



# CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia Barletta - Andria - Trani

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

REG. GEN. 602 / 2013

4° SETTORE: Lavori Pubblici - Manutenzione - Ambiente - Protezione Civile

DETERMINAZIONE N° 219 DEL **30 MAG. 2013**

**OGGETTO:** lavori di "Programma innovativo in ambito urbano - Contratti di Quartiere Il Zona Castello" Edilizia residenziale sovvenzionata da assegnare ad anziani e giovani coppie, comprensiva di edilizia sperimentale. Pagamento indennità di esproprio in favore degli eredi di Lenoci Francesco a seguito di convenzione di cessione volontaria.

### IL DIRIGENTE

Adotta la seguente determinazione.

Richiamata la retroestesa proposta, pari data e oggetto della presente,

### D E T E R M I N A

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA IN DETERMINAZIONE.

Copia della stessa, ad avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa:

- Segreteria Generale
- Segretario Generale
- Responsabile Servizio Finanziario
- Ufficio LL.PP.

IL DIRIGENTE  
Ing. Sabino Germinario

VISTO: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Cap. 3300

IMP. 1217/02

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA.

31 MAG. 2013

UFFICIO RAGIONERIA

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE  
Dott. Giuseppe Di Biase

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Canosa di Puglia

per quindici giorni consecutivi dal 6 GIU. 2013 al 20 GIU. 2013 al n. 935

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
Donato Fasanelli

**COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA**  
**Provincia di Barletta-Andria-Trani**

SETTORE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONE - AMBIENTE E  
PROTEZIONE CIVILE

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

OGGETTO: lavori di "Programma innovativo in ambito urbano - Contratti di Quartiere II Zona Castello" Edilizia residenziale sovvenzionata da assegnare ad anziani e giovani coppie, comprensiva di edilizia sperimentale. Pagamento indennità di esproprio in favore degli eredi di Lenoci Francesco a seguito di convenzione di cessione volontaria.-

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Propone l'adozione della seguente determinazione dirigenziale:**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONE  
AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE**

**Premesso:**

- con Deliberazione della G.R. n. 587 del 18/05/1999 e Deliberazione Commissario Straordinario n. 97 del 13/09/1999 è stato approvato il Piano di recupero del Centro Storico dell'abitato di Canosa di Puglia;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.21/2004 è stato approvato il programma innovativo in ambito urbano denominato "Contratto di Quartiere II - Zona Castello", per la realizzazione di quanto nello stesso contenuto;
- con nota del 07.10.2008, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale per le Politiche Abitative, comunicava l'ammissione a finanziamento della proposta programmatica del Comune di Canosa di Puglia, per un importo inferiore a quello originariamente richiesto;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.19 del 19.01.2009 si è proceduto a rimodulare gli importi degli interventi da realizzarsi, sulla base delle risorse assegnate;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.21 del 19.01.2009 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo del "Programma innovativo in ambito urbano - Contratti di Quartiere II - Zona Castello - Edilizia residenziale sovvenzionata da assegnare ad anziani e giovani coppie, comprensiva di edilizia sperimentale";
- con provvedimento del 15/07/2010, del Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni, è stata determinata, in via provvisoria, l'indennità di espropriazione dell'immobile di proprietà del sig. Lenoci Francesco nato a Canosa il 22/01/1927 e residente a San Giuliano Milanese (MI) in Via San Remo n. 3; consistente in un'area di sedime riveniente dal crollo di un fabbricato a piano terra distinto nel N.C.T. al foglio 88/B part. 1644, necessaria per l'esecuzione dei predetti lavori;
- che il sig. Lenoci Francesco ha manifestato, la propria disponibilità alla cessione volontaria e all'accettazione dell'indennità provvisoria, dell'intero compendio immobiliare di sua proprietà, posto in questo abitato via Salita Calvario;
- è stata sottoscritta la convenzione di cessione volontaria tra il sig. Lenoci Francesco e il Comune di Canosa relativa all'immobile necessario per i lavori di "Programma innovativo in ambito urbano - Contratti di Quartiere II - Zona Castello - Edilizia residenziale sovvenzionata da assegnare ad anziani e giovani coppie, comprensiva di edilizia sperimentale";
- con messaggio e-mail del 30/03/2012 la sig. D'Ambrosio Incoronata e i sigg. Lenoci Maria, Lenoci Antonio e Lenoci Gerardo hanno comunicato di essere rispettivamente moglie e figli, unici eredi del premorto sig. Lenoci Francesco, trasmettendo copia della successione unitamente alle copie dei documenti di riconoscimento;

