



**CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA**  
Provincia Barletta - Andria - Trani

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**  
**REG. GEN. 566 / 2013**

**4° SETTORE:** Lavori Pubblici - Manutenzione - Ambiente - Protezione Civile

**DETERMINAZIONE N° 213 DEL 28 MAG. 2013**

**OGGETTO:** P.O.R. Puglia 2000/2006 - Mis. 1.1 - Azione 5 - Realizzazione di sistemi di collettamento differenziati per le acque piovane ed adeguamento degli scarichi finali - 2° stralcio-Zona 167 - Fondocazione-Importo progetto euro 580.000,00 - Approvazione perizia di variante n. 1.

-Codice CUP: 123B12000170006;

-Codice CIG affidamento lavori: 4506570B33;

**IL DIRIGENTE**

Adotta la seguente determinazione.

Richiamata la retroestesa proposta, pari data e oggetto della presente.

**D E T E R M I N A**

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA IN DETERMINAZIONE.

Copia della stessa, ad avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa:

- Segreteria Generale
- Segretario Generale
- Responsabile Servizio Finanziario
- Ufficio LL.PP.

IL DIRIGENTE

Ing. Sabino Germinario

VISTO: per la regolarità contabile e attestante la copertura finanziaria.

ACC. 11/2010

IMP. 288/2010 - 50320-

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

30 MAG. 2013

UFFICIO RAGIONERIA

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE

Dott. Giuseppe Di Biase

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Canosa di Puglia

per quindici giorni consecutivi dal **4 GIU. 2013** al **18 GIU. 2013** al n. **893**

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

Donato Fasanelli

**COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA**  
**Provincia di Barletta-Andria-Trani**

SETTORE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - AMBIENTE E  
 PROTEZIONE CIVILE

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** P.O.R. Puglia 2000/2006 - Mis. 1.1 - Azione 5 - Realizzazione di sistemi di collettamento differenziati per le acque piovane ed adeguamento degli scarichi finali - 2° stralcio-Importo progetto euro 580.000,00 - Zona 167 - Via Fondocaione.-  
Approvazione perizia di variante n. 1.-

-Codice CUP: 123B12000170006;

-Codice CIG : 4506570B33;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Propone l'adozione della seguente determinazione dirigenziale:**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONE  
 AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE**

*Premesso che:*

-con Determinazione dirigenziale n. 298 del 16/08/2012, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori denominato "P.O.R. - PUGLIA 2000 - 2006 Asse I - Risorse naturali, Misura 1.1 Azione 5 - Realizzazione di sistemi di collettamento differenziati per le acque piovane ed adeguamento degli scarichi finali - Il Stralcio - Zona 167 - via Fondocaione" dell'importo complessivo di euro 580.000,00, redatto dal RTP dell'ing. Fabio Mastellone da Castelvetere, così suddivisi:

P.O.R. PUGLIA 2000-2006 MISURA 1.1 AZIONE 5 - PROGETTO ESECUTIVO 2° STRALCIO - FOGNA PLUVIALE ZONA 167 - VIA FONDOCAIONE		
QUADRO ECONOMICO - OPERE COMPLEMENTARI		
A) LAVORI		importi determinati a seguito del ribasso d'asta del 32,018%
	euro	euro
A.1) LAVORI BASE D'ASTA	577.356,35	392.498,39
A.2) COSTI TOTALI PER LA SICUREZZA CDS - CIS		
- COSTI DIRETTI DELLA SICUREZZA (CDS)	15.411,98	
- COSTI INDIRETTI DELLA SICUREZZA (CIS)	28.060,00	
- ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (CDS + CIS)	43.471,98	43.471,98
<b>TOTALE LAVORI (sommano A)</b>	<b>620.828,33</b>	<b>435.970,37</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE</b>		
B.1) IMPREVISTI	30.517,93	
B.2) SPOSTAMENTO SOTTOSERVIZI (AQP-ENEL-Telecom, ecc.)	3.061,13	
	<b>SOMMANO</b>	<b>33.579,06</b>
<b>SPESE GENERALI E TECNICHE</b>		
B.3) SPESE GENERALI E TECNICHE		
1) - Spese per Pubblicità, Autorità Vigilanza, Assicurazione RUP	800,00	
2) - Spese tecniche per progettazione, D.L.L., Sicurezza	34.819,28	
3) - Spese tecniche per collaudo tecnico amministrativo	3.750,00	
4) - Incentivo art.92 D.lvo163/06	4.359,70	
5) - Rilievi, saggi, indagini	2.500,00	
6) - Allaccio a pubblici servizi	2.500,00	
	<b>SOMMANO</b>	<b>48.728,98</b>
<b>ONERI ED IMPOSTE VARIE</b>		



