



# CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia Barletta - Andria - Trani

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

REG. GEN. 1237 / 2013

4° SETTORE: Lavori Pubblici - Manutenzione - Ambiente - Protezione Civile

DETERMINAZIONE N° 619.6 DEL 22 NOV. 2013

**OGGETTO:** Lavori "P.O. FESR 2007/ 2013 - Asse II- Linea di Intervento 2.4- Azione 2.4.1 Intervento di promozione del risparmio energetico e dell'impiego di energia solare nell'edilizia pubblica non residenziale". Intervento relativo all'edificio " Palazzo di Città". Determinazione a contrarre.

### IL DIRIGENTE

Adotta la seguente determinazione.

Richiamata la retroestesa proposta, pari data e oggetto della presente.

### DETERMINA

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA IN DETERMINAZIONE.

Copia della stessa, ad avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa:

- Segreteria Generale
- Segretario Generale
- Responsabile Servizio Finanziario
- Settore LL.PP
- Sezione Appalti.

IL DIRIGENTE

Ing. Sabino Germinario

VISTO: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Ace 22/2012

MP 334/2012

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

26 NOV. 2013

UFFICIO RAGIONERIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE

Dott. Giuseppe Di Biase

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Canosa di Puglia per quindici giorni consecutivi dal -3 DIC. 2013 al 17 DIC. 2013 al n. 2047

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

-Donato Fasanelli-

# CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia Barletta - Andria - Trani

**4° SETTORE:** Lavori Pubblici - Manutenzione - Ambiente - Protezione Civile

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO:** Lavori "P.O. FESR 2007/ 2013 - Asse II- Linea di Intervento 2.4- Azione 2.4.1 Intervento di promozione del risparmio energetico e dell'impiego di energia solare nell'edilizia pubblica non residenziale". Intervento relativo all'edificio " Palazzo di Città". Determinazione a contrarre.

Il responsabile del servizio propone l'adozione della seguente determinazione:

### IL DIRIGENTE DI SETTORE

*Premesso* che:

- con determinazione del dirigente del Settore LL.PP. n. 204 del 17.5.2013, per le motivazioni nello stesso provvedimento contenute, si è stabilito di procedere all'indizione della gara, mediante procedura aperta, per l'affidamento della progettazione esecutiva, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di gara, ed esecuzione dei lavori "P.O. FESR 2007/ 2013 - Asse II- Linea di Intervento 2.4- Azione 2.4.1 Intervento di promozione del risparmio energetico e dell'impiego di energia solare nell'edilizia pubblica non residenziale". Intervento relativo all'edificio " Palazzo di Città. dell'importo complessivo di € 784.000,00, di cui € 564.806,72, oltre IVA, per lavori, oneri della sicurezza e progettazione definitiva ed esecutiva;
- con lo stesso provvedimento è stato approvato il progetto preliminare, con cui è stato previsto, ai sensi dell'art.53, comma 2, lett.c del D.Lgs. n.163/2006, di aggiudicare detto appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.83 del D.Lgs. n.163/2006;
- con determinazione del Dirigente del Settore del Settore LL.PP n.254 dell'11.6.2013 è stato approvato lo schema del Bando di gara con relativo disciplinare e annesse dichiarazioni ed è stata assunta la spesa per la pubblicazione di detto bando, ai sensi delle vigenti norme;
- con determinazione del Dirigente del Settore del Settore LL.PP n. 418 del 3.10.2013, è stato dichiarato infruttuoso il predetto esperimento di gara, mediante procedura aperta;

*Ritenuto* di reindire lo stesso esperimento di gara, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 57 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 163/2006, invitando alla procedura gli operatori economici che hanno mostrato interesse nel precedente esperimento di gara aperta, risultato infruttuoso, fermo restando la verifica dei requisiti necessari per l'esecuzione dell'appalto di che trattasi, in sede di espletamento della gara;

*Visto* l'art.192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

*Precisato*, quindi, che:



- con l'esecuzione del contratto si intende potenziare il sistema di efficientamento energetico del palazzo comunale;
- il contratto ha per oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dell'intervento riportato in oggetto, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta;
- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, tramite sottoscrizione del Dirigente e rogazione del Segretario Generale Comunale, con spese a totale carico della ditta appaltatrice;
- le clausole essenziali del contratto si rinvengono nei documenti componenti il progetto preliminare, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.55 del 5.3.2013, posto in gara nel precedente esperimento con procedura aperta;
- la scelta del contraente, a cui affidare la progettazione e l'esecuzione dei lavori in oggetto, dovrà essere effettuata mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 57 comma 2 lettera a) e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.83 del D.Lgs n.163/2006 e s.m.i. e individuazione delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art.86 del D.Lgs n.163/2006 e s.m.i., tenendo ferme tutte le condizioni previste nei precedenti atti di gara;