- con determinazione dirigenziale n. 149 del 2/04/2012 è stata riconosciuta la spesa, in favore dei sigg. D'Ambrosio Incoronata, Lenoci Maria, Lenoci Antonio e Lenoci Gerardo, eredi del sig. Lenoci Francesco, per indennità di esproprio, in complessive €. 4.158,00;

**Considerato** che:

- risulta sottoscritta con le ditte espropriande, da oltre un anno, la convenzione di accordo amichevole per la cessione volontaria dell'immobile di che trattasi;  
- ai fini del riconoscimento degli spazi finanziari di cui al D.L. n. 35 del 8/04/2013, quest'Ufficio con nota n. 11956 del 15/04/2013 ha comunicato e ricompreso nel punto 1) l'ammontare dei debiti per appalti pubblici, ivi compreso le espropriazioni, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163, certi liquidi ed esigibili alla data del 31/12/2012 e dei debiti per appalti di lavori pubblici per i quali sia stata emessa fattura o richiesta equivalente di pagamento entro il predetto termine, non estinti alla data del 8/04/2013;

**Rilevato** che con Decreto n. 113 del 14/05/2013 emanato dal Ministero Dell'Economia e Finanze e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 113 del 16/05/2013 è stato riconosciuto l'intero spazio finanziario richiesto da questo Ente, relativamente al suddetto punto 1);

**Ritenuto**, pertanto, di dover pagare la predetta indennità di esproprio definitiva per l'immobile in argomento, in favore dei sigg. D'Ambrosio Incoronata, Lenoci Maria, Lenoci Antonio e Lenoci Gerardo, dell'importo complessivo di €. 4.158,00 al lordo delle indennità aggiuntive;

**Visti:**

-la Deliberazione di G.C. n. 1/2013;  
-il D. Lgs. 267/2000;

**DETERMINA**

per quanto in premessa indicato e che qui si intende interamente riportato:

1. di pagare la complessiva somma di €. 4.158,00 a titolo di indennità di espropriazione definitiva, a lordo delle indennità aggiuntive, in favore dei sottoelencati signori dell'importo a fianco di ciascuno segnato, con disapplicazione della ritenuta di cui alla Legge n. 413 del 30/12/1991;

N.	Cognome e Nome data di nascita e Codice Fiscale	Indirizzo residenza	Modalità di pagamento	Quote	Indennità da corrispon. in €
1	D'Ambrosio Incoronata nata a Canosa il 2/01/1940, C.F. DMB NRN 40A42 B619G	Via San Remo, 3 - 20098 - San Giuliano Milanese - (MI)	Codice Iban c/c bancario n. IT 74 E 06230 33730 000043218973	3/9	1.386,00
2	Lenoci Maria nata a Milano il 3/07/1967, C.F. LNC MRA 67L43 F205Y	Via dei Pini, 3 Sc. C - Melegnano (MI)	Codice Iban c/c bancario n. IT 13 I 03069 33380 000013643147	2/9	924,00
3	Lenoci Antonio nato a Milano il 9/02/1969, C.F. LNC NTN 69B09 F205A	Via F. Baracca, 11/5 - 20098 - San Giuliano Milanese - (MI)	Codice Iban c/c bancario n. IT 50 R 06230 33730 000043534427	2/9	924,00
4	Lenoci Gerardo nato a Vizzolo Predabissi (MI) il 15/04/1974, C.F. LNC GRD 74D15 M102U	Via della Pace, 4/F - Carpiano (MI)	Codice Iban c/c bancario n. IT 09 R 05048 33380 000000002192	2/9	924,00

2. di dare atto che la spesa per fronteggiare il presente provvedimento è stata sub-impegnata con Delibera della G.C. n. 35 del 3/02/2011 al cap. 3300 Imp. n. 1217/02 - Gestione residui passivi 2008;
3. di dare altresì atto che a pagamento avvenuto quest'Ufficio provvederà a rendicontare le spese sostenute e richiedere l'ulteriore erogazione alla Regione Puglia e al Ministero delle Infrastrutture Direzione Generale Edilizia Residenziale.-