B.4) ACQUISIZIONE AREE (OCCUPAZIONI ED ESPROPRI)		
- Acquisizione aree ed occupazioni temporanee	-	
B.5) RIMBORSI		
- Rimborsi a fattura, oneri di discarica e forniture varie	9.500,00	
B.6) IMPOSTE		
- IVA 10% sui lavori (A)	43.597,04	
- IVA 21% su B.3) (2-3-5)	8.624,55	
	SOMMANO	61.721,59
<b>TOTALE COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE B)</b>		<b>144.029,63</b>
<b>TOTALE A)+B)</b>		<b>580.000,00</b>

-con lo stesso provvedimento si è stabilito, tra l'altro, di invitare l'impresa SO.GE.MI. INGEGNERIA s.r.l. di Valsinni, già affidataria dei lavori principali, alla procedura negoziata per i lavori di che trattasi secondo la procedura di cui all'art. 57, comma 5, lett. a) del D. Lgs. 163/2006;

-questo Ufficio con nota n. 23029 del 27/08/2012 invitava l'impresa a comunicare l'intenzione di accettare l'esecuzione dei lavori complementari di cui al progetto approvato con la suddetta Determinazione dirigenziale;

-con nota del 03/09/2012, acquisita al prot. 23540 del 31/08/2012, l'impresa ha espresso l'intenzione di accettare l'esecuzione dei lavori in oggetto, conformemente alle previsioni contenute negli elaborati del progetto esecutivo approvato nonché a quanto indicato nel provvedimento dirigenziale approvativo dello stesso;

-con determinazione dirigenziale n. 322 del 3/09/2012 è stata affidata all'impresa SO.GE.MI. INGEGNERIA di Valsinni l'esecuzione dei lavori di: "P.O.R. Puglia 2000/2006-Misura 1.1-Azione5- Realizzazione di sistemi di collettamento differenziati per le acque piovane ed adeguamento dei recapiti finali-Progetto esecutivo Il stralcio- Zona 167- Via Fondocaione" ai quali resta applicato il ribasso del 32,018% di cui al contratto n. 1860 del 22/09/2010, rispetto al quale viene definito il limite del 50% per l'affidamento di cui all'art 57, comma 5, lett. a) del D. Lgs. 163/2006;

-i lavori sono stati consegnati in data 24/09/2012 ai sensi del art. 11, comma 9) del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 153 del D.P.R. 207/2010 e, allo stato, sono in corso di esecuzione;

-con nota del 25/02/2013 la D.L.L. ha trasmesso una relazione tecnica dettagliata proponendo la redazione di una perizia di variante le cui motivazioni sono ivi contenute;

-l'ing. Sabino Germinario, dirigente del Settore LL.PP. nonché Responsabile Unico del Procedimento con propria relazione redatta ai sensi dell'art. 161, co. 7) del D.P.R. 207/2010 ha ritenuto giustificate le motivazioni per le quali si rende necessaria la redazione della perizia di variante, autorizzando, in data 20/05/2013, la D.L.L. a redigere la citata perizia;

**Rilevato** che, sulla base di quanto indicato dalla Direzione Lavori:

-la parte superiore del sottosuolo dell'area è di tipo artificiale, ovvero è stata realizzata con un'importante attività di riporto di materiali inerti per colmare i dislivelli naturali ed adeguarli alle quote circostanti, una volta avviate le attività di smantellamento delle sovrastrutture e delle opere di urbanizzazione da risanare è stata rinvenuta una più consistente e profonda presenza di vuoti e di materiali inerti non idonei, non costipati correttamente ma, soprattutto, dilavati dall'azione delle acque meteoriche che, non essendo raccolte per l'assenza di una diffusa rete di drenaggio e scorrendo superficialmente in grandi volumi, hanno trovato vie di ingresso nel sottosuolo, provocando vistosi cedimenti delle pavimentazioni e delle urbanizzazioni complementari, nonché danni alle reti sotterranee, il cui risanamento è proprio oggetto dei lavori appaltati.

Ciò ha comportato un approfondimento dell'intervento di risanamento, che si è tradotto in maggiori scavi, maggior impiego di materiale inerte da apportare per riempire i vuoti e creare un ammasso terroso consistente, compatto e stabile, per evitare il verificarsi di ulteriori cedimenti e danneggiamenti delle infrastrutture interrato, pubbliche e private.

-l'attività più ampia e minuziosa che si è resa necessaria ha richiesto naturalmente maggior tempo, cui si è sommato quello impiegato a rimuovere l'interferenza fra la fogna nera esistente ed il percorso della costruenda fogna pluviale in via delle Orchidee, che ha reso necessario uno spostamento temporaneo del tronco interferente della fogna nera, per poi ricollocarlo una volta ultimata la posa della tubazione di fogna pluviale. Questa lavorazione è stata disposta ed eseguita dall'impresa appaltatrice con l'Ordine di Servizio n° 1 del 02/01/2013.



