



COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia di Barletta – Andria -Trani

BANDO DI GARA

ll.pp. n.3451
Prot. n.17781

li, 19.6.2013

- STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Canosa di Puglia – P.zza Martiri XXIII Maggio, n.15 – 70053 Canosa di Puglia - tel. 0883610229 –0883610226- telefax 0883 663801- email: ufficio.tecnico@comune.canosa.bt.it;
- PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta, ai sensi del D.Lgs. n.163 del 12.4.2006 e successive modificazioni; CUP I24E12000130001 CIG 51596158FC
- LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - luogo di esecuzione: **Canosa di Puglia**
 - descrizione: **appalto di progettazione esecutiva, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di gara, ed esecuzione dei lavori per “intervento di promozione del risparmio energetico e dell'impiego di energia solare nell'edilizia pubblica non residenziale”. Intervento relativo all'edificio ” Palazzo di Città”.**
 - Importo complessivo dell'appalto € 564.806,72, di cui € 500.000,00 per lavori soggetti a ribasso, € 39.806,72 per progettazione definitiva, esecutiva comprensiva di coordinamento sicurezza in fase di progettazione soggetti a ribasso ed € 25.000,00 per oneri della sicurezza (di cui euro 15.000 per oneri diretti ed euro 10.000,00 per oneri indiretti) non soggetti a ribasso.

Categorie di cui si compone l'appalto:

Lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010	classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
Impianti	OG11	II [^]	SI	386.407,85	77,28	Prevalente	Si, 30%
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	OG 2	I [^]	SI	113.592,15	22,72	Scorporabile	Si
totale				500.000,00			

Il tutto così come meglio dettagliato e descritto nell'art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Ai sensi degli articoli 72, 73 e 74 del regolamento generale, le parti di lavoro, appartenenti alla categoria diversa da quella prevalente, con il relativo importo, sono scorporabili e, a scelta dell'impresa, subappaltabili, alle condizioni di legge e del capitolato speciale di appalto, fatti salvi i limiti, i divieti e le prescrizioni di cui ai commi successivi dello stesso capitolato speciale d'appalto.

Qualora il concorrente non possieda i requisiti per la categoria scorporabile, **deve obbligatoriamente indicare in sede di gara i relativi lavori come subappaltabili, pena la non ammissione alla gara stessa**. In ogni caso l'esecutore (sia esso l'appaltatore singolo, che l'impresa mandante o il subappaltatore) deve essere in possesso dei requisiti necessari.

Gli operatori economici per poter partecipare alla procedura di cui trattasi devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione SOA di cui al D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i, regolarmente autorizzata ed in corso di validità ed in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione per progettazione e costruzione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, ai sensi dell'art.92 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

Il personale individuato per lo svolgimento delle prestazioni di progettazione, appartenente al proprio staff di progettazione, dovrà essere in possesso dei requisiti previsti per l'affidamento dei servizi di progettazione dall'art. 263 comma 1, lettera b) del D.P.R. n. 207/2010

Qualora l'attestazione SOA preveda una qualificazione solo per costruzione, i concorrenti possono partecipare alla gara associando o indicando uno o più progettisti di cui all'art. 90, comma 1 , lettere d), e), f), f)-bis, g) ed h) del D.Lgs. 163/2006, in possesso del predetto requisito.

Il requisito di cui all'art. 263, comma 1, lettera b) del D.P.R. n. 207/2010 è costituito dall'aver svolto -nel decennio anteriore alla data di pubblicazione del bando– servizi di progettazione di cui all'art. 252 del suddetto D.P.R. n. 207/2010 riguardanti lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie dei lavori da progettare, di importo pari a due volte gli importi di ognuna delle suddette classi e categorie da progettare. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 253, comma 15-bis del D.Lgs. n. 163/2006, il periodo di attività documentabile è quello relativo ai migliori cinque anni nel decennio precedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Per le società di cui all'art. 90, comma 2, lettera a) e b) del D. Lgs. n. 163/2006 si ricorda che se la società svolge anche attività diverse dalla prestazione di servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010, la verifica si riferisce alla sola parte della struttura dedicata alla progettazione.

Le imprese in possesso di attestazione per progettazione e costruzione possono associare o indicare idoneo progettista ai fini del raggiungimento del suddetto requisito.

