



CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA
Provincia Barletta - Andria - Trani

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE - REG. GEN. 745 / 2013

4° SETTORE: Lavori Pubblici - Manutenzione - Ambiente - Protezione Civile

DETERMINAZIONE N° 82 DEL 27 GIU. 2013

OGGETTO: Concessione per la progettazione definitiva ed esecutiva, la realizzazione dell'intervento di ampliamento del Cimitero comunale, la manutenzione ordinaria e straordinaria del Cimitero, la gestione economica e funzionale del servizio cimiteriale.

Approvazione progetto esecutivo I lotto

IL DIRIGENTE

Adotta la seguente determinazione.

Richiamata la retro estesa proposta, pari data e oggetto della presente,

D E T E R M I N A

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA IN DETERMINAZIONE

Copia della stessa, ad avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa:

- Segreteria Generale
- Segretario Generale
- Responsabile Servizio Finanziario
- Uffici:
 - Settore LL.PP.
 - Revisori dei Conti
 - Appalti
 - Contratti

IL DIRIGENTE
Ing. Sabino Germinario

VISTO: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE
Dott. Giuseppe Di Biase

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Canosa di Puglia

per quindici giorni consecutivi dal **9 LUG. 2013** al **23 LUG. 2013** al n. **1174**

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Donato Fasanelli

CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA
Provincia Barletta – Andria - Trani

4° SETTORE: **Lavori Pubblici – Manutenzione – Ambiente – Protezione Civile**

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Concessione per la progettazione definitiva ed esecutiva, la realizzazione dell'intervento di ampliamento del Cimitero comunale, la manutenzione ordinaria e straordinaria del Cimitero, la gestione economica e funzionale del servizio cimiteriale.

Approvazione progetto esecutivo I lotto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Propone l'adozione della seguente determinazione dirigenziale

Premesso che:

- con Determinazione del dirigente Settore LL. e Manutenzione n. 280 del 27/07/2009 la concessione per la progettazione definitiva ed esecutiva, la realizzazione dell'intervento di ampliamento del Cimitero comunale, la manutenzione ordinaria e straordinaria del Cimitero, la gestione economica e funzionale del servizio cimiteriale, è stata affidata alla ATI costituita da: a) "Cooperativa Muratori Riuniti" – Soc. coop a r.l. (sigla CMR) di Argenta (FE), Capogruppo; b) "SER.CIM. s.r.l." di Portomaggiore (FE) – mandante; c) "ITALSTUDI" s.r.l. di Roma – mandante;
- il contratto relativo al su menzionato affidamento è stato sottoscritto in data 21/09/2009 rep. 1833;
- la stessa ATI, avvalendosi della disposizione normativa e contrattuale di costituire una Società di progetto, ai sensi dell'art.156 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., sciogliendosi automaticamente a seguito del subentro della stessa, ha costituito la "C.S.C. Canosa Servizi Cimiteriali s.r.l." – P. IVA 01797280383 , giusta atto rep. 46.018/21.810 del 25/09/2009 a rogito notaio dott.ssa Rita Merone di Bologna. Successivamente, così come riportato nella Determinazione dirigenziale n. 189/2013 di presa d'atto, la C.M.R. Soc. Coop. a r.l. ha ceduto il ramo di azienda comprendente le attività di costruzione e manutenzione di opere cimiteriali, di forni crematori e per la prestazione di servizi di natura cimiteriale al Consorzio CO&GE con sede legale in via Sabbatani, 14 – Imola (BO), con conseguente subentro del citato consorzio, in qualità di socio, in Canosa Servizi Cimiteriali s.r.l.;
- con verbale del 01/10/2009 si è dato avvio alla fase di consegna dei lavori e del servizio al concessionario;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 302 del 13/10/2011 è stato approvato il progetto definitivo predisposto dalla Italstudi s.r.l. e confluita nella C.S.C. Canosa Servizi Cimiteriali s.r.l. per un importo complessivo dell'investimento di euro 5.696.480,00 (euro 4.300.000,00 per lavori comprensivi di oneri della sicurezza ed euro 1.396.480,00 per somme a disposizione);