La particolare situazione del sottosuolo riscontrata è certamente imprevedibile e non prevedibile, poiché il progetto riguardava unicamente interventi a carattere superficiale, da eseguire sulle sovrastrutture o, comunque, interessanti lo strato superiore del sottosuolo.

-con la stessa variante la D.L.L. ha proposto di apportare una modifica al progetto, migliorativa della funzionalità dell'opera, riguardante l'ubicazione dell'impianto di trattamento delle acque di prima pioggia.

Da informazioni assunte dall'ENEL S.p.A. e da sopralluogo congiunto, è stato possibile accertare la presenza di una cabina elettrica di trasformazione in prossimità del canale Fondocaione, recapito finale della costruenda rete pluviale, che può fornire l'alimentazione necessaria al funzionamento delle componenti elettriche dell'impianto di depurazione da installare.

Per questa ragione è possibile posizionare l'impianto nei pressi dello sbocco, conseguendo il risultato vantaggioso di allontanare notevolmente dall'abitato l'impianto di trattamento.

**Visti:**

-il progetto esecutivo approvato con Determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione n. 298 del 16/08/2012;

-i documenti tecnico-contabili inerenti le variazioni da apportare, predisposti dal progettista e direttore dei lavori;

**Accertato** che le variazioni apportate non dipendono da omissioni o errori nella progettazione, ai sensi dell'art. 132, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 163/2006

**Precisato che:**

-le variazioni introdotte sono finalizzate a prestazioni che definiscono dal punto di vista tecnico e funzionale quelle oggetto del contratto originario;

-le suddette variazioni rientrano nell'ipotesi prevista dall'art. 132 co. 1, lett. c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., contenute entro un importo non superiore al 5% dell'importo del contratto, stesso articolo, co. 3, secondo capoverso e trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera al netto del 50% dei ribassi conseguiti, come modificato dall'art. 4, co. 2), lett. n) del DL n. 70/2011, convertito con la legge di conversione n. 106/2011;

**Sentiti** l'Ufficio di Progettazione e di Direzione Lavori, l'Impresa appaltatrice, che non ha manifestato alcuna perplessità nell'eseguire gli ulteriori lavori agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario, sottoscrivendolo apposito schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento dei Nuovi Prezzi;

**Ritenuto** di apportare le variazioni indicate negli elaborati di perizia, così da garantire l'esecuzione dell'intero intervento;

**Considerato** che necessita procedere all'approvazione delle variazioni così come rescisi necessarie ricomprendendole all'interno della 1<sup>a</sup> perizia di variante;

**Ritenuto** di provvedere in merito;

**Visti:**

- il D. Lgs. 267/2000;
- la Deliberazione di G.M. n.1/2013;

**D E T E R M I N A**

1. per quanto in premessa indicato e che qui si intende interamente riportato di approvare la perizia di variante ai lavori denominato "P.O.R. - PUGLIA 2000 - 2006 Asse 1 - Risorse naturali. Misura 1.1 Azione 5 - Realizzazione di sistemi di collettamento differenziati per le acque piovane ed adeguamento degli scarichi finali - Il Stralcio - Zona 167 - via Fondocaione" dell'importo complessivo di euro 580.000,00 così distinto:

## QUADRO ECONOMICO GENERALE - OPERE COMPLEMENTARI - PERIZIA DI VARIANTE

## A) LAVORI

A.1) IMPORTO DEI LAVORI	EURO	EURO	EURO	%
- LAVORI A MISURA DI VARIANTE	€ 613.251,20			
- COSTI DIRETTI DELLA SICUREZZA (CDS) -	€ 15.944,53			
- IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA AL NETTO DEI COSTI DIRETTI DELLA SICUREZZA		€ 597.306,67		
<b>A.2) COSTI TOTALI PER LA SICUREZZA CDS + CIS</b>				
- COSTI DIRETTI DELLA SICUREZZA (CDS) - considerati nella stima	€ 15.944,53			
- COSTI INDIRETTI DELLA SICUREZZA (CIS) - attività aggiuntive	€ 28.060,00			
- ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (CDS + CIS)		€ 44.004,53		
<b>TOTALE LORDO DEI LAVORI DI VARIANTE</b>		<b>€ 641.311,20</b>		
<b>A.1) IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA</b>				
		€ 597.306,67		
<b>RIBASSO D'ASTA SU A.1)</b>	<b>32,018%</b>	<b>€ 191.245,65</b>		
<b>IMPORTO NETTO DEI LAVORI</b>		<b>€ 406.061,02</b>		
<b>A.2) ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>		<b>€ 44.004,53</b>		
<b>TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI DI VARIANTE - A)</b>			<b>€ 450.065,55</b>	
<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>			<b>€ 435.970,37</b>	
<b>INCREMENTO IMPORTO CONTRATTUALE</b>			<b>€ 14.095,18</b>	<b>3,23%</b>

