

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Segretario Generale

F.to  
Dott. ssa Maria Teresa ORESTE

Il Sindaco

F.to  
Dott. Ernesto LA SALVIA

SI ATTESTA

che la presente deliberazione, così come risulta dagli atti d'ufficio:

è in pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Canosa di Puglia stata affissa per 15 giorni consecutivi dal 25 SET. 2013 al 09 OTT. 2013 al n. 1650 ex art. 124 - comma 1 - D.Lgs. n. 267/2000.

Dal Palazzo di Città, li 25 SET. 2013

SEGRETERIA GENERALE  
Istruttore Amministrativo  
F.to Donato Fasanelli

è stata resa prontamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - D.Lgs. n. 267/2000

è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 - comma 3 - D.Lgs. n. 267/2000).

Dal Palazzo di Città, li \_\_\_\_\_

SEGRETERIA GENERALE  
Istruttore Amministrativo  
F.to Donato Fasanelli

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Canosa di Puglia \_\_\_\_\_

SEGRETERIA GENERALE  
Istruttore Amministrativo  
F.to Donato Fasanelli



Copia

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia di Barletta Andria Trani

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N° 198

OGGETTO: approvazione Progetto esecutivo dell'intervento di "Lavori di ristrutturazione e parziale ampliamento del Centro diurno per anziani "GIARDINI" da condursi all'interno della Villa comunale - Del. G.R. n. 269 del 14/02/2012"

SETTORE: LL.PP. - MANUT.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Per quanto concerne la regolarità tecnica sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere:

FAVOREVOLE

in data 23/09/2013.

F.to Ing. Sabino GERMINARIO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZE

Per quanto concerne la regolarità contabile sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere:

FAVOREVOLE

in data 23/09/2013.

F.to Dott. Giuseppe DI BIASE

IL SEGRETARIO GENERALE

Esprime il visto di conformità ai sensi dell'art. 97 - comma 2 e comma 4 - lett. d) - del D.Lgs. n. 267/2000:

F.to Dott.ssa Maria Teresa ORESTE

24 SET. 2013

L'anno duemilatredici, il giorno ventiquattro del mese di settembre, alle ore 20:00 e seguenti, in Canosa di Puglia, nella sede municipale, previo avviso del Sig. SINDACO, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Ernesto LA SALVIA	Sindaco	P
Pietro BASILE	V. Sindaco	P
Sabino FACCIOLONGO	Assessore	P
Laura LUPU	Assessore	P
Francesco MINERVA	Assessore	P
Leonardo PISCITELLI	Assessore	P
Giovanni QUINTO	Assessore	P

CON L'ASSISTENZA DEL SEGRETARIO GENERALE: dott.ssa Maria Teresa ORESTE

Il Sindaco, Ernesto La Salvia, su relazione istruttoria del Dirigente IV Settore, ing. Sabino Germinario, propone l'adozione del presente provvedimento:

### La Giunta Comunale

*premesse* che:

- questo Ente ha partecipato all'Avviso pubblico per la presentazione di progetti di intervento innovativi e sperimentali per accrescere la dotazione di servizi sociali e sociosanitari in Puglia di cui alla Deliberazione di Giunta regionale n. 2011 del 27.11.2007 "Approvazione piano di attività per le Azioni Sperimentali e innovative di iniziativa regionale" e Deliberazione di Giunta regionale n. 719 del 06.05.2008;
- il Servizio Programmazione Sociale e Integrazione Sociosanitaria della Regione Puglia, con nota n. AOO 146/23/06/2011/0003015 del 23/06/2011 ha comunicato la conclusione dell'istruttoria per l'ammissibilità a finanziamento del Piano degli investimenti dell' Ambito territoriale di Canosa di Puglia fra i quali è ricompreso il progetto presentato da questo Ente denominato "Centro diurno per anziani", ritenuto ammissibile per l'importo di euro 379.132,31;
- il disciplinare regolante i rapporti fra Regione Puglia e Ambito territoriale di Canosa di Puglia è stato sottoscritto in data 01/07/2011;
- l'affidamento dei lavori è stato disposto con Determinazione dirigenziale del Settore Lavori Pubblici n. 102 del 23/02/2012;
- in fase di esecuzione dello scavo di fondazione, in data 07/09/2012, sono state intercettate strutture murarie di interesse archeologico che hanno richiesto la sospensione dei lavori, disposta con verbale del 11/09/2012;
- è stata, pertanto, avviata una prima fase di indagini archeologiche ed una serie di incontri con la Soprintendenza Archeologica ed il competente Ufficio regionale per verificare la fattibilità dell'intervento, sulla scorta di quanto emerso e del bisogno di ulteriori risorse per fronteggiare le esplorazioni archeologiche ulteriori e le conseguenti variazioni e modifiche all'originario progetto;
- in particolare, durante l'incontro tenutosi presso il Servizio Programmazione Sociale ed Integrazione Socio Sanitaria regionale in data 30/04/2013 (presenti questa Amministrazione e la Soprintendenza Archeologica), nel prendere atto di quanto emerso durante la campagna di scavi archeologici, si sono prospettate tre ipotesi alternative (di cui necessitava verificare la fattibilità) per superare le criticità emerse, come di seguito riportato:
  - a) di riutilizzo delle economie di gara;
  - b) di recupero delle economie dagli specifici Accordi di Programma per i Beni Culturali;
  - c) la ripresentazione dello stesso, implementato sulla scorta del nuovo quadro esigenziale determinatosi in ragione delle evidenze archeologiche, nell'ambito di quanto previsto dalla Del. G.R. n. 269 del 14/02/2012.
- questo Ufficio in data 05/06/2013 ha richiesto, per le vie brevi al competente Ufficio regionale l'esito delle predette verifiche.
- l'ufficio regionale in data **11/06/2013**, ha confermato, sempre per le vie brevi, di aver esperito le necessarie attività di verifica (sentita l'Autorità di Gestione) pervenendo sostanzialmente alla conclusione della inattuabilità delle ipotesi relative al riutilizzo di economie tanto sul finanziamento concesso (caso -a) quanto sugli Accordi di Programma per i Beni Culturali (caso -b) e la perseguibilità, invece, dell'ipotesi di ripresentazione dell'intervento (caso -c), per la quale, tra l'altro, sin dall'incontro del 30/04/2013, lo stesso Ufficio regionale aveva dato ampie rassicurazioni sulla fattibilità, anche considerando la particolarità del caso e, comunque, previa rinuncia al finanziamento già concesso;
- alla luce di quanto su indicato, con nota n. 17609 del **17/06/2013** il Settore LL.PP. ha comunicato ai vari soggetti coinvolti che si sarebbe proceduto alla formale rinuncia, da parteciparsi alla Regione Puglia, del finanziamento concesso e alla ripresentazione del progetto ampliato a comprendere le nuove occorrenze, il tutto secondo quanto indicato nella su menzionata Del. G.R. n. 269 del 14/02/2012 (BURP n. 34 del 06/03/2012) - Indirizzi agli Ambiti territoriali per la definizione degli accordi di programma per il finanziamento dei piani di investimento in infrastrutture sociali e sociosanitarie di cui al Reg. R. n. 4/2007 e ss.mm.ii.;
- con nota del Settore LL.PP. n. 18337 del **25/06/2013** i progettisti incaricati, previo incontro del 21/06/2013 con l'impresa appaltatrice, resa partecipe dei nuovi sviluppi, sono stati invitati a rielaborare il progetto esecutivo sulla scorta del nuovo quadro esigenziale determinatosi a ragione delle evidenze archeologiche,