- con nota prot. n. 14282 del 17/05/2012, il concessionario "C.S.C. Canosa Servizi Cimiteriali s.r.l." ha trasmesso a questo Ente il progetto esecutivo I lotto redatto dalla Italstudi s.r.l., integrandolo successivamente con le note n. 32576 del 22/11/2012 e n. 2357 del 13/01/2013, dell'importo complessivo di euro 4.809.985,05 di cui euro 3.601.717,15 per lavori comprensivi di oneri della sicurezza ed euro 1.208.267,90 per somme a disposizione;
- il progetto esecutivo I lotto è munito di autorizzazione per la realizzazione delle opere in zona sismica n. 03/2013 dal Servizio Edilizia Sismica della Provincia di Barletta Andria Trani ed è stato validato ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010 con verbale in data 12/03/2013;

Ritenuto di dover provvedere all'approvazione del progetto esecutivo su menzionato;

Richiamati:

- a) il parere rilasciato dall'AdB con nota n. 0007195 del 21/07/2008;
- b) l'Autorizzazione Paesaggistica rilasciata dalla Regione Puglia con Delibera di G.R. 16 dicembre 2008, n. 2452;
- c) il parere della Soprintendenza Archeologica per la Puglia rilasciato con nota n. 7703/34.19.04 del 26/06/2008;
- d) il parere del Servizio Igiene e Sanità P. dell'A.S.L. BT prot. 71236 del 17/09/2011;
- e) l'autorizzazione per la realizzazione delle opere in zona sismica n. 03/2013 dal Servizio Edilizia Sismica della Provincia di Barletta Andria Trani;

Visti:

- la Deliberazione di Giunta Municipale n. 1/2013;
- il D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di approvare il Progetto esecutivo I lotto dell'intervento di "Realizzazione dell'ampliamento del Cimitero di Canosa di Puglia ed adeguamento dei servizi generali e delle infrastrutture esistenti" predisposto dal Concessionario, che ha costituito la "C.S.C. Canosa Servizi Cimiteriali s.r.l." – P. IVA 01797280383 e composto dai seguenti elaborati:

RELAZIONI

ArR 01 Relazione generale (art. 34 D.P.R. n. 207/2010)

ArR 02 Relazione geologica conforme alla nuove n.t.c. d.m. 14/01/2008 cir. Min. 02/02/2009, n.617

ArR 03.01 Relazione tecnica impianto elettrico di illuminazione votiva Cimitero esistente

ArR 03.02 Relazione tecnica impianto elettrico di illuminazione votiva Cimitero ampliamento

ArR 03.03 Relazione tecnica impianto elettrico Edificio a servizi

ArR 04.01 Relazione tecnica impianto rete idrica - acque bianche Cimitero esistente

ArR 04.02 Relazione tecnica impianto rete acque bianche Cimitero ampliamento

ArR 04.03 Relazione tecnica rete idrica Cimitero ampliamento

ArR 04.04 Relazione tecnica rete idrica - fognaria Edificio a Servizi

ArR 05 Relazione tecnica impianto di climatizz. ed estrazione aria Edificio a Servizi Cimit.ampliamento

ArR 06 Relazione tecnica nuova strada comunale

ArR 08 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti (art. 38 D.P.R. n. 207/2010)

ArR 09 Piano di sicurezza e di coordinamento (art. 39 D.P.R. n. 207/2010)

ArR 09.1 Piano di sicurezza e di coordinamento (Diagramma di Gantt – All. A)

ArR 09.2 Piano di sicurezza e di coordinamento (Analisi dei rischi – All. B)

ArR 09.3 Piano di sicurezza e di coordinamento (Stima dei costi della sicurezza – All. C)

Plan. 0.1 Piano di sicurezza e di coordinamento (Planimetria di cantiere)

ArR 10 Quadro di incidenza della manodopera (art. 39 D.P.R. n. 207/2010)

