



# CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia Barletta - Andria - Trani

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

REG. GEN. 560 / 2013

**4° SETTORE:** Lavori Pubblici - Manutenzione - Ambiente - Protezione Civile

**DETERMINAZIONE N°** 205 **DEL** 23 MAG. 2013

**OGGETTO:** Legge 431/98 — Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione — Approvazione graduatorie definitive anno 2011.

### IL DIRIGENTE

Adotta la seguente determinazione.

Richiamata la retroestesa proposta, pari data e oggetto della presente,

### DETERMINA

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA IN DETERMINAZIONE.

Copia della stessa, ad avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa:

- Segreteria Generale
- Segretario Generale
- Responsabile Servizio Finanziario
- Uffici:

IL DIRIGENTE

**Ing. Sabino Germinario**

VISTO: per la regolarità contabile attestando la copertura finanziaria.

Ace 17/2013  
MP 300/2013

27 MAG. 2013  
UFFICIO RAGIONERIA

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE

**Dott. Giuseppe Di Biasi**

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Canosa di Puglia

per quindici giorni consecutivi dal 31 MAG. 2013 al 14 GIU. 2013 al n. 882

SEGRETERIA GENERALE  
ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

**Donato Fasanelli**

# COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia di Barletta- Andria - Trani  
.....

## 4° SETTORE

Lavori Pubblici - Manutenzione - Ambiente - Protezione Civile

**OGGETTO: Legge 431198 - Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione - Approvazione graduatorie definitive anno 2011.**

### IL DIRIGENTE DI SETTORE

#### Premesso che:

- con deliberazione di G.R. n. 1865 del 25.09.2012 la Regione Puglia ha individuato i comuni beneficiari, per l'anno 2011, del contributo di cui alla legge n. 431 del 09.12.1998 art. 11 "Fondo Nazionale per il Sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione", tra i quali il Comune di Canosa di Puglia, per l'importo di € 65.452,07;
- con deliberazione n. 103 del 11.10.2012 la Giunta Comunale ha incrementato il suddetto contributo regionale con fondi del proprio bilancio, per € 13.090.51 (pari al 20% del contributo messo a disposizione della Regione Puglia per fronteggiare, in misura maggiore la persistente situazione di disagio abitativo dell'utenza ed accedere ad un ulteriore contributo regionale "premieria" già stabilito dalla stessa Regione Puglia con il citato provvedimento n. 1865/2012;
- con determinazione dirigenziale del Settore Bilancio-Programmazione-Finanze n. 136 del 16.10.2012 è stato approvato il Bando di Concorso per l'attribuzione del contributo di che trattasi ed assunta la spesa di € 13.090.51 in esecuzione della citata deliberazione di Giunta n. 103/2012;
- con determinazione dirigenziale del 2° Settore Bilancio-Programmazione-Finanze n.166 del 14.12.2012 sono state approvate le graduatorie (utenti della fascia a) - 14%), (utenti della fascia b) - 24%), dei soggetti ammissibili a contributo redatte a seguito dell'istruttoria delle domande pervenute, con le modalità dettagliatamente descritte nella medesima determinazione e sulla base dei criteri fissati, con diversi provvedimenti, dalla Regione Puglia;
- con lo stesso provvedimento è stato stabilito che alla liquidazione del contributo in argomento, agli aventi diritto, si sarebbe provveduto, dopo il materiale accredito della relativa somma, da parte della Regione Puglia, in un'unica soluzione e che lo stesso potrà subire variazioni nel caso in cui le dichiarazioni reddituali rese dai soggetti sottoposti a controllo dovessero risultare non veritiere, in quest'ultimo caso, gli interessati saranno segnalati all'Autorità competente per i conseguenziali provvedimenti;
- con nota prot. 34775 del 18.12.2012 sono state trasmesse alla Regione Puglia le suddette graduatorie e richiesto sia il contributo concesso con la succitata deliberazione di GR. n. 1865/2012 che il contributo relativo alla "premieria";
- con nota prot. 3742 del 04.02.2013, sono stati inviati all'Agenzia delle Entrate di Barletta alcuni nominati per accertare l'esatta data di registrazione dei contratti di locazione, non perfettamente rilevabile dalla certificazione allegata alla domanda di richiesta del contributo in argomento;
- con nota fax inviata in pari data, in atti, la suddetta Agenzia ha comunicato le irregolarità e/o la mancanza di alcuni versamenti, per l'anno 2011, di alcuni nominati segnalati;
- eseguita l'indagine a campione, giusta verbale in atti, i nominativi dei nuclei familiari risultanti dalla suddetta indagine, sono stati sottoposti a controllo per il tramite del sistema telematico Punto Fisco Agenzia delle Entrate, per accertare la veridicità delle dichiarazioni reddituali, relative all'anno 2011, rese dagli stessi in sede di richiesta del contributo di che trattasi, riscontrando per alcuni, diverse anomalie;

