REGIONE PUGLIA
COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA
(PROVINCIA DI BARI)

PIANO REGOLATORE GENERALE

AREA URBANIZZATA
ZONIZZAZIONE

TAV. P3.1

SCAL 1:5000

PROGETTO

ARCHITETTO PIANIFICATORE: ARTURO CUCCIOLLA

DIRIGENTE: ANSELMO LEPIDI

ASSESSORE: GAETANO VIGNOLA

COLLABORAZIONE: ARCH. SAVERIO BISCEGLIE

STUDI DI CARATTERIZZAZIONE GEOLOGICA: DOTTORI: ANTONIO MORRONE - STEFAN MORGANA - ENZINO - GIOLLO GIANFRANCO - CARMINE LAMA

ELABORATO GRAFICO

ADOTTATO CON DELIBERA DI C.C. N. 216 DEL 29.11.1976
APPROVATO CON DELIBERA DI C.R.P. N. 1 DEL 21.01.1980
ESECUTIVO DAL 15.03.1980
VARIANTE GENERALE APPROVATA CON DELIBERA DI C.R.P. N. 1 DEL 21.01.1980
VARIANTE GENERALE ADOTTATA CON DELIBERA DI C.C. N. 216 DEL 29.11.1976
VARIANTE GENERALE APPROVATA CON DELIBERA DI C.R.P. N. 1 DEL 21.01.1980
VARIANTE GENERALE ADOTTATA CON DELIBERA DI C.C. N. 216 DEL 29.11.1976

ESPROPRIAZIONE CONTINUA DI GAUDIO ROSSA

1:1	1:50.000
1:2	1:25.000
1:3	1:16.666
1:4	1:12.500
1:5	1:10.000
1:6	1:8.333

FOGLIO N. 2
SCALA 1:5000
CUSTODE DEGLI ATTESTATI
EQUIVISTANZA METRI 5

APPROVAZIONE DEL PRG
ART. 8 L.R. N. 56 DEL 31 - 10 - 1980
REDATTO CON DELIBERA DI GIUNTA E DECONDIZIONATO DEL 30 - 10 - 1980

LEGENDA

ZONE RESIDENZIALI

- ZONA "A" (P.di R.zona "A" Nucleo Antico)
- ZONA "B/1" (P.di R.zona "B" Nucleo Antico)
- ZONA "B/2" (PP obbligatorio)
- ZONA "B/3" (P.P.obbligatorio per ciascuna maglia di PRG)
- EDIFICI E TESSUTI URBANI DI PREGIO DA TUTELARE (VEDI TAV. A12)
- TINALI DA TUTELARE (VEDI TAV. A12)
- ZONA "B3"
- ZONA C
- ZONA C*
- PERMETRO ALL'INTERNO DELLA QUALE CONCENTRARE L'EDIFICAZIONE NELLE ZONE C - C*
- ZONA C1 (Residenza stata e Turistica)
- ZONA C2
- ZONA C3
- P.P. "Cupamonte"
- PEEP
- PIANO QUADRO TRATTURI

ZONE PRODUTTIVE

SETTORE SECONDARIO

- ZONE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI PER L'AGRICOLTURA
- ZONE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI PER COMMERCIO, ARTIGIANATO E DISTRIBUZIONE DEL PRODOTTO AGRICOLO
- ZONA PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI PER LA TRASFORMAZIONE DEI PRODOTTI OLEARI, VINICOLI E SIMILI
- ZONA PER ATTIVITA' DI TRATTAMENTO ACQUE E RIFIUTI
- ZONA PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI INDUSTRIALI E DI ESTRAZIONE MINERALI
- ZONE PER INSEDIAMENTI ARTIGIANALI