## B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE

LAVORI				
<b>B.1) PER LAVORI IMPREVISTI</b>	€ 4.145,83			0,65%
<b>B.2) SPOSTAMENTO SOTTOSERVIZI (AQP-ENEL-Telecom,ecc.)</b>	€ 5.556,32			0,87%
	<b>SOMMANO</b>	<b>€ 9.702,15</b>		<b>1,51%</b>
<b>SPESE GENERALI E TECNICHE</b>				
<b>B.3) SPESE GENERALI E TECNICHE</b>				
1) - Spese per Pubblicità, Autorità Vigilanza, Assicurazione RUP	€ 800,00			0,12%
2) - Spese tecniche di progettazione, D.LL., Sic., Variante e CNPAIA	€ 46.609,79			7,27%
3) - Spese tecniche per collaudo tecnico amministrativo	€ 1.750,00			0,27%
4) - Incentivo art.92 D.lvo163/06	€ 2.700,39			0,42%
5) - Rilievi, saggi, indagini	€ 1.000,00			0,16%
6) - Allaccio a pubblici servizi	€ 2.500,00			0,39%
	<b>SOMMANO</b>	<b>€ 55.360,18</b>		<b>8,63%</b>
<b>ONERI ED IMPOSTE VARIE</b>				
<b>B.4) ACQUISIZIONE AREE (OCCUPAZIONI ED ESPROPRI)</b>				
- Acquisizione aree ed occupazioni temporanee	€ -			0,00%
<b>B.5) RIMBORSI</b>				
- Rimborsi a fattura, oneri di discarica e forniture varie	€ 9.500,00			1,48%
<b>B.6) IMPOSTE</b>				
- IVA 10% sui lavori (A)	€ 45.006,56			7,02%
- IVA 21% su B.3) (2-3-5)	€ 10.365,56			1,62%
	<b>SOMMANO</b>	<b>€ 64.872,11</b>		<b>10,12%</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE B)</b>			<b>€ 129.934,44</b>	
<b>TOTALE SPESA A)+B)</b>			<b>€ 580.000,00</b>	



redatta dal RTP ing. Fabio Mastellone da Castelvetere e composta dai seguenti elaborati progettuali:

ELABORATO				FASCICOLI	
FB	2S.V 1	A	1	RELAZIONE DESCRITTIVA	
FB	2S.V 1	B	1	RELAZIONE STRUTTURALE - OPERE MINORI	
FB	2S.V 1	C	1	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	
FB	2S.V 1	C	2	ELENCO PREZZI	
FB	2S.V 1	C	3	STIMA DEI LAVORI	
FB	2S.V 1	C	4	QUADRO DI RAFFRONTO	
FB	2S.V 1	C	5	QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE	
FB	2S.V 1	D	1	SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE DI CONCORDAMENTO DEI NUOVI PREZZI	
ELABORATO				GRAFICI	SCALA
FB	2S.V 1	1	1	PLANIMETRIA DELLA RETE CON INTERVENTI DI VARIANTE	500
FB	2S.V 1	2	1	PROFILI LONGITUDINALI DI VARIANTE - TAV. 1 DI 2	1000/100
FB	2S.V 1	2	2	PROFILI LONGITUDINALI DI VARIANTE - TAV. 2 DI 2	1000/100
FB	2S.V 1	3	1	PARTICOLARI IMPIANTO DI TRATTAMENTO DELLE ACQUE DI PRIMA PIOGGIA DI VARIANTE	VARIE

materialmente non allegati al presente provvedimento ma depositati agli atti del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione ed in base ai quali il nuovo importo complessivo dei lavori al netto del ribasso d'asta, viene ad essere pari a euro 406.061,02 oltre ad euro 44.000,35 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto complessivamente di euro 450.065,55 quindi con un maggior importo netto, rispetto all'importo del contratto originario, di euro 14.095,18.

2. di precisare che:

1. l'affidatario dei lavori corrispondenti alle variazioni di che trattasi è l'Impresa SO.GE.MI INGEGNERIA S.r.l. di Valsinni, (MT), già aggiudicataria dei lavori principali;
2. la spesa per realizzare le menzionate variazioni è ricompresa nel Quadro Economico;
3. il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori viene fissato al 21/06/2013, in conseguenza di un maggior tempo per l'esecuzione dei nuovi e diversi lavori, pari a 90 (novanta) giorni;
4. l'intervento è finanziato per euro 580.000,00 nell'ambito del P.O.R. Puglia 2000/2006 - Mis. 1.1 - Azione 5, giusta nota prot. AOO\_064 del 15.09.2011 n. 500079 della Regione Puglia - Area Politiche per l'ambiente, le reti e la qualità urbana - Servizio Lavori (acc. 11/2010 - imp. 288/2010).-