

DETERMINA

Per i motivi in narrativa espressi e che qui si intendono integralmente riportati

- 1) Di procedere al pagamento dell'indennità di esproprio definitiva, così come determinata a seguito di convenzione di cessione volontaria, per i lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione in zona PIP D/2, a favore del sig. Di Trani Antonio nato a Canosa di Puglia il 30.01.1963, per un importo complessivo di € 80.351,10, così ripartito:
- |                           |                    |
|---------------------------|--------------------|
| - INDENNITA' DI ESPROPRIO | € 80.351,10        |
| - RITENUTA D'ACCONTO 20%  | € 16.070,22        |
| - <b>NETTE A PAGARE</b>   | <b>€ 64.280,88</b> |
- 2) Di assumere la spesa complessiva di € 80.351,00, dando atto che la stessa è finanziata con il mutuo Cassa DD.PP. pos.4536696 di € 950.000,00 ed è contenuta nella D.D.n.220/2013 (acc.52/2009 - inp.969/2009).
- 3) Di dare atto che al materiale pagamento a favore del sig. Di Trani, si provvederà dopo il materiale accredito delle somme da parte della Cassa Depositi e Prestiti.



CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA  
Provincia Barletta - Andria - Trani

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

REG. GEN. 1323 / 2013

4° SETTORE: Lavori Pubblici - Manutenzione - Ambiente - Protezione Civile

DETERMINAZIONE N° 559 DEL 13 DIC. 2013

OGGETTO: Assunzione spesa per pagamento indennità di espropriazione a favore del sig. Di Trani Antonio a seguito di convenzione di cessione volontaria.

IL DIRIGENTE

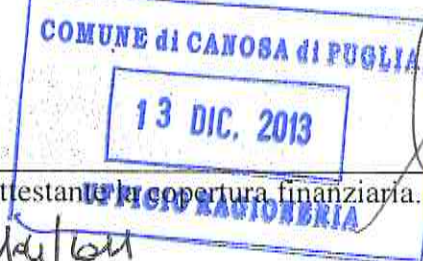
Adotta la seguente determinazione.  
Richiamata la retroestesa proposta del Servizio Lavori Pubblici;

DETERMINA

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA IN DETERMINAZIONE.

Copia della stessa, ad avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa:

- Segreteria Generale
- Segretario Generale
- Responsabile Servizio Finanziario
- Ufficio Lavori Pubblici



IL DIRIGENTE  
Ing. Sabino Germinario

VISTO: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Acc 52/2009 - 43/2010 - 144/2011  
IMP 969/2009 - 778/2010 - 889/2011  
IMP 1464/2008 854

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE  
Dott. Giuseppe Di Biase

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Canosa di Puglia per quindici giorni consecutivi dal 16 DIC. 2013 al 30 DIC. 2013 al n. 2173

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
Donato Fasanelli

**COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA**  
**Provincia di Barletta-Andria-Trani**

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE  
PROTEZIONE CIVILE E AMBIENTE

SERVIZIO AMMINISTRATIVO

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: Assunzione spesa per pagamento indennità di espropriazione a favore del sig. Di Trani Antonio a seguito di convenzione di cessione volontaria.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Propone l'adozione della seguente determinazione dirigenziale:**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE ASSETTO ED UTILIZZO DEL TERRITORIO**

**Premesso che:**

- che con delibera di Consiglio Comunale n.4 del 30.01.2009 è stato adottato il Piano Insediamenti Produttivi (P.I.P.) della zona D/2, così come previsto nel P.R.G.;
  - che con delibera di Consiglio Comunale n.19 del 31.03.2009 è stato approvato in via definitiva il Piano degli Insediamenti Produttivi per attività artigianali Zona D/2;
  - che con delibera di Giunta Comunale n.200 del'08.06.2011 è stato approvato il progetto definitivo – I° Stralcio, del P.I.P. per attività artigianali Zona D/2;
  - che tale approvazione equivale, ai sensi di legge, a dichiarazione di pubblica utilità delle opere in esso previste;
  - che l'area di sedime interessata all'intervento di realizzazione di un Piano per Insediamenti Produttivi della zona D/2, ricompreso nel piano suddetto, risulta di proprietà del signor DI TRANI ANTONIO, nato a Canosa di Puglia il 30.01.1963 ed ivi residente alla Via Plutarco n.3; foglio 42, particella 162, superficie catastale mq.1.340, superficie da espropriare mq.151; foglio 42, particella 234, superficie catastale mq.4.735, superficie da espropriare mq.508; foglio 42, particella 235, superficie catastale mq.2.368, superficie da espropriare mq.264; foglio 42, particella 237, superficie catastale mq.2.410, superficie da espropriare mq.703; foglio 42, particella 238, superficie catastale mq.4.590, superficie da espropriare mq.4.590;
  - che il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni, con proprio decreto del 14.03.2013, prot.8228,, ha offerto l'indennità provvisoria di espropriazione, determinandola in € 68.501,00;
  - che con nota dell'11.12.2013, il signor Di Trani Antonio ha comunicato la propria disponibilità alla cessione volontaria dell'intero compendio immobiliare, evidenziando, altresì, con apposita perizia tecnica un maggior danno riveniente dalla procedura espropriativa in argomento;
- Rilevato che in data 12.12.2013 è stato sottoscritto il verbale di cessione volontaria tra il sig.Di Trani Antonio ed il Comune di Canosa di Puglia, sull'ammontare dell'indennità definitiva di esproprio, determinata in € 80.351,10;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere al pagamento dell'indennità definitiva di esproprio, così come innanzi determinata, per un importo complessivo di € 80.351,10;

Vista la deliberazione di C.C. n.1/2013;

Visto il D.Lgs. n.267/2000;