



# CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia Barletta - Andria - Trani

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

REG. GEN. 107 / 2013

**2° SETTORE:** Programmazione Economica – Finanze – Tributi – Personale

**DETERMINAZIONE N° 60 DEL 04/04/2013**

**OGGETTO:** Concessione in uso box comunale mercato Piazza Galluppi.  
Subentro attività commerciale.

### IL DIRIGENTE

Adotta la seguente determinazione.

Richiamata la retroestesa, pari data e oggetto della presente.

### D E T E R M I N A

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA IN DETERMINAZIONE.

Copia della stessa, ad avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa:

- ✕ Segreteria Generale
- Segretario Generale
- Responsabile Servizio Finanziario
- Uffici: *SUAP*

IL DIRIGENTE  
**Dott. Giuseppe Di Biase**

VISTO: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

COMUNE di CANOSA di PUGLIA.

04 APR. 2013

UFFICIO RAGIONERIA

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE  
**Dott. Giuseppe Di Biase**

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Canosa di Puglia

per quindici giorni consecutivi dal 19 APR. 2013 al - 3 MAG. 2013 al n. 5817

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

**Donato Fasanelli**

*Fasanelli*

# CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia di Barletta-Andria-Trani

## SETTORE BILANCIO – PROGRAMMAZIONE - FINANZE

### SERVIZIO PROGRAMMAZIONE ECONOMICA

**OGGETTO: Concessione in uso box comunale mercato Piazza Galluppi.  
Subentro attività commerciale.**

Il Responsabile del Servizio PIZZUTO Dott.ssa Maria Rosaria propone l'adozione della seguente determinazione:

### IL DIRIGENTE DI SETTORE FINANZE

Premesso che:

- con atto redatto dal notaio Dr. Proc. Paolo Porziotta in data 09/03/2012 n. 26942 il sig. Massa Donato, nato a Canosa di Puglia l'11/10/1947 ed ivi residente in Via Napoli n. 9 int. 4, titolare dell'impresa individuale omonima, con sede in Canosa di Puglia presso il mercato comunale coperto di Piazza Galluppi, al box. n. 11 e titolare di contratto di concessione in uso rep. 1736 del suddetto box, stipulato fra il Comune di Canosa di Puglia e il sig. Massa in data 16/11/2007, per la durata di anni dieci decorrenti dalla data di sottoscrizione dello stesso, ha ceduto e venduto in favore della società "La San Samuele srl", rappresentata dal sig. Massa Domenico nato a Canosa di Puglia il 30/04/1976 l'azienda commerciale avente come attività il commercio al dettaglio a carattere permanente su aree pubbliche a posteggio fisso di prodotti alimentari, giusta autorizzazione Tipo "A" n. 7 rilasciata dal Comune di Canosa di Puglia in data 05/02/2008;
- con nota del 29/03/2012, prot. n. 9810, il Settore SUAP ha comunicato che in data 26/03/2012 è stata inoltrata la S.C.I.A. per sub ingresso in proprietà dell'attività commerciale svolta dal sig. Massa Domenico nel box comunale di Piazza Galluppi, contraddistinto dal n. 11 da parte del sig. Massa Domenico, legale rappresentante della società "La San Samuele s.r.l.";
- con nota del 12/10/2012, prot. n. 27843, l'Ufficio Patrimonio ha richiesto al summenzionato Settore la documentazione attestante il possesso dei requisiti della predetta società subentrante all'esercizio di tale attività commerciale;
- con nota del 23/10/2012 prot. n. 29635 il predetto Settore ha trasmesso la documentazione richiesta, dalla quale si evince il possesso dei requisiti richiesti dal subentrante, in atti;

Considerato che l'Ufficio Tecnico, ha redatto apposito verbale di constatazione del luogo, dal quale si evince il buono stato dello stesso e avendo l'interessato espresso parere favorevole al subentro, nulla osta al subentro nell'attività commerciale precedentemente svolta dal sig. Massa Donato;



Dato atto, che l'art. 5 del titolo II della legge Regionale 24 luglio 2001 n. 18 avente per oggetto "Disciplina del commercio su aree pubbliche" al comma 2) recita testualmente "Il rilascio dell'autorizzazione comporta il contestuale rilascio della concessione del posteggio che ha validità di dieci anni, non può essere ceduta se non con l'azienda ed è automaticamente rinnovata alla scadenza, .....omiss.....";

Tutto ciò premesso;

Visto ed applicato il D.Lgs. n. 267/2000 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";

Visto la Legge Regionale n. 18/2001;

Visto la deliberazione di G.C. n. 01 del 08/01/2013 di approvazione provvisoria del PEG 2013;

#### DETERMINA

- 1)- **PRENDERE ATTO**, per le ragioni suesposte e che qui s'intendono integralmente trascritte, del subentro del sig. Massa Domenico nato a Canosa di Puglia il 30/04/1976, in qualità di legale rappresentante della società "LA SAN SAMUELE S.R.L." con sede in Canosa di Puglia alla Via Cerignola km. 0,700, nell'azienda commerciale con sede in Canosa di Puglia presso il mercato comunale coperto di Piazza Galluppi, al box. n. 11, avente come attività il commercio al dettaglio a carattere permanente su aree pubbliche a posteggio fisso di prodotti alimentari, giusta autorizzazione Tipo "A" n. 7 rilasciata dal Comune di Canosa di Puglia in data 05/02/2008 al sig. Massa Domenico in narrativa menzionato;
- 2)- **AUTORIZZARE** il sig. Massa Domenico, alla vendita dei prodotti alimentari indicati al punto precedente nel box comunale di Piazza Galluppi contraddistinto con n. 11;
- 3)- **STABILIRE** che il subentrante, si farà carico di tutti gli oneri e obblighi previsti dalle clausole del contratto di concessione in uso del box comunale n. 11, in narrativa citato, nonché del pagamento del canone di concessione stabilito in € 212,26 mensili, IVA compresa, oltre futuri adeguamenti biennali ISTAT, giusta raccomandata A.R. del 24/01/2012, prot. 2263, indirizzata al sig. Massa Donato, cedente l'azienda commerciale, a partire dal mese di GIUGNO 2012 fino alla naturale scadenza del contratto precedentemente sottoscritto dal Sig. Massa Donato fissata alla data del 15 novembre 2017. La riscossione avverrà tramite la Tesoreria comunale, attualmente la Banca Popolare di Bari, filiale di Canosa di Puglia, con versamenti mensili;
- 4)- **REVOCARE** la determinazione dirigenziale n. 154 del 29/11/2012, avente per oggetto "Concessione in uso box comunali Piazza Galluppi e Via Bari", per il venir meno dei presupposti.

II CAPO SERVIZIO RAGIONERIA - TRIBUTI

- Dr.ssa Maria Rosaria Pizzuto