

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Segretario Generale

F.to
Dott.ssa Maria Teresa Oreste

Il Sindaco

F.to
Ernesto La Salvia

SI ATTESTA

che la presente deliberazione, così come risulta dagli atti d'ufficio:

è in pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Canosa di Puglia per 15 giorni consecutivi dal 14 FEB. 2013 al 28 FEB. 2013 al n. 2407 ex art. 124 – comma 1 – D.Lgs. n. 267/2000.

Dal Palazzo di Città, li 14 FEB. 2013

**IL CAPO SERVIZIO
SEGRETERIA GENERALE**
F.to Dott. Mario Caracciolo

è stata resa prontamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – D.Lgs. n. 267/2000

è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 – comma 3 – D.Lgs. n. 267/2000).

Dal Palazzo di Città, li _____

**IL CAPO SERVIZIO
SEGRETERIA GENERALE**
F.to Dott. Mario Caracciolo

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Canosa di Puglia 14 FEB. 2013

**IL CAPO SERVIZIO
SEGRETERIA GENERALE**
Dott. Mario Caracciolo



COPIA

CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia Barletta - Andria - Trani

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 33

OGGETTO: Deliberazione di G.C. n. 25 in data 05.07.2012, ad oggetto: "Contratto di concessione in uso del Mercato Coperto Comunale, ubicato in zona 167 – Determinazioni". Revoca.

SETTORE: Segreteria Generale

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Per quanto concerne la regolarità tecnica sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZE

Per quanto concerne la regolarità contabile sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere:

IL SEGRETARIO GENERALE

Esprime il visto di conformità ai sensi dell'art. 97 – comma 2 – del D.Lgs. n. 267/2000:

L'anno **duemilatredecim**, il giorno **sette** del mese di **febbraio**, alle ore 15,30 e seguenti, in Canosa di Puglia, nella sede municipale, previo avviso del Sig. SINDACO, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Ernesto LA SALVIA	Sindaco	P
Pietro BASILE	V. Sindaco	P
Sabino FACCIOLONGO	Assessore	P
Francesco MINERVA	Assessore	P
Giovanni Battista PAVONE	Assessore	P
Leonardo PISCITELLI	Assessore	P
_____	_____	_____
Giovanni QUINTO	Assessore	P

CON L'ASSISTENZA DEL SEGRETARIO GENERALE: dott.ssa Maria Teresa ORESTE

Su proposta del Sindaco

LA GIUNTA

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 25 in data 05.07.2012, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Contratto di concessione in uso del Mercato Coperto Comunale, ubicato in zona 167 – Determinazioni", per i motivi nel medesimo atto indicati si impartivano direttive: al Dirigente Settore Finanze Patrimonio di inviare formale disdetta alla Ditta concessionaria del bene immobile di cui in oggetto e di porre in essere tutti gli atti necessari finalizzati alla risoluzione del contratto di concessione; al Dirigente Settore Lavori Pubblici di quantificare il nuovo canone di locazione dell'immobile in questione;
- il contratto relativo alla concessione in uso del mercato coperto comunale rep. n. 479 del 19.12.95, modificato con successivo contratto rep. n. 1474 del 24.10.2002, scadrà il 18.12.2015;
- l'articolo terzo del medesimo prevede la facoltà di disdetta da una delle parti, a mezzo raccomandata A-R, entro e non oltre l'anno precedente il termine di scadenza della concessione;
- ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 spetta ai dirigenti la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica, la responsabilità delle procedure d'appalto e di concorso, la stipulazione dei contratti, rispondendo gli stessi in via diretta, della correttezza amministrativa, dell'efficienza e dei risultati di gestione;

Ravvisata la opportunità di revocare il provvedimento precitato, attesa la competenza del Dirigente responsabile del Settore nel dare applicazione alle disposizioni di legge vigenti in materia, ivi comprese quelle che dispongono il divieto di rinnovo tacito, e in materia di valorizzazione e remuneratività del patrimonio comunale;

Rilevata la necessità, altresì, di fornire direttive a tutti i Dirigenti responsabili di Settore che abbiano competenze in materia di gestione dei beni immobili comunali di assicurare la remuneratività dei relativi contratti, avendo cura di provvedere, in tempo utile e prima comunque della scadenza degli stessi, ad attivare le procedure ad evidenza pubblica finalizzate a selezionare la migliore offerta;

Applicate le disposizioni del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Dato atto che la presente proposta, costituente mero atto di indirizzo, non richiede l'espressione del parere in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n.267/2000;

Con voti unanimi favorevoli resi nei modi legge

Delibera

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. Di revocare, per i motivi espressi in narrativa, la deliberazione di G.C. n. 25 in data 05.07.2012, ad oggetto: "Contratto di concessione in uso del Mercato Coperto Comunale, ubicato in zona 167 – Determinazioni";
2. Di fornire direttive a tutti i Dirigenti responsabili di Settore, che abbiano competenze in materia di gestione dei beni immobili comunali di assicurare la remuneratività dei relativi contratti, avendo cura di provvedere, in tempo utile, e comunque prima della scadenza degli stessi ad attivare le procedure ad evidenza pubblica finalizzate a selezionare la migliore offerta e a garantirne la remuneratività senza soluzione di continuità;
3. Di trasmettere copia del presente atto al Segretario Generale e ai Dirigenti di Settore;
4. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000, stante l'urgenza a provvedere in merito.