



CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA  
Provincia Barletta - Andria - Trani

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**  
**REG. GEN. 1074 / 2013**

4° SETTORE: **Lavori Pubblici – Manutenzione – Ambiente – Protezione Civile**

**DETERMINAZIONE N° 421 DEL 04 OTT. 2013**

**OGGETTO:** Lavori di Valorizzazione e fruizione dell'area archeologica Ipogeo Varrese – Progetto di recupero – primo stralcio funzionale.  
Ammissibilità del Certificato di regolare esecuzione e liquidazione somme spettanti a saldo all'impresa Cataldi Tommaso di Gravina in Puglia

**IL DIRIGENTE**

Adotta la seguente determinazione.  
Richiamata la retro estesa proposta, pari data e oggetto della presente,

**D E T E R M I N A**

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA IN DETERMINAZIONE

Copia della stessa, ad avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa:

- Segreteria Generale
- Segretario Generale
- Responsabile Servizio Finanziario
- Uffici:
  - Settore LL.PP.
  - Revisori dei Conti
  - Appalti
  - Contratti

IL DIRIGENTE  
Ing. Sabino Germinario

*[Signature]*

VISTO: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Acc 23/2009  
Acc 54/2012  
ACC. 74/2010  
IMP. 1173/2005  
IMP 1705/2010  
IMP 713/2009



IL DIRIGENTE SETTORIO FINANZE  
Dott. Giuseppe Di Biasi

*[Signature]*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Canosa di Puglia per quindici giorni consecutivi dal 14 OTT. 2013 al 28 OTT. 2013 al n. 1761

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
**Donato Fasanelli**

*[Signature]*

CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA  
Provincia Barletta – Andria - Trani

4° SETTORE: **Lavori Pubblici – Manutenzione – Ambiente – Protezione Civile**

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** Lavori di Valorizzazione e fruizione dell'area archeologica Ipogeo Varrese – Progetto di recupero – primo stralcio funzionale.  
Ammissibilità del Certificato di regolare esecuzione e liquidazione somme spettanti a saldo all'impresa Cataldi Tommaso di Gravina in Puglia

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Propone l'adozione della seguente determinazione dirigenziale:**

*Premesso che:*

- con determinazione dirigenziale n. 122/2011 veniva approvato il progetto esecutivo relativo ai Lavori di Valorizzazione e fruizione dell'area archeologica Ipogeo Varrese – Progetto di recupero – primo stralcio funzionale, per la somma a base d'appalto di euro 236.709,05 di cui euro 225.437,19 per lavori ed euro 11.271,86 per oneri della sicurezza, oltre euro 96.793,32 per Somme a disposizione dell'Amministrazione e così per complessivi euro 333.502,37;
- a seguito dell'esperimento della gara con determinazione dirigenziale n. 257/2011 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa Cataldi Tommaso di Gravina in Puglia per l'importo di euro 167.046,70, al netto del ribasso d'asta del 25,901% oltre gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a euro 11.271,86, così per complessivi euro 178.318,56 a cui va aggiunta l'IVA nella misura del 10%;
- in data 10/11/2011 è stato stipulato il contratto rep. 1941 relativo all'aggiudicazione di cui sopra, registrato presso l'ufficio del registro di Barletta il 15/11/2011 con la posizione n. 803, mentre la consegna dei lavori è stata effettuata con verbale del 10/11/2011;
- con determinazione dirigenziale n. 225/2012 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n. 1 che ha elevato l'importo contrattuale ad euro 210.654,86. Il relativo contratto aggiuntivo è stato stipulato in data 25/07/2012 rep. n. 1988, registrato a Barletta il 30/07/2012 con n. 410;
- nell'ambito dei lavori di che trattasi si è reso necessario integrare le previsioni progettuali, attraverso specifici interventi, giusta Autorizzazione n. 01/2012 del RUP, affidati con contratto del 30/08/2012 sottoscritto dall'impresa appaltatrice e dal Dirigente del Settore LL.PP-RUP per un importo complessivo netto di euro 39.629,69;

*Dato atto che* con determinazioni n. 65/2012, 421/2012 sono stati approvati i n. 2 stati di avanzamento dei lavori con i relativi certificati di pagamento, per un importo sino ad oggi liquidato di euro 205.285,67;

*Accertato che* per i lavori di che trattasi è stato emesso in data 19/02/2013 il certificato di ultimazione dei lavori ed in data 02/04/2013 lo stato finale firmato dall'impresa appaltatrice senza riserve che riporta, tra l'altro, il credito residuo dell'impresa appaltatrice pari ad euro 5.369,13 così determinato;

	euro
Importo lordo lavori eseguiti	269.076,43
Oneri per la sicurezza	11.271,86
A dedurre il ribasso d'asta del 25,901 % su € 269.076,43	69.693,94
Restano nette	210.654,80
A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa dal Certificato Pagamento n. 1 al Certificato di Pagamento n. 2 per complessivi	205.285,67
Resta il credito netto contrattuale dell'Impresa	5.369,13

a cui deve aggiungersi il credito derivante dai lavori complementari affidati per un importo di euro 39.629,69 e pertanto complessivamente per euro 44.998,82;

**Considerato che** per i lavori di che trattasi, ricorrendo le condizioni previste dall'art. 141 del D. Lgs. 163/2006 (importo lavori sino ad euro 500.000,00) questa Stazione appaltante provvede all'emissione del certificato di regolare esecuzione;

