

DETERMINA

per i motivi in premessa narrati e che qui si intendono integralmente riportati:

- 1) Di procedere al versamento della somma complessiva di € 226.770,00, presso la Cassa Depositi e Prestiti – Direzione Provinciale di Bari, così come appresso ripartite:
 - Ditta catastale Minerva Nicola Rosario, nato a Canosa di Puglia il 22.11.1956 ed ivi residente alla Via M.R.Imbriani n.134; foglio 42, particella 161, superficie catastale mq.24.992, superficie da espropriare mq.14.247; foglio 42, particella 256, superficie catastale mq.10.548, superficie da espropriare mq.2.284; foglio 42, particella 149, superficie catastale mq.55.573, superficie da espropriare mq.1.573; foglio 42, particella 414, superficie catastale mq.431, superficie da espropriare mq.136; foglio 42, particella 415, superficie catastale mq.1.481, superficie da espropriare mq.334;
 - TOTALE INDENNITA' DI ESPROPRIO DA VERSARE € 204.686,00;
 - Ditta catastale Pinnetti Francesco, nato a Canosa di Puglia il 12.10.1955 e residente in Sesto San Giovanni alla Via Timavo n.150; foglio 42, particella 114, superficie catastale mq.9.982, superficie da espropriare mq.1.004; foglio 42, particella 104, superficie catastale mq.8.817, superficie da espropriare mq.1.000;
 - TOTALE INDENNITA' DI ESPROPRIO DA VERSARE € 22.084,00
- 2) Di assumere la spesa complessiva di € 226.770,00, dando atto che la stessa è finanziata con il mutuo Cassa DD.PP. pos.4536696 di € 950.000,00 ed è contenuta nella D.D.n.220/2013 (acc.52/2009 – inp.969/2009).
- 3) Di dare atto che al versamento dell'intero importo presso la Tesoreria dello Stato – Direzione Provinciale di Bari, si provvederà dopo il materiale accredito delle somme da parte della Cassa Depositi e Prestiti.



CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA
Provincia Barletta – Andria - Trani

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

REG. GEN. 1324 / 2013

4° SETTORE: **Lavori Pubblici – Manutenzione – Ambiente – Protezione Civile**

DETERMINAZIONE N° 560 DEL 13 DIC. 2013

OGGETTO: Lavori di realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria Piano per Insediamenti Produttivi della zona D/2. Versamento indennità di esproprio presso la Cassa Depositi e Prestiti - Assunzione spesa.

IL DIRIGENTE

Adotta la seguente determinazione.
Richiamata la retroestesa proposta del Servizio Lavori Pubblici;

DETERMINA

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA IN DETERMINAZIONE.
Copia della stessa, ad avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa:

- Segreteria Generale
- Segretario Generale
- Responsabile Servizio Finanziario
- Ufficio Lavori Pubblici



IL DIRIGENTE
Ing. Sabino Germinario

VISTO: per la regolarità contabile ~~anticipata~~ copertura finanziaria.

ACC-52/2009 - 43/2010 - 104/2011
IMP 969/2009 - 778/2010 - 299/2011
IMP 1466/2008 234

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE
Dott. Giuseppe Di Biase

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Canosa di Puglia per quindici giorni consecutivi dal 16 DIC. 2013 al 30 DIC. 2013 al n. 2171

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Donato Fasanelli

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA
Provincia di Barletta-Andria-Trani

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
PROTEZIONE CIVILE E AMBIENTE

SERVIZIO AMMINISTRATIVO

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Lavori di realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria Piano per Insediamenti Produttivi della zona D/2. Versamento indennità di esproprio presso la Cassa Depositi e Prestiti - Assunzione spesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Propone l'adozione della seguente determinazione dirigenziale:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE ASSETTO ED UTILIZZO DEL TERRITORIO

Premesso che:

- che con delibera di Consiglio Comunale n.4 del 30.01.2009 è stato adottato il Piano Insediamenti Produttivi (P.I.P.) della zona D/2, così come previsto nel P.R.G.;
- che con delibera di Consiglio Comunale n.19 del 31.03.2009 è stato approvato in via definitiva il Piano degli Insediamenti Produttivi per attività artigianali Zona D/2;
- che con delibera di Giunta Comunale n.200 del'08.06.2011 è stato approvato il progetto definitivo - I° Stralcio, del P.I.P. per attività artigianali Zona D/2;
- che tale approvazione equivale, ai sensi di legge, a dichiarazione di pubblica utilità delle opere in esso previste;
- che il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni, con proprio decreto del 14.03.2013, prot.8228,, ha offerto l'indennità provvisoria di espropriazione a tutte le ditte interessate dalla procedura espropriativa in argomento;
- con determinazione dirigenziale n.220 del 31.05.2013 si è proceduto alla riapprovazione del Quadro Economico relativo alle "Iniziative per le infrastrutture di supporto degli insediamenti produttivi in Zona omogenea D/2 ed opere di urbanizzazione primaria e secondaria - I° Stralcio";

Rilevato che:

- si rende necessario procedere all'immissione in possesso delle predette aree per consentire l'affidamento dei lavori e la successiva assegnazione dei lotti realizzati, anche al fine di fornire un segnale di crescita all'economia locale nel settore dell'artigianato e del commercio;
- si è proceduto alla sottoscrizione delle convenzioni di cessione volontaria per le ditte espropriate che hanno manifestato la volontà di accettare l'indennità espropriativa loro offerta;
- per le ditte espropriate che non hanno manifestato la volontà di accettare l'indennità di espropriazione, trascorsi inutilmente trenta giorni dalla notifica del provvedimento, la stessa indennità è da intendersi non concordata;

Ritenuto, pertanto, di dover depositare le somme non accettate dalle ditte proprietarie presso la Cassa Depositi e Prestiti - Direzione Provinciale di Bari, per un importo complessivo di € 226.770,00;

Vista la deliberazione di G.C. n.1/2013;

Visto il D.Lgs. n.267/2000;