



**CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA**  
Provincia Barletta – Andria - Trani

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**REG. GEN. 155 del 07/02/2017**

**IV SETTORE - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E  
AMBIENTE**

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N° 3 DEL 05/01/2016**

**OGGETTO:** SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI E SERVIZI COMPLEMENTARI ED ACCESSORI DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DI PROPRIETA' O IN UTILIZZO ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE . DETERMINA A CONTRARRE

Richiamata la relazione istruttoria e conseguente proposta, pari data e oggetto della presente, redatta dal Responsabile dell'istruttoria Geom. Nicola Visconti , previa verifica di insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ex Art. 6 bis della Legge n. 241/90 come introdotto dalla Legge n. 190/2012, così formulata:

**Premesso che:**

**-Premesso che:**

- con Determinazione del Dirigente di questo Settore n.157 del 10/04/2013 fu aggiudicato, per la durata di anni tre, alla ditta Di Donato Antonio di Canosa il servizio di gestione e manutenzione degli impianti termici e servizi complementari ed accessori degli impianti tecnologici di proprietà o in utilizzo all'Amministrazione Comunale;
- il contratto, stipulato in data 05/09/2013 rep. 2003 registrato a Barletta il 17/09/2013 al n.1201, è scaduto e la ditta affidataria sta operando in regime di proroga ;
- per garantire il servizio di che trattasi è necessario provvedere all'appalto del servizio a ditta specializzata ;
- l'ufficio interno ha predisposto il capitolato speciale d'appalto per il servizio gestione e manutenzione degli impianti termici e servizi complementari ed accessori degli impianti tecnologici di proprietà o in utilizzo all'Amministrazione Comunale per la durata di un anno;
- l'importo stimato ammonta a € 34.000,00 oltre IVA, per un totale complessivo di € 41.480,00

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposito provvedimento a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende

concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

**Letto** l'art.36 del D.Lgs.50/20156 e le Linee Guida n.4 approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n.1097 del 26 ottobre 2016 recanti: *“Procedure per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori”*;

**Visto** che, in data 29.11.2016, il Comune di Canosa di Puglia ha sottoscritto la convenzione per adesione alla Centrale di Committenza Regionale INNOVAPUGLIA SpA, al fine di avvalersi di detto soggetto aggregatore della Regione Puglia (SarPULIA), nella sua qualità di centrale di committenza, costituita ai sensi del comma 455 dell'art.1 della legge 27 dicembre 2006, n.296 e di centrale di acquisto territoriale, ai sensi dell'art.37 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, , nonché per l'utilizzo del servizio telematico EmPULIA;

**Ritenuto**, pertanto, di delegare il predetto soggetto aggregatore all'espletamento di detta gara;

**Precisato** quindi che:

- con l'esecuzione del contratto si intende affidare il servizio di gestione e manutenzione degli impianti termici e servizi complementari ed accessori degli impianti tecnologici di proprietà o in utilizzo all'Amministrazione Comunale;
- il contratto si intenderà stipulato mediante sottoscrizione del provvedimento di affidamento da parte della ditta affidataria e del Dirigente di Settore ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016;
- le clausole essenziali dell'affidamento rinvergono dalla specifica normativa in materia di contratti pubblici e da quanto stabilito dal capitolato speciale d'appalto;
- la scelta del contraente, in considerazione della tipologia del servizio da eseguire, dell'esigenza di contenere i tempi per l'affidamento, viene effettuata mediante procedura negoziata, tra operatori economici inseriti nell'elenco del soggetto aggregatore EmPULIA-  
**COD CIG ZBA1D395A3**;

## **PROPONE**

per quanto in premessa indicato e che qui si intende interamente riportato:

1. di procedere all'attivazione della procedura di scelta del contraente per il servizio di gestione e manutenzione degli impianti termici e servizi complementari ed accessori degli impianti tecnologici di proprietà o in utilizzo all'Amministrazione Comunale mediante procedura negoziata da attivarsi per il tramite della convenzione stipulata con INNOVAPUGLIA SpA soggetto aggregatore della Regione Puglia, per l'utilizzo del servizio telematico EmPulia, utilizzando il criterio del prezzo più basso rispetto all'importo a base d'asta ai sensi dell'art. 95 comma b) del D.Lgs. 50/2016;
2. di approvare, i seguenti atti allegati al presente provvedimento:

- il capitolato speciale d'appalto propedeutico all'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento del servizio in parola;
  - Allegato 1 al suddetto capitolato e la stima dei costi;
  - La lettera di invito a gara con annessa modulistica
3. di precisare che la spesa massima stimata in **euro 41.480,00** per fronteggiare il presente provvedimento, viene assunta con imputazione al Cap.224 del PEG provvisorio 2017;
4. di dare atto, infine, che gli elementi di cui all'Art. 192 del D. Lgs. 267/2000 trovano la loro estrinsecazione in narrativa.

## **IL DIRIGENTE**

**Richiamata e condivisa** interamente la proposta innanzi formulata;

**Richiamata** e condivisa interamente la proposta formulata;

**Accertata** l'assenza di situazioni di conflitto d'interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241/1990 come introdotto dalla Legge n. 190/2012;

**Vista** la Delibera di G.C. n.4/2017;

**Visto** il D.Lgs. n.267/2000;

**Visto** il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.

**Viste** le Linee Guida n.4 approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n.1097 del 26 ottobre 2016;

## **DETERMINA**

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA IN DETERMINAZIONE.

Copia della stessa, ad avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa:

-

- 1 UFFICIO BENI ARCHEOLOGICI
- 2 SEGRETERIA, AFFARI GENERALI, ASSISTENZA ORGANI ISTITUZIONALI, ARCHIVIO E PROTOCOLLO, PUBBLICAZIONI ONLINE E COMUNICAZIONE ISTITUZIONALE
- 3 SEGRETERIA GENERALE
- 4 IV SETTORE - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E AMBIENTE
- 5 II SETTORE - PROGRAMMAZIONE ECONOMICA, FINANZE, TRIBUTI E PERSONALE

IL DIRIGENTE

**Sabino Germinario / INFOCERT SPA**

