



CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia Barletta - Andria - Trani

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

REG. GEN. 547 / 2013

4° SETTORE: Lavori Pubblici - Manutenzione - Ambiente - Protezione Civile

DETERMINAZIONE N° 204 DEL 17 MAG. 2013

OGGETTO: P.O. FESR Puglia 2007/2013 - Asse II - Linea di Intervento 2.4 - Azione 2.4.1
"Promozione del risparmio energetico e dell'impiego di energia solare nell'edilizia pubblica non residenziale." Intervento relativo all'edificio "Palazzo di Città"
Determina a Contrarre

IL DIRIGENTE

Adotta la seguente determinazione.

Richiamata la retroestesa, pari data e oggetto della presente.

D E T E R M I N A

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA IN DETERMINAZIONE.

Copia della stessa, ad avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa:

- Segreteria Generale
- Segretario Generale
- Responsabile Servizio Finanziario
- Uffici: CL.P.P.

IL DIRIGENTE
Ing. Sabino Germinario

VISTO: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

ACC 22/2012
MP 334/2012

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

22 MAG. 2013

UFFICIO REGIONALE

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE
Dott. Giuseppe Di Biase

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Canosa di Puglia

per quindici giorni consecutivi dal 24 MAG. 2013 al - 7 GIU. 2013 al n. 830

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

Donato Fasanelli

Fasanelli

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia di Barletta – Andria - Trani

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto: P.O. FESR Puglia 2007/2013 – Asse II –Linea di Intervento 2.4- Azione 2.4.1
“Promozione del risparmio energetico e dell’impiego di energia solare
nell’edilizia pubblica non residenziale.” Intervento relativo all’edificio “Palazzo di
Città”
Determina a Contrarre

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Propone l’adozione della seguente determinazione dirigenziale

Premesso che:

- il Comune di Canosa di Puglia, nell’ambito dell’azione 2.4.1 “Promozione del risparmio energetico e dell’impiego di energia solare nell’edilizia pubblica non residenziale” di cui al PPA dell’Asse II del P.O. FESR Puglia 2007/2013 (DGR n. 850 del 26.5.2009), ha proposto l’intervento relativo all’edificio Palazzo di Città per un importo totale pari ad Euro 784.000,00, di cui Euro 666.400,00 quale contributo P.O. FESR ed Euro 117.600,00 quale quota di cofinanziamento;
- la Regione Puglia - Area Politiche per lo sviluppo economico, il lavoro e l’innovazione – Servizio Competitività con nota del 22-05-2012 prot. 0004154 ha formalmente comunicato l’ammissione a finanziamento dell’intervento proposto dal Comune di Canosa di Puglia;
- in data 29/05/2012 è stato sottoscritto il disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e il Comune di Canosa di Puglia;
- in accordo con l’art. 2 comma 2 lett. b del disciplinare che prevedeva la predisposizione dello studio di fattibilità dell’intervento in oggetto, con Determinazione Dirigenziale n. 256 del 05/07/2012, è stata avviata la selezione per l’affidamento dell’incarico suddetto ai sensi dell’art. 125 comma 11 del D.lgs. n. 163/2006 mediante consultazione di cinque professionisti inseriti nell’Elenco di professionisti, predisposto da questo Ente ai sensi dell’art. 90 del D.Lgs. 163/2006, per l’affidamento di servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria di importo inferiore a 100.000,00, stabilendo di aggiudicare detto servizio con il criterio del prezzo più basso;
- a seguito dell’esperimento della procedura suddetta, con Determinazione Dirigenziale n. 309 del 22/08/2012 è stato affidato l’incarico tecnico professionale di redazione dello studio di fattibilità dell’intervento in oggetto all’Ing. Mariagrazia Falco di Andria per l’importo di euro 4.683,00 al netto del ribasso offerto pari al 53,17 %, oltre contributi ed IVA;
- con nota n. 25897 del 25/09/2012 la professionista incaricata ha trasmesso a questo Ente lo studio di fattibilità relativo all’efficientamento energetico del Palazzo di Città dell’importo complessivo di euro 784.000,00;
- lo stesso è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 27/09/2012 e trasmesso al competente ufficio della Regione Puglia con nota n.26496 del 02/10/2012;

