

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA
Provincia di Barletta- Andria-Trani

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

REG. GEN. 643 /2013

4° SETTORE Lavori Pubblici- Manutenzione- Ambiente- Protezione Civile

Determinazione n. 154 del **19 APR 2013**

Oggetto: Aggiudicazione definitiva del servizio di gestione, manutenzione, servizi complementari ed accessori degli impianti tecnologici di proprietà o in utilizzo dell'Amministrazione Comunale

IL DIRIGENTE

Adotta la seguente determinazione.

Richiamata la retroestesa proposta pari data ed oggetto della presente,

DETERMINA

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA IN DETERMINAZIONE.

Copia della stessa, ad avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa:

- Segreteria Generale
- Segretario Generale
- Responsabile Servizio Finanze
- Uffici:
- Semore LL.PP......

IL DIRIGENTE DI SETTORE
ing. Sabino Germinario

VISTO: per la Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

26 APR. 2013

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE
-Dott. Giuseppe Di Biase-

UFFICIO RAGIONERIA

114231/2013

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Canosa di Puglia per quindici giorni consecutivi dal 16 al n. 638

2 MAG. 2013

Istruttore Amministrativo
Donato Fasaneli

[Signature]

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA
Provincia di Barletta Andria Trani

4° SETTORE Lavori Pubblici- Manutenzione- Ambiente- Protezione Civile

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto: Aggiudicazione definitiva del servizio di gestione, manutenzione, servizi complementari ed accessori degli impianti tecnologici di proprietà o in utilizzo dell'Amministrazione Comunale

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Propone l'adozione della seguente determinazione dirigenziale:

Premesso che:

- presso gli edifici di proprietà o in utilizzo all'amministrazione comunale sono installati impianti tecnologici quali: impianti termici, elettrici, idrici, antincendio, antintrusione;
- il contratto in corso di manutenzione degli impianti tecnologici è in scadenza;
- al fine di ottimizzare i servizi manutentivi si è ritenuto opportuno confermare nell'approvando capitolato speciale di appalto, che sarà posto a base del nuovo affidamento, l'insieme degli impianti tecnologici su menzionati al fine di perseguire attraverso la conduzione unitaria di tutti gli impianti tecnologici maggiore efficienza ed economicità nella gestione del patrimonio comunale. Per tale servizio, di durata triennale, è stata stimata una spesa annuale di € 41.152,00 oltre iva per cui la quantificazione complessiva dell'importo posto a base d'appalto è pari ad € 123.456,00 a cui va aggiunta l'iva nella misura del 21%;
- con determinazione dirigenziale n. 398 del 30/10/2012 è stato approvato il capitolato speciale d'appalto per l'affidamento del servizio di gestione, manutenzione, servizi complementari ed accessori degli impianti tecnologici cod. CIG- 4661950AD5;
- con lo stesso provvedimento si è stabilito di procedere all'appalto del servizio mediante procedura aperta da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso mediante offerta percentuale unicamente in ribasso sull'importo annuo posto a base di gara ed esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 124 comma 8, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.
- con determinazione n. 470 del 18/12/2012 è stato approvato lo schema del bando di gara, con allegata modulistica ed è stata assunta la spesa per la pubblicazione di detto bando ai sensi delle vigenti norme sulla GURI;

- in esecuzione di detto provvedimento il predetto bando è stato pubblicato sulla GURI n. 5 del 11/01/2013 e sulla Gazzetta Aste Appalti Pubblici del 11/01/2013 nonché pubblicato all'albo Pretorio on line del Comune di Canosa di Puglia;
- a seguito dell'espletamento delle procedure di gara sono stati acquisiti i verbali di gara n.4 del 07/02/2013 e n. 6 del 19/02/2013;

Visti i predetti verbali di gara dal quale risulta che il servizio in oggetto è stato aggiudicato in via provvisoria alla ditta Di Donato Antonio di Canosa di Puglia con il 33,00% di ribasso sul prezzo posto a base di gara;

Accertato che ricorrono i presupposti per l'aggiudicazione definitiva, tenuto conto che è stata acquisita tutta la necessaria documentazione;

Ritenuto, quindi, di approvare i suddetti verbali di gara, procedendo contestualmente all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in argomento alla ditta Di Donato Antonio di Canosa di Puglia;

Ritenuto necessario svincolare le cauzioni provvisorie presentate ai sensi dell'articolo 75 del D. Lgs. 163/2006, per le ditte non aggiudicatrici dei lavori;

Visti il D. Lgs. 267/2000, il D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e la Delibera di G. M. 1/2013;

D E T E R M I N A

- 1) per quanto in premessa indicato e che qui si intende interamente riportato di approvare i verbali di gara n. 4 del 07/02/2013 e n. 6 del 19/02/2013 e di aggiudicare in via definitiva il servizio di gestione, manutenzione, servizi complementari ed accessori degli impianti tecnologici di proprietà o in utilizzo dell'Amministrazione Comunale e servizi accessori - all'Impresa Di Donato Antonio di Canosa di Puglia;
- 2) di precisare che l'importo di aggiudicazione dei lavori è di euro 82.715,52, al netto del ribasso d'asta del 33%, a cui va aggiunta l'IVA nella misura del 21% pari a € 17.370,25 per complessivi € 100.085,77;
- 3) il costo dell'intervento, per i rimanenti nove mesi del 2013 pari a € 25.021,44 trova imputazione al cap. 224 del bilancio 2013. Precisando che le somme occorrenti per le successive annualità, di cui il competente Settore Finanze terrà conto nelle previsioni di bilancio, saranno assunte con separati e successivi provvedimenti;;
- 4) di svincolare le cauzioni provvisorie presentate ai sensi dell'articolo 75 del D. Lgs. 163/2006 per le ditte non aggiudicatrici dei lavori;
- 5) di precisare che l'Ufficio Contratti attiverà le procedure per la definizione del contratto d'appalto.

