



Copia

## COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia di Barletta Andria Trani

### DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N° 188

**OGGETTO:** Legge n.431 – art.11 del 09.12.1998 – Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Autorizzazione al pagamento 1° acconto agli aventi diritto.

#### SETTORE: LL.PP. – MANUT.

Per quanto concerne la regolarità tecnica sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere:

**FAVOREVOLE**

in data ~~5 SET. 2012~~ **9 AGO. 2013**

F.to Ing. Sabino GERMINARIO

#### IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZE

Per quanto concerne la regolarità contabile sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere:

**FAVOREVOLE**

in data **29 AGO. 2013**

F.to Dott. Giuseppe DI BIASE

#### IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Esprime il visto di conformità ai sensi dell'art. 97 – comma 2 e comma 4 – lett. d) – del D.Lgs. n. 267/2000:

**CONFORME**

In data

~~3 SET. 2013~~

F.to Dott. Samuele PONTINO

L'anno **duemilatredici**, il giorno **tre** del mese di **settembre**, alle ore **21:00** e seguenti, in Canosa di Puglia, nella sede municipale, previo avviso del Sig. SINDACO, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Ernesto LA SALVIA	Sindaco	P
Pietro BASILE	V. Sindaco	P
Sabino FACCIOLONGO	Assessore	P
Laura LUPU	Assessore	P
Francesco MINERVA	Assessore	P
Leonardo PISCITELLI	Assessore	P
Giovanni QUINTO	Assessore	P

CON L'ASSISTENZA DEL VICE SEGRETARIO GENERALE: dott. Samuele PONTINO

L'Assessore all'Edilizia Privata e Politiche Abitative Dott. Pietro Basile propone l'approvazione del seguente provvedimento.

Il Dirigente del Settore I.L.P.P., sull'istruttoria svolta dall'Istruttore Amministrativo Responsabile del Procedimento - Ufficio Casa, riferisce che:

#### **PREMESSO CHE:**

- con deliberazione di G.R. n. 1865 del 25.09.2012 la Regione Puglia ha individuato i comuni beneficiari, per l'anno 2011, del contributo di cui alla legge n. 431 del 09.12.1998 art. 11 "Fondo Nazionale per il Sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione", tra i quali il Comune di Canosa di Puglia, per l'importo di € 65.452,07;
- con deliberazione n. 103 del 11.10.2012 la Giunta Comunale ha incrementato il suddetto contributo regionale con fondi del proprio bilancio, per € 13.090,51 (pari al 20% del contributo messo a disposizione della Regione Puglia per fronteggiare, in misura maggiore la persistente situazione di disagio abitativo dell'utenza ed accedere ad un ulteriore contributo regionale "premierità" già stabilito dalla stessa Regione Puglia con il citato provvedimento n. 1865/2012;
- con determinazione dirigenziale del Settore Bilancio-Programmazione-Finanze n. 136 del 16.10.2012 è stato approvato il Bando di Concorso per l'attribuzione del contributo di che trattasi ed assunta la spesa di € 13.090,51 in esecuzione della citata deliberazione di Giunta n. 103/2012;
- con determinazione dirigenziale del 2° Settore Bilancio-Programmazione-Finanze n. 166 del 14.12.2012 sono state approvate le graduatorie (utenti della fascia a) - 14%), (utenti della fascia b) - 24%), dei soggetti ammissibili a contributo redatte a seguito dell'istruttoria delle domande pervenute, con le modalità dettagliatamente descritte nella medesima determinazione e sulla base dei criteri fissati, con diversi provvedimenti, dalla Regione Puglia;
- con lo stesso provvedimento è stato stabilito che alla liquidazione del contributo in argomento, agli aventi diritto, si sarebbe provveduto, dopo il materiale accredito della relativa somma, da parte della Regione Puglia, in un'unica soluzione e che lo stesso potrà subire variazioni nel caso in cui le dichiarazioni reddituali rese dai soggetti sottoposti a controllo dovessero risultare non veritiere; in quest'ultimo caso, gli interessati saranno segnalati all'Autorità competente per i conseguenziali provvedimenti;
- con nota prot. 34775 del 18.12.2012 sono state trasmesse alla Regione Puglia le suddette graduatorie e richiesto sia il contributo concesso con la succitata deliberazione di G.R. n. 1865/2012 che il contributo relativo alla "premierità";
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 712 dell'11.04.2013 è stata attribuita al Comune di Canosa di Puglia la "premierità", pari ad € 28.860,66;
- con determinazione dirigenziale del Settore I.L.P.P. n. 205 del 23.05.2013 è stata approvata la graduatoria definitiva relativa all'anno 2011 ed inviata la stessa alla Regione Puglia per l'erogazione dei relativi fondi;

Rilevato che:

- con determinazione dirigenziale n. 314 del 12.07.2013, il Dirigente del Servizio Politiche abitative della Regione Puglia ha proceduto alla liquidazione e pagamento in favore del Comune di Canosa di Puglia dell'importo di € 65.452,07, così come da deliberazione di G.R. n. 1865/2012, dichiarando, altresì, che con successivo provvedimento si sarebbe provveduto alla liquidazione e pagamento della ulteriore somma di € 28.860,66, attribuita allo stesso Comune per premierità con deliberazione di G.R. n. 712/2013;

- allo stato attuale la Regione Puglia non ha ancora adottato il provvedimento di liquidazione e pagamento della premialità, e, gli stessi Uffici regionali, contattati telefonicamente, non sono stati in grado di poter dare un tempo più o meno certo per l'adozione dello stesso;

Considerato che:

- il contributo a sostegno del canone di locazione interessa quasi 250 nuclei familiari per il Comune di Canosa di Puglia;
- la gran parte dei suddetti nuclei familiari si trovano in condizioni economiche e sociali svantaggiate e tale disagio è in forte crescita per la grave crisi che l'intera collettività vive giornalmente;
- tale utenza si rivolge oramai da mesi agli Uffici Comunali per richiedere notizie circa il predetto contributo, ed il malessere si diffonde ogni giorno di più a causa dell'impossibilità di poter dare risposte certe, sfociando in forma di protesta verbale, che rischia di degenerare, così come è già successo in altre realtà cittadine limitrofe;

Ritenuto di dover autorizzare gli Uffici competenti, a predisporre tutti gli atti necessari per poter procedere a liquidare le somme già a disposizione di questo Comune, pari ad € 78.542,58, affinché si possa, per quanto nelle possibilità di questa Pubblica Amministrazione, dare un segnale concreto a tutti quei nuclei familiari che hanno prodotto istanza e sono stati inseriti nella graduatoria per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione - anno 2011, L.431/98;

## LA GIUNTA

Visti: il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore LL.PP. per quanto concerne la regolarità tecnica ed il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore Finanze per la regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, nonché il visto di conformità espresso dal Segretario Generale, ai sensi dell'art.97, comma 2, del D.Lgs n.267 del 18.8.2000;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese;

Per i motivi innanzi esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

## DELIBERA

1. Di autorizzare il pagamento in favore degli aventi diritto al Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione - anno 2011, inseriti nella graduatoria approvata con determinazione dirigenziale n.205 del 23.05.2013, di un primo acconto dell'importo complessivo di € 78.542,58, sulla base delle somme già accreditate dalla Regione Puglia pari ad € 65.452,07 e dell'importo di € 13.090,51, quale compartecipazione da parte del Comune di Canosa di Puglia.
2. Di incaricare il Dirigente del Settore LL.PP. a voler predisporre tutti gli atti necessari per il pagamento in argomento, rideterminando, proporzionalmente, gli importi dovuti ad ogni nucleo familiare sulla scorta della somme già a disposizione pari ad € 78.542,58, dando atto, sin da ora, che il saldo per un importo complessivo di € 28.860,66 sarà liquidato, con lo stesso criterio, non appena la Regione Puglia procederà a procedere alla liquidazione in favore degli aventi diritto alla pubblicazione del Bando di concorso per l'attribuzione di un contributo integrativo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, ivi compreso, il provvedimento di assunzione spesa relativo al cofinanziamento;
3. Di dichiarare la presente deliberazione, attesa l'urgenza di provvedere in merito, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.34 - comma 4- del D.Lgs.n. 267/2000, con separata ed unanime votazione.

Letto, approvato e sottoscritto:

**Il Vice Segretario Generale**

F.to

Dott. Samuele PONTINO

**Il Sindaco**

F.to

Dott. Ernesto LA SALVIA

**SI ATTESTA**

che la presente deliberazione, così come risulta dagli atti d'ufficio:

- è in pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Canosa di Puglia stata affissa per 15 giorni consecutivi dal 24 SET. 2013 al - 8 OTT. 2013 al n. 1623 ex art. 124 – comma 1 – D.Lgs. n. 267/2000.

Dal Palazzo di Città, li 24 SET. 2013

**SEGRETERIA GENERALE**  
Istruttore Amministrativo  
F.to Donato Fasanelli

- è stata resa prontamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – D.Lgs. n. 267/2000

- è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 – comma 3 – D.Lgs. n. 267/2000).

Dal Palazzo di Città, li \_\_\_\_\_

**SEGRETERIA GENERALE**  
Istruttore Amministrativo  
F.to Donato Fasanelli

**COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA**

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Canosa di Puglia \_\_\_\_\_

**SEGRETERIA GENERALE**  
Istruttore Amministrativo  
F.to Donato Fasanelli