

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA
Provincia di Bari - Andria-Trani

SETTORE LAVORI PUBBLICHE MANUTENZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 150 del 8 APR. 2013

Oggetto: Aggiudicazione definitiva "Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale ex-CIF ad uso uffici e dell'edificio scolastico Scuola Media U. Foscolo - Progetto definitivo/esecutivo I stralcio funzionale".

IL DIRIGENTE DI SETTORE

adotta la seguente determinazione.
Richiamata la proposta del 8 APR. 2013 pari oggetto della presente,

DETERMINA

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA IN DETERMINAZIONE.

Copia della stessa, ad avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa:

- ✓ Segreteria Generale
- ✓ Responsabile Servizio Finanze
- ✓ D.L.G.
- ✓ D.L.V.
- ✓
- ✓

IL DIRIGENTE DI SETTORE
ing. Sabino Germinario
Sabino Germinario

VISTO: per la Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria.
COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA.
- 9 APR. 2013
UFFICIO RAGIONERIA

MP 738/212
MP 1103/136
MP 1369/197
MP 888/198

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE
- Dott. Giuseppe Di Biase

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è compresa nell'elenco pubblicato sull'Albo Pretorio on line del Comune di

Canosa al n. del

10 APR. 2013

0513

IL CAPOSERVIZIO
SEGRETARIA GENERALE
dott. Mario Caracciolo

di rideterminare il quadro economico di progetto come di seguito indicato

	Quadro economico di progetto	Euro	Quadro economico di progetto dopo l'aggiudicazione
A - LAVORI			
1 - lavori a misura	47.175,47		33.877,17
2 - oneri per la sicurezza diretti ed indiretti	2.358,77		2.358,77
	sommario (A)	49.534,24	36.235,94
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1 - Spese generali			
2 - rilievi accertamenti ed indagini			
3 - allacciamenti ai pubblici servizi			
4 - Lavori e forniture in economia	6.100,00		1.000,00
5 - Acquisizioni aree ed immobili			15.672,94
6 - spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, assistenza ai lavori, ecc	986,00		986,00
7 - Attività di consulenza e supporto			
8 - Spese per gara pubblicità			
9 - Spese per conferimento in discarica	4.970,00		4.970,00
10 - Accantonamento di cui al art 12 regolamento generale II,pp.			
11 - I.V.A. su A al 10%	4.953,42		3.623,59
12 - I.V.A. su B1-B2-B3-B4- B5- B7-B8-B9 (21%)	1.250,76		5.305,96
13 - Economie rivenienti dal ribasso d'asta			
	sommario (B)	18.260,18	31.558,49
	TOTALE (A)+(B)	67.794,43	67.794,43

- 3) il costo dell'intervento, pari a complessivi euro 67.794,43, come risultante dal quadro economico, trova imputazione al cap.3312 imp. 732/2012 per €42.785,20 e per la rimanente somma pari a € 25.009,23 sul cap. 2038 gestione residui;
- 4) di svincolare le cauzioni provvisorie presentate ai sensi dell'articolo 75 del D. Lgs. 163/2006 per le ditte non aggiudicatari dei lavori;
- 5) di precisare che l'Ufficio Contratti attiverà le procedure per la definizione del contratto d'appalto.

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia di Bari - Andria - Trani

SETTORE LL.PP. E MANUTENZIONE

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Aggiudicazione definitiva "Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale ex-CIF ad uso uffici e dell'edificio scolastico Scuola Media U. Foscolo - Progetto definitivo/esecutivo I stralcio funzionale"

Il responsabile del servizio propone l'adozione della seguente determinazione:

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Premesso che:

- con Deliberazione di G.C. n. 56 del 24-08-2012, esecutiva ai sensi di legge, l'Amministrazione comunale impartiva ai settori competenti specifiche direttive finalizzate al trasferimento delle sezioni di scuola per l'infanzia ubicate presso l'edificio scolastico intitolato a P.A.M. Losito presso l'edificio scolastico "Mauro Carella" con invito a dare corso ai lavori di adeguamento dell'immobile comunale (ex-CIF) posto alla via Bovio con accesso dal civico 3 per destinarlo ad uffici;
- il trasferimento è finalizzato ad allocare gli uffici del Centro per l'impiego attualmente ubicati in un immobile concesso in locazione a questo comune, in scadenza;
- con nota del 13-11-2012 pervenuta a questo Comune in data 16-11-2012 e registrata al n. di prot. 32318 la Dirigente del Settore Politiche del Lavoro della Provincia Barletta Andria Trani, nel dare seguito agli eseguiti sopralluoghi, confermava la disponibilità al trasferimento degli uffici del Centro per l'impiego presso i locali visionati di via Bovio n. 3 a condizione, tra l'altro, che fosse garantito l'accesso ai disabili;
- questa Amministrazione ha contestualmente programmato di trasferire il personale comunale in servizio presso gli uffici del Piano di Zona e Servizi Sociali presso il medesimo edificio, nei locali posti al primo piano, adeguandoli opportunamente;
- è pervenuta segnalazione da parte della Dirigente Scolastica della Scuola Media "Ugo Foscolo" relativa allo stato di grave disagio vissuto dagli scolari che utilizzano i servizi igienici e il locale palestra di tale plesso;
- a seguito delle criticità riscontrate, al fine di evitare ogni possibile pregiudizio, il Settore LL.PP ha predisposto il progetto definitivo generale "Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale ex-CIF ad uso uffici e dell'edificio scolastico Scuola Media U. Foscolo", il cui costo complessivo è stato stimato in euro 172.266,51, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 08/01/2013;
- con lo provvedimento è stato approvato il Progetto definitivo/esecutivo I stralcio funzionale "Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale ex-CIF ad uso uffici e dell'edificio scolastico Scuola Media U. Foscolo" dell'importo complessivo di euro 67.794,94;
- con determinazione dirigenziale n. 52 del 24 gennaio 2013 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo I° stralcio CIG 49470957EF

- con lo stesso provvedimento si è stabilito di procedere all'appalto di detti lavori, ai sensi dell'art. 125 comma 8 e dell'art. 57 comma 6 del D. Lgs. 163/2006, mediante contratto fiduciario sulla base di indagine di mercato attuata previa pubblicazione di avviso pubblico, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, trattandosi di contratto da stipulare a misura;
- dall'01/02/2013 al 15/02/2013, per n.15 giorni consecutivi, è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line e sul sito internet del Comune di Canosa di Puglia www.comune.canosa.ba.it, l'Avviso Pubblico relativo all'indagine di mercato, avente ad oggetto l'appalto dei predetti lavori;
- in data 18/02/2013 è stato effettuato il sorteggio pubblico, giusta verbale n. 5 di pari data, in atti, a conclusione del quale sono stati sorteggiati n. 15 candidati da invitare alla gara di che trattasi;
- con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. e Manutenzione n.102 del 20.02.2013, sono stati approvati l'elenco del n. 15 imprese sorteggiate nella seduta pubblica da invitare alla gara di che trattasi, nonché la lettera di invito con annessa modulistica;
- a seguito dell'espletamento delle procedure di gara è stato acquisito il verbale di gara n.7 del 12/03/2013;

Visto il predetto verbale di gara dal quale risulta che i lavori in oggetto sono stati aggiudicati in via provvisoria all'Impresa MATARESE COSTRUZIONI srl di Andria con il 28,189% di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

Accertato che ricorrono i presupposti per l'aggiudicazione definitiva, tenuto conto che è in fase di acquisizione tutta la necessaria documentazione;

Ritenuto, quindi, di approvare il suddetto verbale di gara, procedendo contestualmente all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in argomento all'Impresa MATARESE COSTRUZIONI srl di Andria;

Ritenuto necessario svincolare le cauzioni provvisorie presentate ai sensi dell'articolo 75 del D. Lgs. 163/2006, per le ditte non aggiudicatrici dei lavori;

Visti il D.Lgs. 267/2000, il D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. e la Delibera di G. M. 1/2013;

DETERMINA

- 1) per quanto in premessa indicato e che qui si intende interamente riportato di approvare il verbale di gara n.7 del 12/03/2013 e di aggiudicare in via definitiva Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale ex-CIF ad uso uffici e dell'edificio scolastico Scuola Media U. Foscolo - Progetto definitivo/esecutivo I stralcio funzionale" - all'Impresa MATARESE COSTRUZIONI srl di Andria;
- 2) di precisare che l'importo di aggiudicazione dei lavori è di euro 33.877,17, al netto del ribasso d'asta del 28,189%, oltre gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a euro 2.358,77, così per complessivi euro 36.235,94 a cui va aggiunta l'IVA nella misura del 10%;