Nel caso di progettisti individuati per lo svolgimento delle prestazioni di progettazione o indicati o associati, il requisito di cui all'art. 263, comma 1, lettera b) del D.P.R. n. 207/2010 deve essere posseduto cumulativamente dagli stessi.

Le classi e le categorie dei lavori oggetto della progettazione definitiva ed esecutiva individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali (legge 143/1949 e s.m.) sono indicate nella seguente tabella:

classe	Cat.	Lavoro	Importo lavori in euro	Corrispondenti categorie di opere di cui al D.P.R 207/2010
I	d	Palazzi pubblici importanti	113.592,15	OG 2
III	a	Impianti sanitari	46.601,95	OG 11

III	b	Impianto per la distribuzione e produzione del freddo	247.572,87	OG 11
III	c	Impianti segnalazioni e controlli	92.233,03	OG 11
		Totale	500.000,00	

In caso di associazione o indicazione, l'attività di progettazione definitiva ed esecutiva deve essere svolta dai i soggetti individuati all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) ed h) del D.Lgs. n. 12 aprile 2006, n. 163

3.5 modalità di determinazione del corrispettivo:

A CORPO, ai sensi di quanto previsto dall'art.53 – comma 4 del D.lgs. n.163/2006 e s.m.i.. e dell'art. 45, comma 6, del regolamento generale.

4. TERMINE DI ESECUZIONE:

4.1 TERMINI PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA: La progettazione esecutiva, completa in ogni sua parte, deve essere consegnata alla Stazione Appaltante **entro 30 (trenta)** giorni naturali e consecutivi dal ricevimento del provvedimento di cui al punto 1 e, in assenza di questo, dalla scadenza del termine di cui al punto 2 dell'art.14 del Disciplinare di gara.

4.2 TERMINI PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI : Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in **giorni 240** (duecentoquaranta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Detto termine è il valore posto a base di gara; il termine contrattuale vincolante è determinato applicando allo stesso la riduzione percentuale offerta in sede di gara sullo stesso termine.

5. DOCUMENTAZIONE:

il disciplinare di gara ed il capitolato speciale di appalto, contenenti le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, unitamente agli allegati, riapprovati con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. e Manutenzione n.204 del 17.5.2013, sono visibili e possono essere richiesti in copia, recandosi presso il Settore LL.PP. del Comune di Canosa di Puglia, nei giorni feriali, escluso il sabato, durante le ore di apertura al pubblico; il bando di gara, il disciplinare, unitamente agli allegati moduli, con annesse dichiarazioni sono, altresì, disponibili sui siti Internet www.comune.canosa.bt.it, www.serviziocontrattipubblici.it e www.avcp.it;

Gli atti progettuali sono visibili e possono essere richiesti per effettuazione di copie, recandosi presso il Settore LL.PP. e Manutenzione del Comune di Canosa, ubicato al secondo piano del Palazzo di Città, nei giorni feriali, escluso il sabato, durante le ore di apertura al pubblico.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. termine: i plichi, debitamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura dal titolare o dal rappresentante legale dell'impresa, contenenti l'offerta e la relativa documentazione, **pena l'esclusione**, devono pervenire, presso la sede comunale, a mezzo di raccomandata

del servizio postale, ovvero agenzia di recapito autorizzata, o anche a mano, entro il termine perentorio delle **ore 13.00 del giorno 2.9.2013**;

6.2. indirizzo: **Comune di Canosa di Puglia –P.zza Martiri XXIII Maggio, n.15 -76012 CANOSA DI PUGLIA**;

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto 5. del presente bando;

6.4. apertura offerte: **apertura offerte: prima seduta pubblica, alle ore 10.00 del giorno 5.9.2013**;

7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE**: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. **CAUZIONE**: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata, oltre alla documentazione dettagliatamente descritta nel disciplinare di gara, pena l'esclusione: da una **cauzione provvisoria, € 10.500,00**, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dei lavori, comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

9. Versamento della contribuzione in favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici :

ai sensi della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici del 24.1.2008 e del comunicato del Presidente della stessa Autorità, pubblicato sulla GURI n.23 del 28.1.2008, l'offerta dovrà essere corredata dalla ricevuta di versamento di **€ 70,00** da effettuare secondo le istruzioni riportate nel disciplinare di gara.