- nell'ambito di quanto previsto dalla Del. G. R. n. 269 del 14/02/2012 entro il termine di 15 gg dalla data della stessa;
- il progetto rielaborato è stato depositato al prot. 19924 del **09/07/2013**, mentre in data **24/07/2013** con nota - prot. n. 21741 lo stesso è stato trasmesso alla competente Soprintendenza Archeologica, per l'acquisizione del parere;
  - il parere della Soprintendenza archeologica è stato emesso con nota n. 9427 Cl. 34.19.07 del **01/08/2013**, e partecipato, tra gli altri ai progettisti, con nota n. 23508 del **13/08/2013** per la definizione complessiva del progetto finalizzata alla validazione dello stesso;
  - con nota acquisita al prot. 23927 del **20/08/2013** è stato depositato dal progettista il progetto esecutivo redatto conformemente all'art. 93 del D.lgs. 163/2006 e sono state avviate le attività di verifica;
  - le integrazioni al progetto trasmesso, valutate necessarie durante l'istruttoria per la validazione, sono state definite in data **18/09/2013**;
  - il progetto esecutivo, per la parte di più stretta competenza dell'impresa e nella sua configurazione finale, è stato reso disponibile dai progettisti in data 18/09/2013 all'impresa appaltatrice unitamente a specifico documento per l'accettazione delle integrazioni e aggiunte proposte;
  - il progetto, integrato con quanto ritenuto necessario durante l'istruttoria per la validazione, è stato trasmesso dal progettista in data **20/09/2013** - prot. n. 27073 e, con verbale in pari data, è stato validato ai sensi degli artt. 52, 53, 54, 55 del D.P.R. 207/2010;

**visti:**

- il Progetto esecutivo dell'intervento di "Lavori di ristrutturazione e parziale ampliamento del Centro diurno per anziani "GIARDINI" da condursi all'interno della Villa comunale - Del. G.R. n. 269 del 14/02/2012" dell'importo complessivo di euro 588.166,90 (di cui euro 343.019,95 per lavori comprensivi di oneri della sicurezza, ed euro 245.146,95 per somme a disposizione), acquisito al prot. 27073 del **20/09/2013** e predisposto dal RTP ing. Gabriele Acocella (capogruppo mandatario) e arch. Annalisa Vera Capozzi (mandante);
- gli allegati da n. 1 a n. 7 di cui alla modulistica predisposta dalla Regione Puglia per l'accesso ai finanziamenti di cui alla Delibera di G.R. n. 269 del 14/02/2012;

**Applicate** le disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000;

**Visto** il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità contabile dal Dirigente del Settore Finanze ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000;

**Dato atto** che il Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97 - comma 2° - del D.Lgs. n. 267/2000 ha apposto sulla proposta il visto di conformità;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese,

**Delibera**

per quanto in premessa indicato e che qui si intende interamente riportato:

1. di rinunciare al finanziamento di cui alla Deliberazione di Giunta regionale n. 2011 del 27.11.2007 "Approvazione piano di attività per le Azioni Sperimentali e innovative di iniziativa regionale" e Deliberazione di Giunta regionale n. 719 del 06.05.2008 e concesso in favore del Comune di Canosa di Puglia, giusta comunicazione n. AOO 146/23/06/2011/0003015 del 23/06/2011 del Servizio Programmazione Sociale e Integrazione Sociosanitaria della Regione Puglia limitatamente al progetto denominato "Centro diurno per anziani", ritenuto ammissibile per l'importo di euro 379.132,31 ed il cui disciplinare regolante i rapporti fra Regione Puglia e Ambito territoriale di Canosa di Puglia è stato sottoscritto in data 01/07/2011;

2. di approvare il Progetto esecutivo dell'intervento di "Lavori di ristrutturazione e parziale ampliamento del Centro diurno per anziani "GIARDINI" da condursi all'interno della Villa comunale - *Del. G.R. n. 269 del 14/02/2012*" dell'importo complessivo di euro 588.166,90 (di cui euro 343.019,95 per lavori comprensivi di oneri della sicurezza, ed euro 245.146,95 per somme a disposizione), così suddivisi:

QUADRO ECONOMICO				
A	LAVORI	euro	iva	euro
a.1	a misura	294.962,72	10%	29.496,27
a.2	in economia	31.676,45	10%	3.167,65
a.3	oneri per l'attuazione del piano di sicurezza	16.380,78	10%	1.638,08
<b>SOMMANO ( A )</b>		<b>343.019,95</b>		<b>34.302,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
B				
b.1	accertamenti e indagini geologiche	2.260,57	21%	474,72
b.2	allacciamenti ai servizi pubblici	5.454,55	21%	1.145,46
b.3	imprevisti	34.302,00	21%	7.203,42
b.4	lavori in economia per sistemazioni area archeologica, pulizia e ordinamento delle evidenze archeologiche e reperti	22.306,03	21%	4.684,27
b.5	spese tecniche compreso assistenza e sorveglianza scavi archeologici	45.762,22	21%	9.610,07
b.6	pubblicità	1.000,00	21%	210,00
b.7	iva su A	34.302,00		
b.8	iva su b.1, b.2, b.3, b.4, b.5, b.6	23.327,93		
b.9	mobili ed arredi	63.166,66	21%	13.265,00
b.10	iva su mobili e arredi	13.265,00		
<b>SOMMANO ( B )</b>		<b>245.146,95</b>		<b>36.592,93</b>
<b>IN UNO ( A + B )</b>		<b>588.166,90</b>		<b>588.166,90</b>

predisposto dal RTP ing. Gabriele Acocella (capogruppo mandatario) e arch. Annalisa Vera Capozzi (mandante) e costituito dai seguenti elaborati:

R.IL RELAZIONE ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO  
C.IT COROGRAFIA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE

#### Architettura

A.SF PIANTE E SEZIONI STATO DI FATTO - scala 1:100  
A.PA PIANTE, SEZIONI E PROSPETTI DI PROGETTO - scala 1:100  
A.PB PIANTE E SEZIONI DI PROGETTO - scala 1:50  
A.PC PARTICOLARI TECNICO-COSTRUTTIVI DI PROGETTO - scala 1:20

#### Strutture

S.RC RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEI CALCOLI  
S.FC FASCICOLO DEI CALCOLI  
S.TG TABULATO CALCOLI GEOTECNICI  
S.PM PIANO DI MANUTENZIONE DELLA STRUTTURA  
S.RI RELAZIONE ILLUSTRATIVA SUI MATERIALI E SULLE DOSATURE  
S.RS RELAZIONE SISMICA, GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI  
S.CI CARPENTERIE IMPALCATI - scala 1:50  
S.AT DISTINTA ARMATURE TRAVI - scala 1:50  
S.AP DISTINTA ARMATURE E TABELLA PILASTRI - scala 1:50  
S.PA DISTINTA ARMATURE PALI DI FONDAZIONE - scala 1:50

#### Impianti

I.RT RELAZIONE TECNICA E CALCOLI  
I.EL IMPIANTO ELETTRICO: PIANTE - scala 1:50  
I.IS IMPIANTO IDRICO-SANITARIO: PIANTE - scala 1:50  
I.TE IMPIANTO TERMICO SERVIZI: PIANTE - scala 1:50  
I.CI IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO SALE: PIANTE - UNITA' INTERNE - scala 1:50  
I.CE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO SALE: PIANTE - UNITA' ESTERNA - scala 1:50

C.ME COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  
E.PU ELENCO PREZZI UNITARI  
C.SA SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO  
C.PG CRONOPROGRAMMA  
Q.PM QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA  
P.SC PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO  
P.MA PIANO DI MANUTENZIONE

SCHEMA ATTO DI IMPEGNO ED ACCETTAZIONE ALLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI "Lavori di ristrutturazione e parziale ampliamento del Centro diurno per anziani "GIARDINI" da condursi all'interno della Villa comunale - *Del. G.R. n. 269 del 14/02/2012*

unitamente agli allegati da n. 1 a n. 7 di cui alla modulistica predisposta dalla Regione Puglia per l'accesso ai finanziamenti di cui alla Delibera di G.R. n. 269 del 14/02/2012 debitamente compilati (per le parti di competenza: dal progettista e dal competente Ufficio di Piano, giusta nota n. 25731 del 10/09/2013) da sottoscrivere da parte del Legale rappresentante di questo Ente per l'inoltro al competente Ufficio regionale;

3. di dare atto che spetta al Dirigente del Settore LL.PP. l'adozione di tutti gli atti connessi e consequenziali al presente provvedimento;
4. di dare atto, altresì, dell'inserimento dell'intervento di che trattasi nel programma triennale delle opere pubbliche.

La presente deliberazione, attesa l'urgenza di provvedere in merito, viene resa dalla Giunta Comunale, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del D. Lgs. N. 267/2000.