

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Segretario Generale

F.to
Dott.ssa Maria Teresa ORESTE

Il Sindaco

F.to
Dott. Ernesto LA SALVIA

SI ATTESTA

che la presente deliberazione, così come risulta dagli atti d'ufficio:

è in pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Canosa di Puglia per 15 giorni consecutivi dal **17 GEN. 2013** al **31 GEN. 2013** al n. **0098**

ex art. 124 – comma 1 – D.Lgs. n. 267/2000.

Dal Palazzo di Città, li **17 GEN. 2013**

IL CAPO SERVIZIO
SEGRETERIA GENERALE
F.to Dott. Mario Caracciolo

è stata resa prontamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – D.Lgs. n. 267/2000

è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 – comma 3 – D.Lgs. n. 267/2000).

Dal Palazzo di Città, li _____

IL CAPO SERVIZIO
SEGRETERIA GENERALE
F.to Dott. Mario Caracciolo

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Canosa di Puglia **17 GEN. 2013**

IL CAPO SERVIZIO
SEGRETERIA GENERALE
Dott. Mario Caracciolo



COPIA

CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia Barletta - Andria - Trani

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 3

OGGETTO: "Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale ex-CIF ad uso uffici e dell'edificio scolastico Scuola Media U. Foscolo – Approvazione Progetto definitivo generale e primo stralcio funzionale"

SETTORE: LL.PP. - AMBIENTE

IL DIRIGENTE DI SETTORE
Per quanto concerne la regolarità tecnica sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere:
Favorevole in data **08-01-2013**

F.to Ing. Sabino Germinario

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZE
Per quanto concerne la regolarità contabile sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere:
Favorevole in data **08-01-2013**

F.to Dott. Giuseppe Di Biase

IL SEGRETARIO GENERALE
Esprime il visto di conformità ai sensi dell'art. 97 – comma 2 e comma 4 lett. d) – del D.Lgs. n. 267/2000 in data **08-01-2013**

F.to Dott.ssa Maria Teresa Oreste

L'anno **duemilatredecim** il giorno **otto** del mese di **Gennaio**, alle ore **12,00** e seguenti, in Canosa di Puglia, nella sede municipale, previo avviso del Sig. SINDACO, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Ernesto LASALVIA	Sindaco	P
Pietro BASILE	V. Sindaco	P
Sabino FACCIOLONGO	Assessore	P
Nicoletta LOMUSCIO	Assessore	P
Francesco MINERVA	Assessore	P
Leonardo PISCITELLI	Assessore	P
Giovanni QUINTO	Assessore	P

CON L'ASSISTENZA DEL SEGRETARIO GENERALE: Dott.ssa Maria Teresa ORESTE

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con Deliberazione di G.C. n. 56 del 24-08-2012, esecutiva ai sensi di legge, l'Amministrazione comunale impartiva ai settori competenti specifiche direttive finalizzate al trasferimento delle sezioni di scuola per l'infanzia ubicate presso l'edificio scolastico intitolato a P.A.M. Losito presso l'edificio scolastico "Mauro Carella" con invito a dare corso ai lavori di adeguamento dell'immobile comunale posto alla via Bovio con accesso dal civico 3 per destinarlo ad uffici;
- il trasferimento è finalizzato ad allocare gli uffici del Centro per l'impiego attualmente ubicati in un immobile concesso in locazione a questo comune, in scadenza;
- con nota del 13-11-2012 pervenuta a questo Comune in data 16-11-2012 e registrata al n. di prot. 32318 la Dirigente del Settore Politiche del Lavoro della Provincia Barletta Andria Trani, nel dare seguito agli eseguiti sopralluoghi, confermava la disponibilità al trasferimento degli uffici del Centro per l'impiego presso i locali visionati di via Bovio n. 3 a condizione, tra l'altro, che fosse garantito l'accesso ai disabili;

Tenuto conto che:

questa Amministrazione ha contestualmente programmato di trasferire il personale comunale in servizio presso gli uffici del Piano di Zona e Servizi Sociali presso il medesimo edificio, nei locali posti al primo piano, adeguandoli opportunamente;

Considerato che:

è pervenuta segnalazione da parte della Dirigente Scolastica della Scuola Media "Ugo Foscolo" relativa allo stato di grave disagio vissuto dagli scolari che utilizzano i servizi igienici e il locale palestra di tale plesso;

Ritenuto che le criticità riscontrate e rilevate richiedono urgenti interventi, al fine di evitare ogni possibile pregiudizio, il Settore LL.PP. ha predisposto la documentazione progettuale per i "Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale ex-CIF ad uso uffici e dell'edificio scolastico Scuola Media U. Foscolo", il cui costo complessivo è stato stimato in euro 172.266,51;

Ritenuto, altresì, di dover procedere all'approvazione del progetto generale e di un primo progetto stralcio funzionale per l'importo di Euro 67.794,94 con previsione delle prime e più prioritarie opere, anche in funzione della attuale disponibilità economica di bilancio;

Dato atto che, in ordine al presente deliberato, hanno espresso il proprio parere favorevole di competenza ai sensi dell'art. 49, c. 1 del D.Lgs. 267/2000:

- il Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione – Sviluppo e Valorizzazione del Territorio per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Dirigente Settore Finanze per quanto concerne la regolarità contabile;