- il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante;
- il CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al Servizio riscossione contributi disponibile all'indirizzo <http://www.avcp.it>. La stazione appaltante è tenuta, ai fini dell'esclusione dalla gara del partecipante, al controllo, anche tramite l'accesso al SIMOG, dell'avvenuto pagamento, dell'esattezza dell'importo e della rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta del versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

La mancata presentazione della ricevuta di versamento è condizione di esclusione dalla procedura di selezione.

10. FINANZIAMENTO:

L'intervento di importo totale pari ad € 784.000,00, è coperto per Euro 666.500,00 dal contributo P.O. FESR e per Euro 117.600,00 dalla quota di cofinanziamento comunale pari al 15% della somma finanziata garantita mediante la concessione in locazione ad operatori qualificati, per un periodo non inferiore a 20 anni, di aree del proprio patrimonio per la realizzazione di impianti denominati "pensilina fotovoltaica" eseguiti sul suolo, ovvero su tetti,

tettoie, lastrici solari sui quali installare sistemi fotovoltaici, riferiti a struttura esistenti e solo ove ciò fosse reso impossibile per motivi tecnici o eccessivamente oneroso, da bilancio comunale attraverso la contrazione di mutuo.

11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: concorrenti di cui all'art. 1 del Disciplinare di gara.

12. AVVALIMENTO: vedere art.2 del Disciplinare di gara.

13. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di scadenza fissata per la ricezione delle offerte;

14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

La scelta del contraente è effettuata mediante procedura aperta, di cui agli artt. 3, comma 37 e 55, comma 5, del D. Lgs n.163/2006.

La gara, riguardante la progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 163/2006, è effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del D. Lgs. 163/2006, sarà valutata da una Commissione appositamente nominata dall'Amministrazione aggiudicatrice, sulla base degli elementi dettagliatamente elencati nel disciplinare di gara.

Si procederà alla verifica delle offerte anomale, ai sensi degli articoli 86, commi 2 e 5, 87 e 88 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, ai sensi del comma 7 dell'art. 88 del Dlgs 12.04.2006, n. 163.

15. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del del D.Lgs. n.163/2006 e di cui alla legge n.68/99, che siano incorsi in provvedimenti interdittivi disposti ai sensi del D.Lgs. n.231/2001. Le cause di esclusione dalla gara sono espressamente indicate nel disciplinare di gara;
- b) Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
- c) L'organismo responsabile delle procedure di ricorso è il TAR di Puglia-Bari.
 - d) Responsabile del Servizio –Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Sabino GERMINARIO – Dirigente del Settore LL.PP. e Manutenzione – Valorizzazione e sviluppo del Territorio.
- e) La stazione appaltante si riserva la facoltà di differire la data della gara o, comunque, per giustificate ragioni, di non darvi esecuzione senza che i concorrenti abbiano nulla a pretendere.
- f) ai sensi dell'art.34, comma 35, della Legge n.231/2012, le spese per la pubblicazione di cui al secondo periodo del comma 7 dell'art.66 del D.Lgs. n.163/2006 devono essere rimborsate a questa stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.
- g) indirizzi e punti di contatto presso i quali sono disponibili informazioni e documenti : quello indicato al punto I.1
- h) Richieste di chiarimenti in merito agli atti di gara devono essere trasmesse a mezzo e-mail – ufficio.tecnico@comune.canosa.bt.it entro 5 giorni dalla scadenza fissata per la presentazione

delle offerte. Le risposte saranno inserite anche nel sito web del Comune www.comune.canosa.bt.it.

- i) Presentazione dei ricorsi: avverso il presente bando è ammesso ricorso entro 30 giorni dalla pubblicazione sulla GURI
- l) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- m) all'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve prestare la cauzione definitiva e le garanzie fidejussorie previste nel capitolato speciale di appalto.
- n) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7, del D.Lgs. n.163/2006;
- o) le autocertificazioni e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- p) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- q) i corrispettivi per l'esecuzione dell'appalto saranno pagati con le modalità previste nel capitolato speciale d'appalto;
- r) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- s) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati in base alle modalità contenute nel capitolato speciale di appalto;
- t) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 116, 140 e 81 – comma 3 - del D.Lgs. n.163/2006;
- u) In ottemperanza alla previsione di cui all'art. 55 comma 3 del d.P.R. 207/2010 si evidenzia che la validazione del progetto è avvenuta in data 1.3.2013 con verbale di validazione;
- v) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. n.196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP. E MANUTENZIONE
- Ing. Sabino GERMINARIO-