la Delibera di C.C. n.37 del 22.4.2017 di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2017/2019;

Vista la Delibera di G.C. n.116/2017

**Visto** il D.Lgs. n.267/2000;

**Visto** il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.

**Viste** le Linee Guida n.1, di attuazione del nuovo Codice degli Appalti, recanti “ Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’Ingegneria”, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n.973 del 14 settembre 2016;

## **DETERMINA**

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA IN DETERMINAZIONE

Copia della stessa, ad avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa:

-

- 1 SEGRETERIA, AFFARI GENERALI, ASSISTENZA ORGANI ISTITUZIONALI, ARCHIVIO E PROTOCOLLO, PUBBLICAZIONI ONLINE E COMUNICAZIONE ISTITUZIONALE
- 2 SEGRETERIA GENERALE
- 3 IV SETTORE - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E AMBIENTE
- 4 II SETTORE - PROGRAMMAZIONE ECONOMICA, FINANZE, TRIBUTI E PERSONALE

IL DIRIGENTE

**Sabino Germinario / INFOCERT SPA**