- con Determinazione Dirigenziale n. 25 del 17/01/2013, per le motivazioni nello stesso atto contenute, è stato affidato l'incarico di redazione della progettazione preliminare dell'intervento in oggetto all'ing. Mariagrazia Falco di Andria;
- con nota n. 5425 del 14/02/2013 il tecnico incaricato ha trasmesso a questo Ente il progetto preliminare in questione;
- il progetto preliminare è stato validato dal responsabile del procedimento ai sensi del D.P.R. 207/2010 con verbale di validazione del 01/03/2013;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 55 del 05/03/2013 è stato approvato il progetto preliminare dell'Intervento denominato "P.O. FESR Puglia 2007/2013 – Asse II –Linea di Intervento 2.4- Azione 2.4.1 "Promozione del risparmio energetico e dell'impiego di energia solare nell'edilizia pubblica non residenziale." Intervento relativo all'edificio "Palazzo di Città" dell'importo complessivo di euro 784.000,00;

Considerato che con la Delibera di Giunta Comunale n. 55 del 05/03/2013 si è dato atto di provvedere ad appaltare i lavori di cui innanzi ai sensi dell'art. 53 comma 2 lett. c) del D. Lgs 163/2006 attraverso procedura aperta avente ad oggetto la progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta;

Visto l'art.192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Precisato, quindi, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende potenziare il sistema di efficientamento energetico del palazzo comunale;
- il contratto ha per oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dell'intervento riportato in oggetto, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta;
- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, tramite sottoscrizione del Dirigente e rogazione del Segretario Generale Comunale, con spese a totale carico della ditta appaltatrice;
- le clausole essenziali del contratto si rinvergono nei documenti componenti il progetto preliminare;
- la scelta del contraente, a cui affidare la progettazione e l'esecuzione dei lavori in oggetto, dovrà essere effettuata mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. con l'individuazione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 86 del D. Lgs. 163/2006;

Visti la Deliberazione di Giunta Municipale n.1/2013 e il Deliberazione di Giunta Municipale n. 83/2013;

DETERMINA

Per quanto in premessa indicato che qui si intende interamente riportato:

1. di attivare le procedure per l'indizione della gara mediante procedura aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi all'Intervento di "P.O. FESR Puglia 2007/2013 – Asse II –Linea di Intervento 2.4- Azione 2.4.1 "Promozione del risparmio energetico e dell'impiego di energia solare nell'edilizia pubblica

- non residenziale." Intervento relativo all'edificio "Palazzo di Città" dell'importo complessivo di euro 784.000,00;
2. di procedere, sulla base del progetto preliminare, ai sensi dell'art. 53 comma 2 lett. c) del D. Lgs 163/2006 attraverso procedura aperta avente ad oggetto la progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
 3. di precisare che:
 - gli elementi di cui all'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 trovano la loro estrinsecazione in narrativa;
 - l'importo complessivo dell'intervento di euro 784.000,00 è così distinto:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO (art.16 D.P.R.nr.207/10)		
A)	LAVORI	
a 1.	Importo lavori	€ 500.000,00
a 2.	Oneri diretti e indiretti per la sicurezza	€ 25.000,00
	Sommano (A)	€ 525.000,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1.	Lavori in economia	€ 15.750,00
b 2.	Rilievi, accertamenti indagini geologiche	€ 7.840,00
b 3.	Imprevisti	€ 36.750,00
b 4.	spese per la redazione studio fattibilità	€ 4.900,00
b 5.	Incentivo comma 5 art.92 D.Lg.vo nr.163/2006	€ 2.100,00
b 6.	Spese tecniche per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, Dir. Lav., Coordinamento della sicurezza	€ 71.250,00
b 7.	Spese di gara (pubblicità, commissioni di gara)	€ 2.625,00
b 8.	collaudi	€ 2.770,00
b 9.	spese acquisto e installazione attrezzature	€ 31.813,35
b 10.	I.V.A. ed altri eventuali imposte:	
	- I.V.A. sui A, b1, b3 al 10%	€ 57.750,00
	- I.V.A. su b2,b4, b6,b7, b8, b9	€ 25.451,65
	Sommano (B)	€ 259.000,00
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	€ 784.000,00

- l'intervento di importo totale pari ad euro 784.000,00, è coperto per euro 666.400,00 dal contributo P.O. FESR e per euro 117.600,00 dalla quota di cofinanziamento comunale pari al 15% della somma finanziata garantita mediante la concessione in locazione ad operatori qualificati, per un periodo non inferiore a 20 anni, di aree del proprio patrimonio per la realizzazione di impianti denominati "pensilina fotovoltaica" eseguiti sul suolo, ovvero di tetti, tettoie, lastrici solari sui quali installare sistemi fotovoltaici, riferiti a strutture esistenti e solo ove ciò fosse reso impossibile per motivi tecnici o eccessivamente oneroso, da bilancio comunale attraverso la contrazione di mutuo.