SETTORE PRIMARIO

- ZONE AGRICOLE E1
- ZONE AGRICOLE E2

SERVIZI

- SERVIZI DI QUARTIERE ESISTENTI (VEDI TAV.V. A.10.1 - A.10.2)
- SERVIZI DI LIVELLO SUPERIORE ESISTENTI (VEDI TAV.V. A.10.1 - A.10.2)
- (1) SERVIZI DI QUARTIERE DI PROGETTO
- (1) SERVIZI DI LIVELLO SUPERIORE DI PROGETTO
- (1) SCUOLA DELL'OBBLIGO
- (S) SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO
- (V) VERDE ATTREZZATO GIOCO - SPORT
- (P) PARCHEGGI
- (SS) SCUOLE SUPERIORI
- (S) SERVIZI SOCIO SANITARI
- (AP) AUTOPORTO
- (PC) PROTEZIONE CIVILE
- (RA) RICETTIVITA' TURISTICA ALBERGHIERA
- (M) MUSEO
- (F) FIERE - MERCATI
- PARCO TERRITORIALE

AREE ASSOGGETTATE A NORME DI VINCOLO E DI RISPETTO

- STRADA DI PRG E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO
- FERROVIA BARLETTA - SPINAZZOLA E FASCIA DI RISPETTO
- CORSO D'ACQUA E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO
- CAVA DI ATTIVITA'
- CAVA DISMESSA DA RIMANERE
- VINCOLO D.L. 1089/39 (VEDI TAV.V. A12.1 - A12.2)
- VERDE DI RIMBOSCHIMENTO
- DEPURATORE CITTADINO
- RISPETTO CIMITERO
- RISPETTO DEPURATORE

MAGLIE DEL PRG "INSERITE" NEL PPA

TUTTE LE MAGLIE, RESIDENZIALI, PRODUTTIVE E LE AREE DESTINATE A "SERVIZI", ALL'INTERNO DEL PERIMETRO INDIVIDUATO:

- LE MAGLIE RESIDENZIALE:

ZONA "A"
(P.di R.zona "A" Nucleo Antico)
ZONA "B/1"
(P.di R.zona "B" Nucleo Antico)
ZONA "B/2"
(PP obbligatorio)
ZONA "B/3"
(P.P.obbligatorio per ciascuna maglia di PRG)
ZONA "B3"
ZONA C
ZONA C*
ZONA C1
(Residenza stata e Turistarie)
ZONA C2
ZONA C3

- ZONE PRODUTTIVE:

ZONA D1
(Zona per insediamenti produttivi per l'agricoltura)
ZONA D2
(Zona per insediamenti produttivi per commercio, stoccaggio e distribuzione del prodotto agricolo)
ZONA D4
(Zona per insediamenti artigianali)

- SERVIZI:

SERVIZI DI LIVELLO SUPERIORE DI PROGETTO
SCUOLA DELL'OBBLIGO
SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO
VERDE ATTREZZATO GIOCO - SPORT
PARCHEGGI
SCUOLE SUPERIORI
SERVIZI SOCIO SANITARI
AUTOPORTO
PROTEZIONE CIVILE
RICETTIVITA' TURISTICA ALBERGHIERA
MUSEO
FIERE - MERCATI

INDIVIDUAZIONE DEI COMPARTI DEFINITI DAL 1° PPA (vedi Tav 3)

IL PRESENTE ELABORATO FA PARTE DEL 1° PROGRAMMA PLURIENNALE DI ATTUAZIONE DEL PRG DEL COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA. IL PIANO PROGRAMMA DI CUI SOPRA, IN ATTUAZIONE DELLA PRIMA FASE DI RICERCA DEMOGRAFICO AMBIENTE COMPRENDERE IL QUANTO ESTESO PPA PREVISTE E DISCIPLINA EDIFICATORIA DEL PRG VIGENTE, PER LE AREE DESTINATE A "SERVIZI" E PER LE MAGLIE RESIDENZIALI E PRODUTTIVE, ALLO SCOPO DI TRASFORMARE IL NORD, APPUNTO, NELL'AMBITO DEL PPA

CANOSA DI PUGLIA

I°

PROGRAMMA PLURIENNALE DI ATTUAZIONE
(ART. 8 DELLA LEGGE REGIONALE 31 - 10 - 1980 n. 56)
PIANO PROGRAMMA

INQUADRAMENTO DEL PPA NEL PRG:
LA ZONIZZAZIONE DEL PRG
scala 1:5000

2a

Settore Edilizia ed Attività Produttive
IL DIRIGENTE
Ing. Ugo Maggio

luglio 2006