



# CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia Barletta - Andria - Trani

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N° 213

**OGGETTO:** Incarico all'Avv. Vito Sforza per il recupero dell'alloggio di proprietà comunale sito in via Aristotele, n.5/3.

### IL DIRIGENTE DEL I SETTORE

Per quanto concerne la regolarità tecnica sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere: Favorevole in data 25.09.2013

F.to Dott. Samuele Pontino

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZE

Per quanto concerne la regolarità contabile sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere: Favorevole in data 25.09.2013

F.to Dott. Giuseppe Di Biase

### IL SEGRETARIO GENERALE

Esprime il visto di conformità ai sensi dell'art. 97 - comma 2 e comma 4 - lett. d) - del D.Lgs. n. 267/2000 in data 09.10.2013

F.to Dott.ssa Maria Teresa Oreste

L'anno **duemilatredici**, il giorno **undici** del mese di **ottobre**, alle ore **19,00** e seguenti, in Canosa di Puglia, nella sede municipale, previo avviso del Sig. SINDACO, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Ernesto LA SALVIA	Sindaco	P
Pietro BASILE	V. Sindaco	A
Sabino FACCIOLONGO	Assessore	P
Laura LUPU	Assessore	P
Francesco MINERVA	Assessore	P
Leonardo PISCITELLI	Assessore	P
Giovanni QUINTO	Assessore	P
Cosimo ZANNOLFI	Assessore	P

CON L'ASSISTENZA DEL SEGRETARIO GENERALE: dott.ssa Maria Teresa Oreste

**Il Sindaco** propone l'adozione del seguente provvedimento, su relazione del Dirigente competente, dott. Samuele Pontino.

- Con deliberazione di G. C. n.388 in data 09.11.2006, esecutiva ai sensi di legge, l'Avv. Vito Sforza è stato incaricato di attivare tutte le procedure atte al recupero dell'alloggio di proprietà comunale, sito in via Aristotele, n.5/3, libero da persone e cose, nei confronti dell'occupante abusivo, Sig. Carbone Giuseppe;

- con nota pervenuta a questo Ente in data 09.08.2007 ed acquisita al protocollo generale al n.24708, l'Avv. Vito Sforza ha rappresentato la necessità di attivare la procedura per il rilascio forzato dell'immobile di che trattasi anche nei confronti della signora Di Biase Silvana, in quanto occupato congiuntamente anche dalla stessa;

- con nota acquisita al protocollo generale dell'Ente al n.28767 in data 22.10.2010, l'Avv. Vito Sforza, al fine di poter procedere alla notifica dell'atto di precetto nei confronti dei signori Carbone e Di Biase, ha rappresentato l'opportunità, in ossequio a quanto disposto dall'art.50 – 3° comma – dell'attuale statuto comunale, dell'adozione *“di una ulteriore Delibera di Giunta al sol fine di soddisfare il requisito di forma richiesto dalla citata norma statutaria”*;

- con nota pervenuta a questo Comune in data 27.01.2012, acquisita al protocollo generale al n.2746, l'Avv. Vito Sforza, non avendo ricevuto l'ulteriore procura a procedere ad esecuzione forzata in danno dei signori Carbone e Di Biase, ha chiesto chiarimenti in ordine alla prosecuzione dell'incarico a suo tempo conferitogli;

- con ulteriore nota in data 02.07.2013, pervenuta a questo Comune in data 05.07.2013 ed acquisita al protocollo generale al n.19717, l'Avv. Vito Sforza, a seguito di apposita richiesta formulata per le vie brevi dall'ufficio contenzioso, ha comunicato che *“da informazioni assunte” i signori coniugi Carbone – Di Biase “tuttora occupano abusivamente l'appartamento di proprietà comunale sito in Canosa alla via Aristotele n.5/3. Pertanto, sussiste la necessità di procedere al rilascio forzoso della predetta unità immobiliare”*;

necessita, pertanto, dover provvedere di conseguenza;

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**Vista** la proposta che precede;

**Preso atto** che sulla presente proposta sono stati espressi:

- 1) il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000, dal Dirigente del I Settore, quale responsabile della sezione Contenzioso;

- 2) il visto di conformità, ai sensi dell'art. 97 comma 2 e comma 4 lett. d) del D.Lgs. n. 267/2000 dal Segretario Generale;

Dato atto che la presente proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, ragione per cui non è richiesto il parere in ordine alla regolarità contabile del responsabile del Settore Finanze, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000;

Visto l'art. 50 del vigente statuto comunale;

Applicate le disposizioni contenute nel D.Lgs. 18/08/2000 n.267;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

per i motivi innanzi espressi e che qui si intendono riportati,

- 1) di procedere al recupero forzoso dell'immobile di proprietà comunale, sito in Canosa di Puglia alla via Aristotele n.5/3, nei confronti degli occupanti abusivi, signori Carbone Giuseppe e Di Biase Silvana, conferendo il relativo mandato all'Avv. Vito Sforza, già incaricato con deliberazione di G.C. n.388 in data 09.11.2006;
- 2) di dare atto che spetta, ai sensi dell'art. 50 dello Statuto, al Dirigente del Settore Lavori Pubblici, competente per materia, il rilascio della relativa procura alla lite;
- 3) di dare atto che la spesa necessaria per l'esecuzione del presente provvedimento è stata assunta con determinazione dirigenziale del 1° Settore Segreteria – Affari Generale n. 364 in data 16.11.2006.

---

La presente deliberazione, attesa l'urgenza di provvedere in merito, viene resa dalla G.C., con unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

**Il Segretario Generale**

F.to

Dott.ssa Maria Teresa Oreste

**Il Sindaco**

F.to

Dott. Ernesto LA SALVIA

**SI ATTESTA**

che la presente deliberazione, così come risulta dagli atti d'ufficio:

è in pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Canosa di Puglia per 15 giorni consecutivi dal 15 OTT. 2013 al 29 OTT. 2013 al n. 1764 /  
ex art. 124 – comma 1 – D.Lgs. n. 267/2000.

Dal Palazzo di Città, li 15 OTT. 2013

**SEGRETERIA GENERALE**  
Istruttore Amministrativo  
F.to Donato Fasanelli

è stata resa prontamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – D.Lgs. n. 267/2000

è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 – comma 3 – D.Lgs. n. 267/2000).

Dal Palazzo di Città, li \_\_\_\_\_

**SEGRETERIA GENERALE**  
Istruttore Amministrativo  
F.to Donato Fasanelli

**COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA**

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Canosa di Puglia \_\_\_\_\_

**SEGRETERIA GENERALE**  
Istruttore Amministrativo  
F.to Donato Fasanelli