ArR 11 Cronoprogramma (art. 40 D.P.R. n. 207/2010)

ArR 12 Capitolato Speciale d'appalto (art. 43 D.P.R. n. 207/2010)

ArR 13 Piano particellare di esproprio

ELABORATI CONTABILI

ArC 01 Computo metrico estimativo – Lavori edili ampliamento (art. 42 D.P.R. n. 207/2010)

ArC 02 Elenco dei prezzi unitari (art. 41 D.P.R. n. 207/2010)

ArC 03 Quadro economico (art. 42 D.P.R. n. 207/2010)

CALCOLI ESECUTIVI DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI I(art. 37 D.P.R. n. 207/2010)

StC 1.01 Relazione di calcolo delle strutture edificio COLOMBARI – Corpo 1

StC 1.02 Relazione di calcolo/Tabulati TOMO 1/3 edificio COLOMBARI – Corpo 1

StC 1.03 Relazione di calcolo/Tabulati TOMO 2/3 edificio COLOMBARI – Corpo 1

StC 1.04 Relazione di calcolo/Tabulati TOMO 3/3 edificio COLOMBARI – Corpo 1

StC 1.05 Prodotti prefabbricati – lastre per solai per edificio COLOMBARI – Corpo 1

StC 2.01 Relazione di calcolo delle strutture edificio SERVIZI

StC 2.02 Calcolo fabbisogni termici edificio SERVIZI – art. 28 L. n. 10/91

StC 2.03 Calcolo canali aria condizionamento edificio SERVIZI

StC 3.01 Relazione di calcolo delle strutture edificio PASSERELLA PEDONALE

StC 4.01 Calcolo delle strutture – Muro di recinzione

StC 5.01 Calcolo delle strutture - Edicola tipo 1

StC 5.02 Calcolo delle strutture - Edicola tipo 2

StC 5.03 Calcolo delle strutture - Edicola tipo 3

StC 5.04 Calcolo delle strutture - Edicola tipo 4

StC 5.05 Calcolo delle strutture - Edicola tipo 5

StC 6.01 Calcolo delle strutture - Cappella tipo 1

StC 6.02 Calcolo delle strutture - Cappella tipo 2

StC 6.03 Calcolo delle strutture - Cappella tipo 3

StC 6.04 Prodotti prefabbricati – Edicole Tipo 1, 2, 3, 4, 5 e CAPPELLE Tipo 1, 2 e 3

StC 7.01 Calcolo delle strutture - Ingressi

StC 8.01 Calcolo ossari blocco 1 e recinzione via Fontana dei Tartari

StC 8.02 Calcolo ossari blocco 2 e recinzione via Fontana dei Tartari

StC 8.03 Calcolo ossari blocco 3 e recinzione via Fontana dei Tartari

StC 9.01 Calcolo dorsali elettriche – Schemi unifilare dei quadri elettrici

StC 9.02 Calcolo fabbisogni termici edificio SERVIZI – art. 28 L. n. 10/91

StC 9.03 Schema unifilare dei quadri elettrici - Edificio Servizi

ELABORATI GRAFICI(art. 36 D.P.R. n. 207/2010)

ARCHITETTONICO

ArG 1.01 Inquadramento territoriale

ArG 1.02 Rilievo Planoaltimetrico

ArG 1.03 Profili Ante Operam

ArG 2.01 Costruzione geometrica

ArG 2.02 Planimetria generale 1° lotto esecutivo - copertura

ArG 2.03 Sezioni e prospetti architettonici dell'intervento

ArG 3.01 Planimetri generale – livello inferiore

ArG 3.02 Planimetri generale – livello superiore

ArG 3.03 Planimetri generale – copertura

ArG 4.01 Edificio loculi corpo 1-3 – Pianta piano terra - Sezione A-A'

ArG 4.02 Edificio loculi corpo 1-3 – Pianta piano primo - Sezione B-B'

ArG 4.03 Edificio loculi corpo 1-3 – Pianta copertura - Sezione C-C'

