



Copia

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia di Barletta Andria Trani

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N° 309

OGGETTO: Legge n. 431 – art. 11 del 9/12/1998 – Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Integrazione delle risorse messe a disposizione dalla Regione Puglia.

SETTORE: LL.PP. - MANUT.

Per quanto concerne la regolarità tecnica sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere:

FAVOREVOLE
in data 24 DIC. 2013

F.to Ing. Sabino GERMINARIO

IL DIRIGENTE DEL SET. FINANZE E.F.

Per quanto concerne la regolarità contabile sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere:

FAVOREVOLE
in data 24 DIC. 2013

F.to Dott. Samuele PONTINO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Esprime il visto di conformità ai sensi dell'art. 97 – comma 2 e comma 4 – lett. d) – del D.Lgs. n. 267/2000:

CONFORME
in data 26 DIC. 2013

F.to Dott. Samuele PONTINO

L'anno duemilatredecim, il giorno ventisei del mese di dicembre, alle ore 10:00 e seguenti, in Canosa di Puglia, nella sede municipale, previo avviso del Sig. SINDACO, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Ernesto LA SALVIA	Sindaco	P
Pietro BASILE	V. Sindaco	P
Sabino FACCIOLONGO	Assessore	P
Laura LUPU	Assessore	P
Francesco MINERVA	Assessore	P
Leonardo PISCITELLI	Assessore	P
Giovanni QUINTO	Assessore	P
Cosimo ZANNOLFI	Assessore	P

CON L'ASSISTENZA DEL VICE SEGRETARIO GENERALE: dott. Samuele PONTINO

L'Assessore al Bilancio Dott.ssa Laura Lupu propone l'approvazione del seguente provvedimento. Il Dirigente del Settore Lavori Pubblici Manutenzione, sull'istruttoria svolta dall'Istruttore Amministrativo Responsabile Ufficio Casa, riferisce che:

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 2199 del 26.11.2013 la Giunta Regionale ha messo a disposizione di questo Comune, per l'anno 2013, un contributo di € 59.185,30 per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, ai sensi dell'art. 11 della Legge n. 431 del 9/12/1998;
- l'art. 1 – comma 1 – del Decreto del Ministero dei lavori Pubblici del 7 giugno 1999 recita testualmente: “La concessione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di cui all'art. 11, comma 3, della legge 9 dicembre 1998, n. 431, da effettuarsi sulla base di apposita graduatoria comunale, è assoggettata alla sussistenza dei seguenti requisiti minimi riferiti al nucleo familiare del richiedente:
 - a) reddito annuo imponibile complessivo non superiore a due pensioni minime INPS, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 14%;
 - b) reddito annuo imponibile complessivo non superiore a quello determinato dalle regioni per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 24%;
- l'art. 2 – comma 1 – del summenzionato Decreto Ministeriale recita testualmente: “... i Comuni, qualora concorrono con propri fondi ad incrementare le risorse attribuite ai sensi dell'art. 11, comma 5, della legge 9 dicembre 1998, n. 431, possono stabilire ulteriori articolazioni delle classi di reddito o soglie di incidenze del canone più favorevoli rispetto a quelle indicate alle lettere a) e b) del comma 1 dell'art. 1;
- la Regione Puglia, con la surrichiamata deliberazione n. 2199/2013 ha, altresì, stabilito di ripartire, dell'intera somma a disposizione pari ad € 15.003.294,14, la somma di € 10.003.294,14 e di accantonare per premialità nei confronti dei comuni che cofinanziano l'intervento con fondi a carico del bilancio, la restante somma di € 5.000.000,00;
- con lo stesso provvedimento si stabilisce, inoltre, che i fondi accantonati per premialità saranno ripartiti tra i Comuni che concorrono al cofinanziamento con una somma pari almeno al 20% dell'importo assegnato;

RILEVATO CHE:

- dalle risultanze dei Bandi relativi agli anni precedenti, l'ammontare dei contributi spettanti agli aventi diritto è risultato sempre di gran lunga maggiore rispetto al contributo concesso dalla Regione Puglia, per cui, in ossequio agli indirizzi emanati dalla stessa Regione con deliberazione n.999 del 20.7.2001, sono state operate delle riduzioni sul contributo pro capite da erogarsi;
- il Comune ha facoltà di cofinanziare nella percentuale del 20% l'importo del contributo assegnato, quest'anno, dalla Regione a questo Comune;
- avendo quest'anno la Regione assegnato un contributo di gran lunga inferiore, è opportuno che l'Ente cofinanzi con una percentuale del 20%, pari ad € 11.837,06;