- in sede di approvazione delle graduatorie, sono state escluse le istanze dei sigg.ri Accetta Cosimo, Lenoci Michele e Tessa Rosa, avendo gli stessi, per mero errore, allegata una documentazione non esatta;
- a seguito di comunicazione di esclusione dal beneficio, i summenzionati signori hanno presentato ulteriore documentazione che verificata ed accertata dall'ufficio, risulta idonea per l'accesso al contributo di che trattasi;
- con nota prot. 0001225 del 14.03.2013, pervenuta a questo Comune in data 20.03.2013 ed acquisita al protocollo generale n. 9214, la Regione Puglia, Servizio Politiche Abitative, ha comunicato alcune osservazioni in merito ad alcuni nominativi inseriti nella suddetta graduatoria aventi reddito prodotto da lavoro autonomo, invitando questo Comune a verificare tale anomalie, secondo le direttive indicate dalla delibera di Giunta Regionale n. 1865/2012 e nella nota regionale del 19.11.2012 di precisazioni in materia;
- con nota prot. 10732 del 27.03.2013, questo Comune nel recepire le osservazioni formulate, assicurava la Regione Puglia che, dopo la concessione della somma relativa alla "premierità", quindi, in sede di approvazione definitiva delle graduatorie, avrebbe rettificato le anomalie riscontrate;
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 712 dell'11.04.2013 è stata attribuita al Comune di Canosa di Puglia la "premierità", pari ad € 28.860,66;

**Ritenuto** di dover apportare le seguenti modifiche alle graduatorie approvate con determinazione dirigenziale n. 166/Rag./2012:

- includere le istanze dei sigg.ri: Accetta Cosimo, Lenoci Michele e Tessa Rosa;
- aggiungere la condizione di debolezza sociale agli istanti Gusman Cosimo, Panzarini Maria e Gerardi Paolo, inseriti nella graduatoria, rispettivamente ai nn.18, 62 e 107 della fascia a);
- rettificare il reddito del nucleo familiare del sig. Colucci Nicola, inserito nella graduatoria al n. 11 fascia b), da lavoro dipendente a lavoro autonomo, con debolezza sociale;
- escludere dalla citata graduatoria i seguenti istanti per le motivazioni a fianco di ciascuno indicate:
  - a) Lacalamita Michele, inserito al n. 22 fascia b), in quanto nel nucleo familiare è presente un componente con reddito da lavoro autonomo e senza debolezza sociale;
  - b) Ceglie Eufemia, inserita al n. 23 fascia b), in quanto non in regola con il pagamento della tassa di registrazione;
  - c) Petkova kostadinova Kristyana, inserita al n. 77 fascia a), in quanto non in regola con il pagamento della tassa di registrazione;
  - d) Finiguerra Luigi, inserito al n. 33 fascia b), in quanto proprietario di appartamento;
  - e) Francese Vincenzo, inserito al n. 176 fascia a), in quanto proprietario d appartamento;
- rettificare il contributo indicato nelle suddette graduatorie ai seguenti istanti:
  - a) Fasanella Felice, Fortunato Angelo, Fortunato Nicola, Laajel Ahderrahmane, Labarbuta Matilde Altomare, Mogavero Annunziata, Pugliese Luigi, Ribaldi Francesco Saverio, Rotunno Arcangelo Michele, Tessa Biagio, Trisono Sabino, a seguito delle risultanze reddituali verificare tramite il sistema telematico Punto Fisco – Agenzia delle Entrate;
  - b) Lenoci Anna Sonia, a seguito di verifica della natura del reddito prodotto (da lavoro dipendente a lavoro autonomo con debolezza sociale);
- rettificare il contributo spettante ai tutti beneficiari inseriti nelle suddette graduatorie sulla base della ulteriore somma "premierità" attribuita a questo Comune dalla Regione Puglia, con il citato provvedimento di G.R. n.712/2013, operando una riduzione dell'80,48% , al fine di contenere la spesa, nella somma concessa dalla Regione Puglia, compresa la "premierità" ed in quella messa a disposizione dell'Amministrazione Comunale, nonchè sulla base delle