ArG 4.04 Edificio loculi corpo 1-3 – Prospetti e particolari costruttivi

ArG 5.01 Edicola tipo 1 – Pianta, Prospetti, Sezioni e particolari costruttivi

ArG 5.02 Edicola tipo 2 – Pianta, Prospetti, Sezioni e particolari costruttivi

ArG 5.03 Edicola tipo 3 – Pianta, Prospetti, Sezioni e particolari costruttivi

ArG 5.04 Edicola tipo 4 – Pianta, Prospetti, Sezioni e particolari costruttivi

ArG 5.05 Edicola tipo 5 – Pianta, Prospetti, Sezioni e particolari costruttivi

ArG 6.01 Cappelle tipo 1 – Pianta, Prospetti, Sezioni e particolari costruttivi

ArG 6.02 Cappelle tipo 2 – Pianta, Prospetti, Sezioni e particolari costruttivi

ArG 6.03 Cappelle tipo 3 – Pianta, Prospetti, Sezioni e particolari costruttivi

ArG 7.01 Edificio servizi – Pianta e Prospetti

ArG 7.02 Edificio servizi – sezioni, particolari costruttivi e abaco infissi

- ArG 7.03* Passerella pedonale – Pianta, Prospetti, Sezioni e particolari costruttivi
ArG 7.04 Muro di recinzione – Ingressi- Prospetti
ArG 7.05 Muro di recinzione – Ingressi- Sezioni e particolari costruttivi
ArG 8.01 Strada perimetrale – Planimetria generale
ArG 8.02 Strada perimetrale – Profili longitudinali
ArG 8.03 Strada perimetrale – Sezioni trasversali
ArG 8.04 Strada perimetrale – Particolari costruttivi
ArG 8.05 Strada perimetrale – Planimetria segnaletica orizzontale e verticale
ArG 8.06 Parcheggi esterni – Pianta, Sezioni e particolari costruttivi
ArG 9.01 Ossari e recinzione via Fontana dei Tartari

STRUTTURALE

- StG 1.01* Edificio colombari corpo (1) – Impalcato di fondazione, armature, sezioni e part. Costruttivi.
StG 1.02 Edificio colombari corpo (1A) – Impalcato di fondazione, armature, sezioni e part. Costruttivi.
StG 1.03 Edificio colombari corpo (1B) – Impalcato di fondazione, armature, sezioni e part. Costruttivi.
StG 1.04 Edificio colombari corpo (1C) – Impalcato di fondazione, armature, sezioni e part. Costruttivi.
StG 1.05 Edificio colombari corpo (1A) – Pilastrate e setti in c.a., armature
StG 1.06 Edificio colombari corpo (1B) – Pilastrate e setti in c.a., armature
StG 1.07 Edificio colombari corpo (1C) – Pilastrate e setti in c.a., armature
StG 1.08 Edificio colombari corpo (1A) – Impalcati e carpenterie a quota +100,+180,+260
StG 1.09 Edificio colombari corpo (1B) – Impalcati e carpenterie a quota +100,+180,+260
StG 1.10 Edificio colombari corpo (1C) – Impalcati e carpenterie a quota +100,+180,+260
StG 1.11 Edificio colombari corpo (1) – Impalcati e carpenterie a quota +365
StG 1.12 Edificio colombari corpo (1A) – Impalcati e carpenterie a quota +465,+545+625
StG 1.13 Edificio colombari corpo (1B) – Impalcati e carpenterie a quota +465,+545+625
StG 1.14 Edificio colombari corpo (1C) – Impalcati e carpenterie a quota +465,+545+625
StG 1.15 Edificio colombari corpo (1A) – Impalcati e carpenterie a quota +710+885
StG 2.01 Edificio a servizi – Pianta fili fissi, impalcato di fondazione, armature, sezioni
StG 2.02 Edificio a servizi – Pianta fili, armature setti verticali, sezioni
StG 2.03 Edificio a servizi – impalcato di elevazione, quota: +365/+440, armature, sezioni
StG 3.01 Passerella pedonale – impalcato di fondazione e di elevazione, armature, sezioni
StG 4.01 Muro di recinzione – Carpenterie, armature, sezioni e particolari
StG 5.01 Edicola tipo 1 – Carpenterie impalcati, armature, sezioni e particolari
StG 5.02 Edicola tipo 2 – Carpenterie impalcati, armature, sezioni e particolari
StG 5.03 Edicola tipo 3 – Carpenterie impalcati, armature, sezioni e particolari
StG 5.04 Edicola tipo 4 – Carpenterie impalcati, armature, sezioni e particolari
StG 5.05 Edicola tipo 5 – Carpenterie impalcati, armature, sezioni e particolari
StG 6.01 Cappella tipo 1 – Carpenterie impalcati, armature, sezioni e particolari
StG 6.02 Cappella tipo 2 – Carpenterie impalcati, armature, sezioni e particolari
StG 6.03 Cappella tipo 3 – Carpenterie impalcati, armature, sezioni e particolari
StG 7.01 Ingressi – Carpenterie, armature, sezioni e particolari
StG 8.01 Ossari e recinzione via Fontana dei Tartari

