



# CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia Barletta - Andria - Trani

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

REG. GEN. 681 / 2013

4° SETTORE: Lavori Pubblici, Manutenzione, Ambiente e Protezione Civile

DETERMINAZIONE N° 258 DEL 13 GIU. 2013

OGGETTO: Concessione in uso box comunale mercato Via Bari.  
Subentro attività commerciale.

### IL DIRIGENTE

Adotta la seguente determinazione.

Richiamata la retroestesa proposta pari data e oggetto della presente,

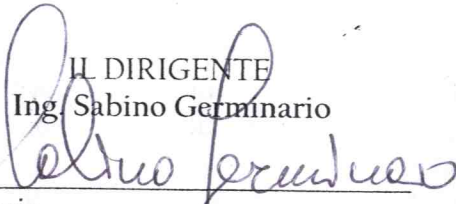
### DETERMINA

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA IN DETERMINAZIONE.

Copia della stessa, ad avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa:

- Segreteria Generale
- Segretario Generale
- Responsabile Servizio Finanziario
- Uffici: u.p.p.

IL DIRIGENTE  
Ing. Sabino Germinario



---

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE  
Dott. Giuseppe Di Biase

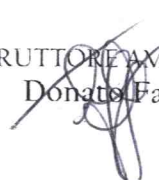
VISTO: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Canosa di Puglia per quindici giorni consecutivi dal 20 GIU. 2013 al 4 LUG. 2013 al n. 1045

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
Donato Fasanelli



COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA  
Provincia di Barletta-Andria-Trani

SETTORE LL.PP., MANUTENZIONE, AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE  
SERVIZIO PATRIMONIO

OGGETTO: Concessione in uso box comunale mercato Piazza Galluppi. Subentro attività commerciale.

Il Responsabile del Servizio propone l'adozione della seguente determinazione:

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che:

- con atto redatto dal notaio Dr. Proc. Paolo Porziotta in data 08/06/2012 n. 27259 il Sig. SFREGOLA Luigi, nato a Canosa di Puglia il 15/08/1946 ed ivi residente in Viale Primo Maggio 53/B/1 (C.F. SFRLGU46M15B619A), titolare dell'impresa individuale omonima, con sede in Canosa di Puglia alla Via Duca D'Aosta n. 5 presso il mercato comunale coperto di Via Bari, box n. 2, e titolare di contratto di concessione in uso rep. 1776 del suddetto box, stipulato fra il Comune di Canosa di Puglia e il sig. Massa in data 25/11/2008, per la durata di anni dieci decorrenti dalla data di sottoscrizione dello stesso, ha donato in favore del figlio SFREGOLA Sabino, nato a Canosa di Puglia il 16/05/1970, l'azienda commerciale avente come attività il commercio al dettaglio a carattere permanente su aree pubbliche a posteggio fisso di prodotti alimentari, giusta autorizzazione Tipo "A" n. 16 rilasciata dal Comune di Canosa di Puglia in data 05/10/2009;
- con nota del 19/09/2012, prot. n. 25133, il Settore SUAP ha comunicato che in data 07/09/2012 prot. 24393 è stata inoltrata la S.C.I.A. per sub ingresso in proprietà dell'attività commerciale svolta dal sig. Sfregola Luigi nel box comunale del Mercato di Via Bari, contraddistinto dal n. 2 da parte del sig. Sfregola Sabino;
- con nota del 12/10/2012, prot. n. 27835, l'Ufficio Patrimonio ha richiesto al summenzionato Settore la documentazione attestante il possesso dei requisiti della predetta società subentrante all'esercizio di tale attività commerciale;
- con nota del 23/10/2012 prot. n. 29617 il predetto Settore ha precisato che la presa d'atto della S.C.I.A. di subingresso presuppone l'avvenuta verifica dei requisiti richiesti;

Considerato che, in data 27/09/2012 l'Ufficio Tecnico, ha redatto apposito verbale di constatazione del luogo, dal quale si evince il buono stato dello stesso e, avendo l'interessato espresso parere favorevole, nulla osta al subentro nell'attività commerciale precedentemente svolta dal sig. Sfregola Luigi;

Dato atto, che l'art. 5 del titolo II della legge Regionale 24 luglio 2001 n. 18 avente per oggetto "Disciplina del commercio su aree pubbliche" al comma 2) recita testualmente "Il rilascio dell'autorizzazione comporta il contestuale rilascio della concessione del posteggio che ha validità di dieci anni, non può essere ceduta se non con l'azienda ed è automaticamente rinnovata alla scadenza, .....omiss.....";

Visto ed applicato il D.Lgs. n. 267/2000 recante "Testo unico delle leggi Sull'ordinamento degli Enti locali";

Vista la Legge Regionale n. 18/2001;

Vista la deliberazione di G.C. n. 01 del 08/01/2013 di approvazione provvisoria del PEG 2013;

#### DETERMINA

1. di prendere atto, per le ragioni suesposte e che qui s'intendono integralmente trascritte, del subentro del sig. Sfregola Sabino, nato a Canosa di Puglia il 16/05/1970, nell'azienda commerciale con sede in Canosa di Puglia presso il mercato comunale coperto di Via Bari, al box. n. 2, avente come attività il commercio al dettaglio a carattere permanente su aree pubbliche a posteggio fisso di prodotti alimentari, giusta autorizzazione Tipo "A" n. 16 rilasciata dal Comune di Canosa di Puglia data 05/10/2009 al sig. Sfregola Luigi in narrativa menzionato;
2. di autorizzare il sig. Sfregola Sabino, alla vendita dei prodotti alimentari indicati al punto precedente nel box comunale del Mercato di Via Bari contraddistinto con n. 2;
3. di stabilire che il subentrante, si farà carico di tutti gli oneri e obblighi previsti dalle clausole del contratto di concessione in essere di detto box comunale n. 2, in narrativa citato, nonché del pagamento del canone di concessione stabilito in € 239,69 mensili, IVA compresa, oltre futuri adeguamenti biennali ISTAT, giusta raccomandata A.R. del 31/12/2012, prot. 04/Rag., indirizzata al sig. Sfregola Luigi, cedente l'azienda commerciale, e al Sig. Sfregola Sabino, subentrante nell'attività, la cui riscossione avverrà tramite il Servizio di Tesoreria comunale, effettuato dalla Banca Popolare di Bari, filiale di Canosa di Puglia, con versamenti mensili.