Visto il parere di conformità apposto dal Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97 – comma 2 e comma 4 – lett. d) – del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs n. 267/2000;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese

DELIBERA

per quanto in premessa indicato e che qui si intende interamente riportato:

1. di approvare, in linea tecnica, il progetto definitivo generale denominato "Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale ex-CIF ad uso uffici e dell'edificio scolastico Scuola Media U. Foscolo" dell'importo complessivo di euro 172.266,51 così suddivisi:

QUADRO ECONOMICO		
A -	INTERVENTI	<i>importi in €</i>
1 -	interventi a base d'asta (lavori, servizi e forniture)	137.627,49
2 -	oneri per la sicurezza	6.881,37
	sommano (A)	144.508,86
B -	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
1 -	spese generali	0,00
2 -	rilievi accertamenti ed indagini	0,00
3 -	allacciamenti ai pubblici servizi	0,00
4 -	lavori e forniture in economia	6.100,00
5 -	acquisizione aree ed immobili	0,00
6 -	spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinatore sicurezza, assistenza giornaliera, contabilità, ecc.	986,00
7 -	attività di consulenza e supporto	0,00
8 -	spese per pubblicità	0,00
9 -	spese per conferimenti in discarica	4.970,00
10	accantonamento di cui all'art.12 del Regolamento generale ll.pp.	0,00
11	I.V.A. su A al 10%	14.450,89
-		
12	I.V.A. su B1, B2, B3, B6, B7, B8, B9 al 21%	1.250,76
-		
13	economie rivenienti dal ribasso d'asta	
-		
	sommano (B)	27.757,65
	TOTALE (A)+(B)	172.266,51

e costituito da:

- a) relazione tecnica;
- b) relazione geotecnica;
- c) disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- d) elenco dei prezzi;
- e) computo metrico estimativo;
- f) quadro economico progetto generale;
- g) elaborato grafico;

2. di dare atto che l'intervento programmato sarà inserito nell'approvando Programma Triennale ed Elenco annuale delle OO.PP. 2013-2015;
3. di approvare il progetto definitivo primo stralcio funzionale denominato "Lavori di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale ex-CIF ad uso uffici e dell'edificio scolastico Scuola Media U. Foscolo – PRIMO STRALCIO" per un importo complessivo di euro 67.794,43 così suddivisi:

QUADRO ECONOMICO		
A -	INTERVENTI	<i>importi in €</i>
1 -	interventi a base d'asta (lavori, servizi e forniture)	47.175,47
2 -	oneri per la sicurezza	2.358,77
	sommano (A)	49.534,24
B -	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
1 -	spese generali	0,00
2 -	rilievi accertamenti ed indagini	0,00
3 -	allacciamenti ai pubblici servizi	0,00
4 -	lavori e forniture in economia	6.100,00
5 -	acquisizione aree ed immobili	0,00
6 -	spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinatore sicurezza, assistenza giornaliera, contabilità, ecc.	986,00
7 -	attività di consulenza e supporto	0,00
8 -	spese per pubblicità	0,00
9 -	spese per conferimenti in discarica	4.970,00
10 -	accantonamento di cui all'art.12 del Regolamento generale ll.pp.	0,00
11 -	I.V.A. su A al 10%	4.953,42
12 -	I.V.A. su B1, B2, B3, B6, B7, B8, B9 al 21%	1.250,76
13 -	economie rivenienti dal ribasso d'asta	
	sommano (B)	18.260,18
	TOTALE (A)+(B)	67.794,43

e costituito da:

- a) relazione tecnica;
- b) relazione geotecnica;
- c) disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- d) capitolato speciale di appalto;
- e) schema di contratto;
- f) elenco dei prezzi;
- g) computo metrico estimativo;
- h) quadro economico progetto stralcio;
- i) piano di sicurezza e coordinamento;
- j) cronoprogramma-gantt;
- k) stima oneri sicurezza;
- l) stima incidenza manodopera;

m) elaborato grafico;

con imputazione della relativa spesa per Euro 42.785,20 sul cap. 3312 imp. 732/2012 e per la rimanente somma di Euro 25.009,23 sul cap. 2038 gestione residui, dando atto che, in funzione della attuale disponibilità economica, si procederà ad appaltare i soli lavori previsti dal progetto primo stralcio funzionale, precisando che le successive fasi realizzative saranno subordinate al reperimento delle necessarie risorse;

4. di individuare il personale interno impegnato nelle fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione come di seguito:

<i>n. ord.</i>	<i>funzione</i>	<i>personale</i>
1.	Responsabile Unico del Procedimento	Ing. Sabino Germinario
2.	Ufficio progettazione e direzione lavori	
	a.	Ing. Marianna Albanese
	b.	Geom. Nicola Visconti

5. di precisare che:
 - la stazione appaltante per fronteggiare le successive fasi progettuali e/o realizzative degli interventi potrà avvalersi di professionisti esterni per le attività di supporto al Responsabile del procedimento, per le attività di supporto tecnico-amministrativo, nonché per la costituzione dell'Ufficio della Direzione Lavori;

La presente deliberazione, attesa l'urgenza di provvedere in merito, viene resa dalla Giunta Comunale, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D. Lgs. n. 267/2000.