



CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA
Provincia Barletta - Andria - Trani

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

REG. GEN. 601 /2013

4° SETTORE: Lavori Pubblici - Manutenzione - Ambiente - Protezione Civile

DETERMINAZIONE N° 218 DEL 30 MAG. 2013

OGGETTO: lavori di "Programma innovativo in ambito urbano - Contratti di Quartiere II Zona Castello" Edilizia residenziale sovvenzionata da assegnare ad anziani e giovani coppie, comprensiva di edilizia sperimentale. Pagamento indennità di esproprio in favore della sig.ra Caporale Maria a seguito di convenzione di cessione volontaria.-

IL DIRIGENTE

Adotta la seguente determinazione.

Richiamata la retroestesa proposta, pari data e oggetto della presente,

D E T E R M I N A

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA IN DETERMINAZIONE.

Copia della stessa, ad avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa:

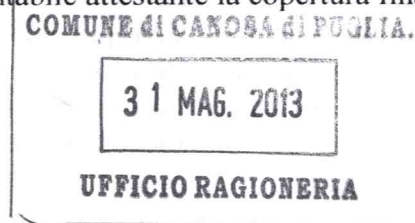
- Segreteria Generale
- Segretario Generale
- Responsabile Servizio Finanziario
- Ufficio LL.PP.

IL DIRIGENTE
Ing. Sabino Germinario

VISTO: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Cap. 3300

IMP. 1217/02



IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE
Dott. Giuseppe Di Biase

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Canosa di Puglia

per quindici giorni consecutivi dal - 6 GIU. 2013 al 20 GIU. 2013 al n. 934

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Donato Fasanelli

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA
Provincia di Barletta-Andria-Trani

SETTORE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONE

AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: lavori di “Programma innovativo in ambito urbano – Contratti di Quartiere II Zona Castello” Edilizia residenziale sovvenzionata da assegnare ad anziani e giovani coppie, comprensiva di edilizia sperimentale. Pagamento indennità di esproprio in favore della sig.ra Caporale Maria a seguito di convenzione di cessione volontaria.-

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Propone l'adozione della seguente determinazione dirigenziale:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONE

AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE

Premesso:

- con Deliberazione della G.R. n. 587 del 18/05/1999 e Deliberazione Commissario Straordinario n. 97 del 13/09/1999 è stato approvato il Piano di recupero del Centro Storico dell'abitato di Canosa di Puglia;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.21/2004 è stato approvato il programma innovativo in ambito urbano denominato “Contratto di Quartiere II – Zona Castello”, per la realizzazione di quanto nello stesso contenuto;
- con nota del 07.10.2008, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Direzione Generale per le Politiche Abitative, comunicava l'ammissione a finanziamento della proposta programmatica del Comune di Canosa di Puglia, per un importo inferiore a quello originariamente richiesto;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.19 del 19.01.2009 si è proceduto a rimodulare gli importi degli interventi da realizzarsi, sulla base delle risorse assegnate;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.21 del 19.01.2009 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo del “Programma innovativo in ambito urbano – Contratti di Quartiere II – Zona Castello – Edilizia residenziale sovvenzionata da assegnare ad anziani e giovani coppie, comprensiva di edilizia sperimentale”;
- con provvedimento del 15/07/2010, del Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni, è stata determinata, in via provvisoria, l'indennità di espropriazione dell' immobile di proprietà della sig.ra Caporale Maria, nata a Canosa il 10/07/1934, consistente in un'area di sedime riveniente dal crollo di un fabbricato a piano terra distinto nel N.C.T. al foglio 88/B part. 5312 ex 1646, necessaria per l'esecuzione dei predetti lavori;
- che la sig.ra caporale Maria ha manifestato, la propria disponibilità alla cessione volontaria dell'intero compendio immobiliare di sua proprietà posto in questo abitato via Salita Calvario, previa rideterminazione dell'indennità di espropriazione;
- in data 10/02/2012 è stata sottoscritta la convenzione di cessione volontaria tra la sig.ra caporale Maria relativa alla cessione volontaria dell'immobile necessario per i lavori di “Programma innovativo in ambito urbano – Contratti di Quartiere II – Zona Castello – Edilizia residenziale sovvenzionata da assegnare ad anziani e giovani coppie, comprensiva di edilizia sperimentale”;
- con determinazione dirigenziale n. 175 del 12/04/2012 è stata riconosciuta la spesa, in favore favore della sig.ra Caporale Maria, per indennità di esproprio, in complessive €. 5.320,00.

Considerato che:

- risulta sottoscritta con la ditta esproprianda, da oltre un anno, la convenzione di accordo amichevole per la cessione volontaria dell'immobile di che trattasi;
- ai fini del riconoscimento degli spazi finanziari di cui al D.L. n. 35 del 8/04/2013, quest'Ufficio con nota n. 11956 del 15/04/2013 ha comunicato e ricompreso nel punto 1) l'ammontare dei debiti per appalti pubblici, ivi compreso le espropriazioni, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163, certi liquidi ed esigibili alla data del 31/12/2012 e dei debiti per appalti di lavori pubblici per i quali sia stata emessa fattura o richiesta equivalente di pagamento entro il predetto termine, non estinti alla data del 8/04/2013;

Rilevato che con Decreto n. 113 del 14/05/2013 emanato dal Ministero Dell'Economia e Finanze e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 113 del 16/05/2013 è stato riconosciuto l'intero spazio finanziario richiesto da questo Ente, relativamente al suddetto punto 1);

Ritenuto, pertanto, di dover pagare la predetta indennità di esproprio definitiva per l'immobile in argomento, in favore della sig.ra Caporale Maria, dell'importo complessivo di €. 5.320,00 al lordo delle indennità aggiuntive;

Visti:

- la Deliberazione di G.C. n. 1/2013;
- il D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

per quanto in premessa indicato e che qui si intende interamente riportato:

1. di pagare la complessiva somma di €. 5.320,00 a titolo di indennità di espropriazione definitiva, al lordo delle indennità aggiuntive, con disapplicazione della ritenuta di cui alla legge n. 413 del 30/12/1991, in favore della sig.ra Caporale Maria nata a Canosa di Puglia il 10/07/1934 C.F. CPR MRA 34L50 B619D ed ivi residente in Via Anfiteatro n. 51, mediante accredito sulle seguenti coordinate bancarie:
IT 06 N 02008 41401 000400526539 Banca UNICREDIT Codice UNCRITM1E54 - Agenzia di Canosa di Puglia (00432);
2. di dare atto che la spesa per fronteggiare il presente provvedimento è stata sub-impegnata con Delibera della G.C. n. 35 del 3/02/2011 al cap. 3300 Imp. n. 1217/02 – Gestione residui passivi 2008;
3. di dare altresì atto che a pagamento avvenuto quest'Ufficio provvederà a rendicontare le spese sostenute e richiedere l'ulteriore erogazione alla Regione Puglia e al Ministero delle Infrastrutture Direzione Generale Edilizia Residenziale.-

