



# CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia Barletta - Andria - Trani

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

REG. GEN. 1070 / 2013

**1° SETTORE:** Segreteria e Affari Generali - Cultura - Pubblica Istruzione - Politiche Sociali - Sport - Demografici - Contenzioso

**DETERMINAZIONE N° 311 DEL 10/10/2013**

**OGGETTO:** Approvazione verbale di gara del servizio di pulizia degli uffici comunali. Aggiudicazione provvisoria - CIG Z2E0B5A93F

### IL DIRIGENTE

Adotta la seguente determinazione.

Richiamata la retroestesa proposta, pari data e oggetto della presente,

### D E T E R M I N A

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA IN DETERMINAZIONE.

Copia della stessa, ad avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa:

- Segreteria Generale
- Segretario Generale
- Responsabile Servizio Finanziario
- Uffici:

IL DIRIGENTE  
Dott. ~~Samuele Pontino~~

VISTO: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

MP 518/2013

COMUNE di CANOSA di PUGLIA,

10 OTT. 2013

UFFICIO RAGIONERIA

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE  
Dott. Giuseppe Di Biase

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Canosa di Puglia

per quindici giorni consecutivi dal 11 OTT. 2013 al 25 OTT. 2013 al n. 1754

SEGRETARIA GENERALE  
ISTRUTTORIA AMMINISTRATIVO  
Donato Fasanelli

## RELAZIONE DEL RESPONSABILE DELLA SEGRETERIA GENERALE

### Premesso che:

- con determinazione del Dirigente del I Settore n. 267 in data 05.09.2013 – Reg. Gen. n. 945/2013:
  - a) è stato approvato il Capitolato speciale d'appalto per il servizio di pulizia degli uffici comunali, nonché lo schema della lettera d'invito a gara, con annessa modulistica da utilizzare a cura dei concorrenti;
  - b) è stata fissata la durata di detto contratto in anni uno, con decorrenza dall'effettivo giorno di inizio del servizio che dovrà constare da apposito verbale sottoscritto dalle parti, con possibilità di proroga per un ulteriore anno ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. b) del D.Lgs. n. 163/2006;
  - c) è stato stabilito di procedere all'affidamento del servizio in argomento, mediante procedura negoziata – cottimo fiduciario, così come previsto dall'art. 125 – comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e dall'art. 5 del vigente “Regolamento disciplinante l'acquisizione di lavori, servizi e forniture in economia ai sensi dell'art. 125 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e degli artt. n.173 e ss. e n. 332 e ss. del D.P.R. n. 207/2010”, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 in data 24.04.2013, trattandosi di servizio di importo inferiore ad € 40.000,00, con il criterio del prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara;
  - d) è stato precisato che il costo complessivo del servizio di che trattasi, posto a base d'asta, per l'intero anno, ascende ad € 39.400,00, oltre IVA,;
  - e) è stato stabilito che con successivo provvedimento sarà assunta la spesa, come risulterà definita a seguito di gara, con imputazione al cap. 118/5 del PEG 2013, per la quota parte relativa alle mensilità dell'anno 2013 e per la differenza al medesimo capitolo del bilancio di esercizio 2014;
- in esecuzione di detto provvedimento è stato pubblicato, in data 21 agosto 2013, con prot. n. 23939, sul sito istituzionale di questo Comune, nella sezione Bandi di gara e all'albo pretorio, on-line, l'“Avviso Pubblico Esplorativo” per consentire alle ditte interessate di far pervenire la propria manifestazione di interesse a partecipare alla gara di cui si tratta;
- entro il termine fissato dal sopracitato “Avviso Pubblico Esplorativo” e, precisamente, entro il 26.08.2013, sono pervenute n. 16 manifestazioni di interesse da parte di altrettante ditte, interessate a partecipare alla gara di cui si tratta;
- con lettera raccomandata A.R. prot. n. 25541 in data 10.09.2013, sono state invitate a partecipare alla sopracitata gara, tutte le n. 16 ditte che hanno fatto pervenire, entro i suddetti termini, la propria manifestazione d'interesse, e precisamente:
  1. Omega Service Società Cooperativa - Via Renato Raiola, n. 8 - 84012 Angri (SA)
  2. Interimpianti Soc. Coop. - Contrada Pantanelli, snc - 85010 Abriola (PZ)
  3. UniversOnlus Coop. Sociale - Via Monfalcone, n. 8 - 86100 Campobasso
  4. M.A.P.I.A. srl - Prol. Di Via Caldarola, 125 - 70126 Bari
  5. Pulimax Soc. Coop. a r.l. - Via N. Nicolini, 3 - 76012 Canosa di Puglia
  6. EFO Service srl - Via Appia Nuova, 113 - 00183 Roma
  7. New Service S.C.S. - Via Siniscalchi, 1 - 84086 Roccapiemonte (SA)
  8. Premiere servizi srl - Via XX Settembre, 67 - 73023 Lizzanello (LE)
  9. Italsar s.r.l. - Via Umbria, 220 - 74121 Taranto
  10. Lacerenza Servizi - Via della Tecnica, 24 - scala C - 85100 Potenza
  11. Bari Multi Active Service srl - Via Quintino Sella, 197 - 70122 Bari
  12. LaPuliTecnica s.r.l. - Strada Prov. Triggiano - Bari Carbonara km 0,800 - 70010 Capurso (BA)
  13. Virtuoso Global Service srl - Via Vicolo della neve, 2 - 83100 Avellino

