



CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA
Provincia Barletta - Andria - Trani

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
REG. GEN. 1657/2013

4° SETTORE: **Lavori Pubblici - Manutenzione - Ambiente - Protezione Civile**

DETERMINAZIONE N° 642 DEL 31 DIC. 2013

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA
IMMOBILI COMUNALI
Approvazione Progetto esecutivo e determina a contrarre

IL DIRIGENTE

Adotta la seguente determinazione.

Richiamata la retro estesa proposta, pari data e oggetto della presente,

D E T E R M I N A

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA IN DETERMINAZIONE

Copia della stessa, ad avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa:

- Segreteria Generale
- Segretario Generale
- Responsabile Servizio Finanziario
- Uffici:
 - Settore LL.PP.
 - Revisori dei Conti
 - Appalti
 - Contratti

IL DIRIGENTE
Ing. Sabino Germinario

VISTO: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA.

31 DIC. 2013

UFFICIO RAGIONERIA

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZE
Dott. Giuseppe Di Biase

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Canosa di Puglia
per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____ al n. _____

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Donato Fasanelli

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA
Provincia di Barletta Andria Trani

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI
Approvazione Progetto esecutivo e determina a contrarre

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Propone l'adozione della seguente determinazione dirigenziale:

Premesso che:

- con deliberazione di G.M. n. 318 del 31/12/2013 è stato approvato il Progetto definitivo "lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria immobili comunali" dell'importo complessivo di euro 84.878,13;
- l'ufficio interno di progettazione ha predisposto gli atti del progetto esecutivo;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione del progetto esecutivo;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Precisato quindi che:

- con l'esecuzione del contratto si intendono eseguire interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria immobili comunali;
- il contratto ha per oggetto i lavori di opere manutentive sugli immobili di proprietà comunali;
- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, tramite sottoscrizione del Dirigente e rogazione del Segretario Generale con spese a totale carico della ditta appaltatrice;
- le clausole essenziali del contratto si rinvergono nei documenti componenti il progetto esecutivo;
- la scelta del contraente a cui affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto sarà effettuata, ricorrendone i presupposti in ordine al dimensionamento dell'appalto e alla necessità di intervenire in tempi brevi, ai sensi dell'art. 125 comma 8, mediante cottimo fiduciario previa consultazione di n. 5 operatori selezionati dall'albo delle imprese di fiducia predisposto da questo ente e da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi, trattandosi di contratto da stipulare a misura;

Visti la Deliberazione di Giunta Municipale n. 292/2013 e il D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

Per quanto in premessa indicato che qui si intende interamente riportato:

1. di approvare il progetto esecutivo di "In lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria immobili comunali" dell'importo complessivo di euro 84.878,13 di seguito specificato:

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI		
A -	LAVORI	
1 -	lavori a base d'asta	50.044,71
2 -	oneri per la sicurezza	3.002,68
	sommano (A)	53.047,39
B -	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
1 -	lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	10.000,00
2 -	rilievi accertamenti ed indagini	5.950,00
3 -	allacciamenti ai pubblici servizi	
4 -	imprevisti	2.202,17
5 -	forniture	5.000,00
6 -	spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinatore sicurezza, assistenza giornaliera, contabilità, ecc.	1.060,95
7 -		
8 -	spese per gara pubblicità	
9 -	spese per accertamenti di laboratorio e collaudi	0,00
10 -	accantonamento di cui all'art.12 del Regolamento generale ll.pp.	0,00
11 -	I.V.A. su A+B1+B2 al 10%	6.899,74
12 -	I.V.A. su B3, B4, B5, B7, B8, B9 al 22%	717,89
	sommano (B)	31.830,74
	TOTALE (A)+(B)	84.878,14
	TOTALE ARROTONDATO	84,878,13

e costituito da:

- a) relazione tecnica;
- b) capitolato speciale di appalto;
- c) schema di contratto;
- d) elenco dei prezzi;
- e) computo metrico estimativo;
- f) quadro economico progetto ;

- g) cronoprogramma;
- h) stima oneri sicurezza;
- i) stima incidenza manodopera;

2. di dare atto che le procedure di selezione degli operatori e lo schema della lettera di invito saranno definite con successivo e separato provvedimento;

3. di precisare che:

- gli elementi di cui all'articolo 192 del D. Lgs. 267/2000 trovano la loro estrinsecazione in narrativa;
- la spesa complessiva dell'intervento dell'importo di euro 84.873,13 trova imputazione sul cap. 224 per 31.878,13 e al cap. 2040 per €53.000,00 del PEG 2013.

11/1 860


11/1 860