**Considerato**, inoltre, di dover effettuare, in base all'importo dell'appalto in argomento, pari ad € 564.806,72, oltre IVA, il versamento della contribuzione a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di € 375,00, mediante un bollettino MAV (Pagamento Mediante Avviso) intestato alla stazione appaltante con cadenza quadrimestrale che l'Autorità renderà disponibile, in apposita area riservata del "Servizio di Riscossione", per un importo pari alla somma dei valori dei contributi dovuti per ciascun "Numero gara" assegnato dal sistema SIMOG nel quadrimestre di riferimento;

**Visto** che questa stazione appaltante è tenuta al versamento del contributo entro la scadenza indicata nel bollettino MAV, la cui emissione, in base a tali disposizioni, è prevista entro il 15 gennaio 2014 e riguarderà tutte le gare attivate nel periodo 1° settembre 2013-31 dicembre 2013;

**Ritenuto**, quindi, di dover assumere ed impegnare la complessiva spesa di € 375,00 da imputare sul cap. Cap. 250/7 del redigendo PEG 2013, riferita alla gara in argomento, da liquidare e pagare in base alle suddette modalità- CIG 54367693B5;

**Considerata** l'estrema urgenza di provvedere alla realizzazione dei detti lavori, al fine di non incorrere nel rischio del definanziamento dell'opera di che trattasi;

**Ritenuto**, infine, di approvare, ai sensi dell'art.57, comma 6, del D.Lgs. n. 163/2006, l'elenco di n.3 ( tre) operatori economici da invitare, di cui si omette la pubblicazione, ai sensi delle disposizioni contenute nell'art. 13, comma 3, del D.Lgs n. 163/2006;

**Visti:**

- la Deliberazione di Giunta Municipale n. 1/2013;
- il D. Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.
- il D.P.R. n.207/2010

**DETERMINA**

Per quanto in premessa indicato che qui si intende interamente riportato:

1. di attivare le procedure per l'indizione della gara, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 57 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 163/2006, per l'affidamento della progettazione esecutiva, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di gara, ed esecuzione dei lavori "P.O. FESR 2007/ 2013 - Asse II- Linea di Intervento 2.4- Azione 2.4.1 Intervento di

promozione del risparmio energetico e dell'impiego di energia solare nell'edilizia pubblica non residenziale". Intervento relativo all'edificio " Palazzo di Città, dell'importo complessivo di € 784.000,00, di cui € 564.806,72, oltre IVA, per lavori, oneri della sicurezza e progettazione definitiva ed esecutiva;

2. di riapprovare il Disciplinare di Gara esclusivamente nella parte che riguarda la tipologia di procedura da adottare;
3. di invitare alla procedura, a causa dell'estrema urgenza di provvedere alla realizzazione dei detti lavori, al fine di non incorrere nel rischio del definanziamento dell'opera di che trattasi, gli operatori economici che hanno mostrato interesse nelle precedenti procedure di gara, fermo restando la verifica dei requisiti necessari per l'esecuzione dell'appalto di che trattasi, in sede di espletamento della gara,
4. di approvare l'elenco di n. 3 ( tre) operatori economici da invitare, del quale si omette la pubblicazione ai sensi delle disposizioni contenute nell'art. 13 comma 3 del D.Lgs 163/2006;
5. di approvare l'allegato schema della lettera di invito alla procedura negoziata con annessa modulistica;
6. di assumere ed impegnare, la spesa complessiva di € 375,00, imputandola al Cap. 250/7 del PEG 2013, da liquidare e pagare in favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, secondo le modalità in narrativa descritte, quale contribuzione dovuta a seguito dell'attivazione procedura negoziata relativa all'intervento di che trattasi.
7. di precisare che:
  - gli elementi di cui all'art.192 del D.Lgs. n.267/2000 trovano la loro estrinsecazione in narrativa;
  - le clausole essenziali del contratto si rinvengono nei documenti componenti il progetto preliminare, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.55 del 5.3.2013, posto in gara nel precedente esperimento con procedura aperta;
  - l'intervento di importo totale pari ad euro 784.000,00 è coperto per euro 666.400,00 dal contributo P.O. FESR e per euro 117.600,00 dalla quota di cofinanziamento comunale pari al 15% della somma finanziata garantita mediante la concessione in locazione ad operatori qualificati, per un periodo non inferiore a 20 anni, di aree del proprio patrimonio per la realizzazione di impianti denominati " pensilina fotovoltaica" eseguiti sul suolo, ovvero di tetti, tettoie, lastrici solari sui quali installare sistemi fotovoltaici, riferiti a strutture esistenti e solo ove ciò fosse reso impossibile per motivi tecnici o eccessivamente oneroso, da bilancio comunale attraverso la contrazione di mutuo.