14. Perfectpoli - Via Lo Monaco, 40 - 90033 Chiusa Sclafani (PA)

15. Italpulizie s.r.l. - Via Emilia, 117 - 74121 Taranto

16. Superservizi s.r.l. - Via A. Manzoni, 36 - 80123 Napoli;

- entro le ore 13,00 del 27.09.2013, giusta attestato dell'ufficio protocollo, in atti, sono pervenute n. 11 offerte da parte delle seguenti ditte:

1. Premiere servizi srl di Lizzanello (LE) – (prot. n. 27443 del 25.09.2013);
2. LaPuliTecnica s.r.l. di Capurso (BA) – (prot. n. 27444 del 25.09.2013);
3. EFO Service s.r.l. di Roma – (prot. n. 27582 del 26.09.2013);
4. Bari Multi Active Service s.r.l. di Bari – (prot. n. 27583 del 26.09.2013);
5. UniversOnlus Coop. Sociale di Campobasso – (prot. n. 27585 del 26.09.2013);
6. Superservizi s.r.l. di Napoli – (prot. n. 27584 del 26.09.2013);
7. Virtuoso Global Service s.r.l. di Avellino – (prot. n. 27728 del 27.09.2013);
8. Interimpianti Società Cooperativa di Abriola (PZ) – (prot. n. 27729 del 27.09.2013);
9. Italsar s.r.l. di Taranto – (prot. n. 27731 del 27.09.2013);
10. Pulimax Soc. Coop. a r.l. di Canosa di Puglia (BT) – (prot. n. 27758 del 27.09.2013);
11. New Service S.C.S. di Roccapiemonte (SA) – (prot. n. 27759 del 27.09.2013);

- in data 1° ottobre 2013 si è proceduto all'apertura delle sopraccitate offerte, aggiudicando provvisoriamente il servizio di cui si tratta alla ditta Bari Multi Active Service s.r.l. di Bari che ha offerto il ribasso del 32,10% sull'importo a base d'asta di € 39.400,00, oltre I.V.A.;

**Dato atto** di dover:

- a) approvare l'allegato verbale di gara del 1° ottobre 2013 relativo all'affidamento del servizio di pulizia degli uffici comunali;
- b) di aggiudicare provvisoriamente il servizio di pulizia degli uffici comunali alla ditta Bari Multi Active Service s.r.l. di Bari verso l'importo di € 26.752,60 al netto del ribasso del 32,10% sull'importo a base d'asta di € 39.400,00, oltre I.V.A.;
- c) provvedere con successivo provvedimento dirigenziale all'aggiudicazione definitiva dopo l'acquisizione della documentazione di rito;

**Dato atto**, altresì, che il costo annuo del servizio di cui si tratta, ammonta ad € 32.638,17, di cui € 5.855,57 per I.V.A. al 22%, quindi € 2.719,85 IVA compresa mensili;

**Accertato** che la spesa di € 5.439,70 per i mesi di novembre e dicembre 2013, trova imputazione al cap. 118/5 del PEG 2013, dando atto che la restante somma pari ad € 27.198,70 IVA compresa, relativa alle mensilità 2014, sarà assunta con successivo provvedimento allo stesso capitolo del bilancio di esercizio 2014;

Per quanto innanzi esposto si propone la presente determinazione al fine della relativa adozione

## **IL DIRIGENTE**

**Letta e condivisa** la su estesa relazione;

**Vista** la deliberazione di G.C. n. 1/2013 di approvazione del PEG provvisorio 2013;

**Visto** il Regolamento disciplinante l'acquisizione di lavori, servizi e forniture in economie, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 24.04.2013;

**Visto** il D.Lgs. n. 163 del 12.4.2006;

**Visto** il D.Lgs. 267/2000;

**Ritenuto di dover provvedere** al riguardo;

## **D E T E R M I N A**

per i motivi in narrativa esposti e che qui si intendono riportati,

1. di approvare l'allegato verbale di gara del 1° ottobre 2013 relativo alla gara per l'affidamento del servizio di anni 1 (uno) con decorrenza dall'effettivo giorno di inizio del servizio che dovrà constare da apposito verbale sottoscritto dalle parti, rinnovabile di un ulteriore anno, ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. b) del D.Lgs. n. 163/2006;
2. di aggiudicare provvisoriamente il servizio di pulizia degli uffici comunali alla ditta Bari Multi Active Service s.r.l. di Bari verso l'importo di € 26.752,60 al netto del ribasso del 32,10% sull'importo a base d'asta di € 39.400,00, oltre I.V.A., dando atto che all'aggiudicazione definitiva si provvederà, con successiva determinazione dirigenziale, dopo l'acquisizione della documentazione di rito,
3. di assumere impegno di spesa di € 5.439,70 I.V.A. compresa al 22% relativa ai mesi di novembre e dicembre 2013;
4. di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 151, del D.Lgs. n. 267/2000;