RITENUTO:

- di dover incrementare l'importo messo a disposizione dalla Regione Puglia, attraverso il cofinanziamento del 20% da parte del Comune, al fine di poter accedere alla premialità promessa ed operare minori decurtazioni del contributo pro capite agli aventi diritto, in tal modo l'Amministrazione persegue l'obiettivo di sostenere maggiormente le famiglie che versano in particolari condizioni socio-economiche disagiate;
- di dover incaricare il Dirigente del Settore Lavori Pubblici-Manutenzione di predisporre tutti gli atti relativi alla pubblicazione del Bando di concorso per l'attribuzione di un contributo integrativo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, ivi compreso, il provvedimento di assunzione della spesa relativa al cofinanziamento;

CONSIDERATO CHE:

- con nota del 24.12.2013, prot.37874 – 7441 LL.PP., si è richiesto il prelevamento dal fondo di riserva delle somme necessarie a garantire il cofinanziamento da parte del Comune di Canosa di Puglia, a fronte del contributo regionale già attribuito allo stesso;

- con deliberazione di Giunta Comunale n.296 del 26.12.2013, si è autorizzato il prelevamento dal fondo di riserva, così come richiesto;

LA GIUNTA

Visti: il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici per quanto concerne la regolarità tecnica e dal Dirigente del Settore Finanze per la regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, del D.Lgs.n.267/2000, nonché il visto di conformità espresso dal Segretario Generale, ai sensi dell'art.97, comma 2, del D.Lgs n.267 del 18.8.2000;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la deliberazione di G.C.n.296 del 26.12.2013;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese:

Per i motivi innanzi esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

DELIBERA

1. **COFINANZIARE** per una percentuale del 20% pari ad €.11.837,06, l'importo messo a disposizione dalla Regione Puglia, al fine di operare minori decurtazioni del contributo pro capite agli aventi diritto, in tal modo l'Amministrazione persegue l'obiettivo di sostenere maggiormente le famiglie che versano in particolari condizioni socio-economiche disagiate;
2. **INCARICARE** il Dirigente del Settore Lavori Pubblici Manutenzione di predisporre tutti gli atti relativi alla pubblicazione del Bando di concorso per l'attribuzione di un contributo integrativo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, ivi compreso, il provvedimento di assunzione spesa relativo al cofinanziamento;
3. **DARE ATTO** che l'importo pari ad € 11.837,06 è disponibile nel Capitolo PEG 1438, bilancio 2013;
4. **INCARICARE** il dirigente sopracitato di accertare ed impegnare, entro il corrente esercizio finanziario, il contributo concesso dalla Regione Puglia, nonché la premialità come richiesto dalla stessa con deliberazione di G.R.n.2199 del 26.11.2013;
5. **DICHIARARE** la presente deliberazione, attesa l'urgenza di provvedere in merito, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.34 -comma 4- del D.Lgs.n. 267/2000, con separata ed unanime votazione.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Vice Segretario Generale

F.to

Dott. Samuele PONTINO

Il Sindaco

F.to

Dott. Ernesto LA SALVIA

SI ATTESTA

che la presente deliberazione, così come risulta dagli atti d'ufficio:

è in pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Canosa di Puglia stata affissa per 15 giorni consecutivi dal 30 DIC. 2013 al 13 GEN. 2014 al n. 2334 ^{dx}
art. 124 – comma 1 – D.Lgs. n. 267/2000.

Dal Palazzo di Città, li 30 DIC. 2013

SEGRETERIA GENERALE
Istruttore Amministrativo
F.to Donato Fasanelli

è stata resa prontamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – D.Lgs. n. 267/2000

è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione
(art. 134 – comma 3 – D.Lgs. n. 267/2000).

Dal Palazzo di Città, li _____

SEGRETERIA GENERALE
Istruttore Amministrativo
F.to Donato Fasanelli

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Canosa di Puglia _____

SEGRETERIA GENERALE
Istruttore Amministrativo
F.to Donato Fasanelli