**Precisato** che il Direttore dei Lavori in data 04/10/2013 ha emesso il certificato di regolare esecuzione firmato dall'impresa appaltatrice senza riserve e confermato dal Responsabile unico del procedimento;

**Accertato** che, conformemente da quanto risultante dal menzionato certificato di regolare esecuzione, viene a rilevarsi un credito residuo in favore dell'impresa Cataldi Tommaso di Gravina in Puglia per euro 44.998,82, oltre IVA, dedotto dallo stato finale dei lavori l'importo di euro 210.654,80, già corrisposto a seguito dell'approvazione degli stati di avanzamento emessi;

**Accertato**, altresì, che l'appaltatore risulta in regola con i pagamenti dei contributi assistenziali ed assicurativi per i propri dipendenti, così come richiesto dalla legge, ciò risultando dalla corrispondenza intercorsa con gli istituti previdenziali, acquisita agli atti;

**Considerato** che la ditta appaltatrice dei lavori in oggetto ha prodotto le polizze per le garanzie fideiussorie e le coperture assicurative ai sensi dell'art. 113 e art. 129 del D.Lgs. 163/2006;

**Ritenuto**, pertanto, di dover prendere atto degli atti di collaudo, ritenuti ammissibili, e di svincolare la cauzione definitiva e, previa acquisizione della necessaria garanzia fideiussoria, di pagare a saldo i compensi spettanti all'appaltatore;

**Precisato** che il pagamento a saldo non comporta accettazione dei lavori, ai sensi dell'articolo 1666, comma 2, del codice civile e che in ogni caso l'appaltatore rimane responsabile per rovina o difetti nell'opera, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile;

**Richiamata** la Determinazione dirigenziale di questo Settore n. 194/2013;

**Visti** la Deliberazione di Giunta Municipale n. 1/2013e il D. Lgs. 267/2000;

#### DETERMINA

1. per quanto in premessa indicato e che qui si intende interamente riportato, di ritenere ammissibile il certificato di regolare esecuzione relativo ai Lavori di Valorizzazione e fruizione dell'area archeologica Ipogeo Varrese – Progetto di recupero – primo stralcio funzionale;
2. di svincolare le polizze per le garanzie fideiussorie e le coperture assicurative prestate dall'impresa Cataldi Tommaso di Gravina in Puglia ai sensi 113 e art. 129 del D.Lgs. 163/2006;
3. di accertare definitivamente un credito residuo in favore della menzionata impresa appaltatrice pari a euro 49.498,70 - a saldo finale dei lavori, così risultante:

a)	Importo dello stato finale dei lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza (contratto principale+contratto aggiuntivo)	<b>210.654,80</b>
b)	Importo lavori complementari	39.629,69
c)	Acconti corrisposti all'impresa appaltatrice da Stato avanzamento lavori n.1 a n. 2	205.285,67
d)	Resta il credito dell'impresa	44.998,82
e)	IVA al 10%	4.499,88
f)	TOTALE	<b>49.498,70</b>

che sarà corrisposto con separato e successivo provvedimento, previa acquisizione di apposita garanzia fideiussoria di cui all'art. 141 del D. Lgs. 163/2006 e all'art. 124, comma 3, del DPR n. 207/2010 e dopo il materiale accredito delle somme da parte del soggetto finanziatore e comunque nel rispetto delle regole di finanza pubblica e quindi con i limiti previsti dal patto di stabilità interno;

4. di precisare che la garanzia fideiussoria di cui all'art. 141 del D. Lgs. 163/2006 e all'art. 124, comma 3, del DPR n. 207/2010 deve avere validità ed efficacia fino a due anni dopo l'emissione del certificato di regolare esecuzione e alle seguenti condizioni:
  - a. importo garantito almeno pari all'importo della rata di saldo da considerarsi di euro 44.998,82, maggiorato dell'I.V.A. all'aliquota di legge, maggiorato altresì del tasso legale di interesse applicato al periodo di due anni;
  - b. la garanzia fideiussoria ha efficacia dalla data di concessione della rata di saldo e si estingue due anni dopo l'emissione del certificato di regolare esecuzione;
  - c. la garanzia deve essere prestata mediante presentazione di atto di fideiussione rilasciato da una banca o da un intermediario finanziario autorizzato o polizza fideiussoria rilasciata da impresa di assicurazione, conforme alla scheda tecnica I.4, allegata al decreto ministeriale 12 marzo 2004, n. 123, in osservanza delle clausole di cui allo schema tipo I.4 allegato al predetto decreto;
5. di precisare altresì che:
  - salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal soggetto appaltante prima che il certificato di regolare esecuzione assuma carattere definitivo.
  - il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, secondo quanto previsto dall'art. 229, comma 3 del DPR 207/2010;
6. di dare atto che il costo dell'intervento dell'importo complessivo di euro **333.502,37** è finanziato come di seguito:

<i>n. ord.</i>	<i>importo in euro</i>	<i>Fonte finanziamento</i>
1	150.000,00	Fondazione Cassa di Risparmio di Puglia, giusta Convenzione stipulata con questo Ente in data 17/06/2009
2	133.502,37	Mutuo Cassa Depositi e Prestiti spa pos 4536612
3	50.000,00	Fondi bilancio comunale cap. 3312/2005 imp. 1179
	<b>Tot. 333.502,37</b>	