IMPIANTO ELETTRICO E ILLUMINAZIONE

- IeG 1.01* Schema a blocchi rete generale impianto elettrico
IeG 1.02 Impianto di terra cimitero esistente
IeG 1.03 Impianto illuminazione votiva cimitero esistente
IeG 2.01 Impianto di terra cimitero ampliamento
IeG 2.02 Impianto illuminazione votiva cimitero ampliamento
IeG 3.01 Impianto elettrico Edificio Servizi

IMPIANTO CONDIZIONAMENTO

- Hvac 2.01* Impianto climatizzazione Edificio Servizi
Hvac 2.02 Ubicazione pompa di calore e schema funzionale di condizionamento

IMPIANTO RETE ACQUE BIANCHE

- IbG 1.01* Rete generale acque bianche Cimitero esistente
IbG 2.01 Rete generale acque bianche Cimitero ampliamento
IbG 2.02 Profili – Cimitero ampliamento
IbG 2.03 Particolari costruttivi – Cimitero ampliamento

IMPIANTO RETE IDRICA - FOGNARIA

- IiG 1.01* Rete idrica Cimitero esistente
IiG 2.01 Rete idrica Cimitero ampliamento
IiG 3.01 Rete idrica – fognaria Edificio Servizi

e che prevede, in sintesi, la realizzazione delle seguenti opere:

- a. nuova strada perimetrale;
- b. recinzione e cancelli d'ingresso;
- c. tutte le edicole e le cappelle;
- d. edificio per servizi cimiteriali;
- e. passerella pedonale;
- f. il corpo 2 dell'edificio per loculi comunali con annesso corpo scale;
- g. campi di inumazione lato ovest;
- h. viali pedonali di servizio ai manufatti sopra descritti;

per un importo complessivo di euro 4.809.985,05 (di cui 3.601.717,15 per lavori comprensivi di oneri della sicurezza e 1.208.267,90 per somme a disposizione), così suddivisi:

QUADRO ECONOMICO

A) Lavori		
a1) Lavori a Corpo	€	3 468 003,47
a2) Spostamento sottoservizi	€	15 000,00
a3) Ossari e interventi di impermeabilizzazione su recinzione cimitero esistente	€	37 419,36
a2) Oneri della sicurezza	€	81 294,32
Totale lavori comprensivi degli oneri della sicurezza	€	3 601 717,15
B) Somme a disposizione		
b1) Rilievi, accertamenti e indagini archeologiche	€	20 000,00
b2) Acquisizione aree o immobili e spese accessorie	€	142 000,00
b3) Spese tecniche	€	563 550,56
b4) IVA 21%	€	122 545,62
b5) IVA 10%	€	360 171,72
Totale somme a disposizione	€	1 208 267,90
Totale investimento	€	4 809 985,05