osservazioni evidenziate dalla Regione Puglia e delle irregolarità riscontrate dall'Agenzia delle Entrate di Barletta;

**Ritenuto**, pertanto, di dover approvare le allegate graduatorie definitive riportanti le suddette modifiche, che sostituiscono integralmente quelle approvate con la citata determinazione dirigenziale del 2° Settore n. 166 del 14.12.2012, redatte secondo i criteri analiticamente riportati in quest'ultimo provvedimento dirigenziale, in applicazione delle direttive emanate dalla Regione Puglia con diverse deliberazioni;

**Vista** la deliberazione di Giunta n. 1/2013 di approvazione del PEG provvisorio 2013;

**Visto** l'art. 11 della Legge n. 431 del 09.12.1998;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000;

### DETERMINA

per i motivi in narrativa esposti e che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di approvare le allegate graduatorie definitive facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, opportunamente modificate con i criteri analiticamente descritti in narrativa, che sostituiscono integralmente quelle approvate con la summenzionata determinazione dirigenziale del 2° Settore n. 166 del 14.12.2012, redatte secondo i criteri analiticamente riportati in quest'ultimo provvedimento dirigenziale, in applicazione delle direttive emanate dalla Regione Puglia con diverse deliberazioni;
2. di dare atto che il contributo spettante agli aventi diritto inseriti nelle suddette graduatorie è stato ridotto del 74,31, seguendo gli indirizzi emanati dalla Regione Puglia con provvedimento di G.R. n. 999/2001, allo scopo di garantire pari diritto a tutti i beneficiari e contenere la spesa, nella somma concessa dalla Regione Puglia, compresa la "premierità" ed in quella messa a disposizione dell'Amministrazione Comunale, nonchè sulla base delle osservazioni evidenziate dalla Regione Puglia, delle irregolarità riscontrate dall'Agenzia delle Entrate di Barletta e del controllo reddituale effettuato da questo comune per il tramite del punto Fisco-Agenzia delle Entrate;
3. di dare atto che la spesa complessiva di € 107.403,24 per l'applicazione del presente provvedimento è fronteggiata così come segue:
  - per € 65.452,07 contributo concesso dalla Regione Puglia con deliberazione G.R. n. 1865 del 25.09.2012 – cap. 174 Entrata impegnata al cap. 1438 Spesa – PEG 2012;
  - per € 13.090,51 assunta con determinazione dirigenziale n. 136/Rag. del 16.10.2012 con imputazione al cap. 1438 PEG 2012;
  - per € 28.860,66 "premierità" concessa dalla Regione Puglia con deliberazione di G.R. n. 712 dell'11.04.2013 – DA ACCETTARSI (CAP. 174) E DA IMPEGNARSI (CAP. 1438) CON IL PRESENTE PROVVEDIMENTO, GIUSTA NOTA PROT. 24291 DEL 16.05.2013.
4. di stabilire che alla liquidazione del contributo in argomento ai beneficiari inseriti nell'allegata graduatoria si procederà in un'unica soluzione, con successivo provvedimento, dopo il materiale accredito delle summenzionate somme da parte della Regione Puglia.